

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN  
Gårdsnummer: 314  
Bruksnummer: 56

Utskriftsdato/klokkeslett: 20.05.2020 kl. 11:50  
Produsert av: Geir Løkken  
Attestert av: Indre Fosen kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: SVERRESBORG  
Etableringsdato: 14.03.1955  
Skyld: 0,05  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

| Tekst                      | Areal    | Kommentar |
|----------------------------|----------|-----------|
| Beregna areal for 314 / 56 | 888,1 m2 |           |

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

| Rolle         | Status | Føds.d./org.nr | Navn                   | Bruksenhet | Adresse                          | Andel |
|---------------|--------|----------------|------------------------|------------|----------------------------------|-------|
| Hjemmelshaver |        | 031258         | MEYER BRYNHILD STORSVE |            | VANVIKBAKKAN 12<br>7125 VANVIKAN | 1 / 1 |

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

| Løpenr | Type | Hovedteig | Nord    | Øst    | Høyde | Areal    | Merknader |
|--------|------|-----------|---------|--------|-------|----------|-----------|
| 1      | Teig | Ja        | 7047810 | 560576 |       | 888,1 m2 |           |

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

| Forretning                     | Forretningsdokumentdato | Tinglysing                                                       | Matrikkelføring                            |
|--------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Forretningstype                | Kommunal saksreferanse  | Status                                                           | Endret dato                                |
| Årsak til feilretting          | Annen referanse         |                                                                  | Signatur Dato                              |
| Omnummerering v/kommuneendring | 01.01.2018              | Tinglyst                                                         | 03.01.2018 smatmynd_nnriap645_2 01.01.2018 |
| Omnummerering                  |                         | Omnummerert til: 5054 - 314/56<br>Omnummerert fra: 1718 - 114/56 |                                            |
| Skylddeling                    | 14.03.1955              |                                                                  |                                            |
| Skylddeling                    |                         | Rolle                                                            | Matrikkelenhet                             |
|                                |                         | Avgiver                                                          | 1718 - 114/1                               |
|                                |                         | Mottaker                                                         | 1718 - 114/56                              |

## Forretninger der matrikkelenheten er berørt

| Forretning                                      | Forretningsdokumentdato | Status | Tinglysing     | Endret dato  | Matrikkelføring    |
|-------------------------------------------------|-------------------------|--------|----------------|--------------|--------------------|
| Forretningstype                                 | Kommunal saksreferanse  |        |                |              | Signatur Dato      |
| Årsak til feilretting                           | Annen referanse         |        |                |              |                    |
| Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet | 11.05.2020              |        |                |              | 1718log 20.05.2020 |
| Oppmålingsforretning                            | 2020/2482               | Rolle  | Matrikkelenhet | Arealendring |                    |
|                                                 |                         | Berørt | 5054 - 314/9   | 0            |                    |
|                                                 |                         | Berørt | 5054 - 314/21  | 0            |                    |
|                                                 |                         | Berørt | 5054 - 314/47  | 0            |                    |
|                                                 |                         | Berørt | 5054 - 314/56  | 0            |                    |
|                                                 |                         | Berørt | 5054 - 314/74  | 0            |                    |
|                                                 |                         | Berørt | 5054 - 335/3   | 0            |                    |
|                                                 |                         | Berørt | 5054 - 343/3   | 0            |                    |

## Adresser

| Adresstype | Adressenavn         | Adressekode | Adressenr           | Kretser                      | Atkomstpunkt |
|------------|---------------------|-------------|---------------------|------------------------------|--------------|
|            | Adressetilleggsnavn | Kildekode   | Koord.syst. Nord    | Øst                          |              |
| Vegadresse | Vanvikbakkan        | 1575        | 12                  |                              | Nei          |
|            |                     |             | EUREF89 UTM Sone 32 |                              |              |
|            |                     |             | 7047819             | 560574                       |              |
|            |                     |             |                     | Grunnkrets: 0602 Vanvikan    |              |
|            |                     |             |                     | Valgkrets: 5 Vanvikan        |              |
|            |                     |             |                     | Kirkesogn: 09050602 Stranda  |              |
|            |                     |             |                     | Postnr.område: 7125 VANVIKAN |              |
|            |                     |             |                     | Tettsted: 7042 Vanvikan      |              |

## Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

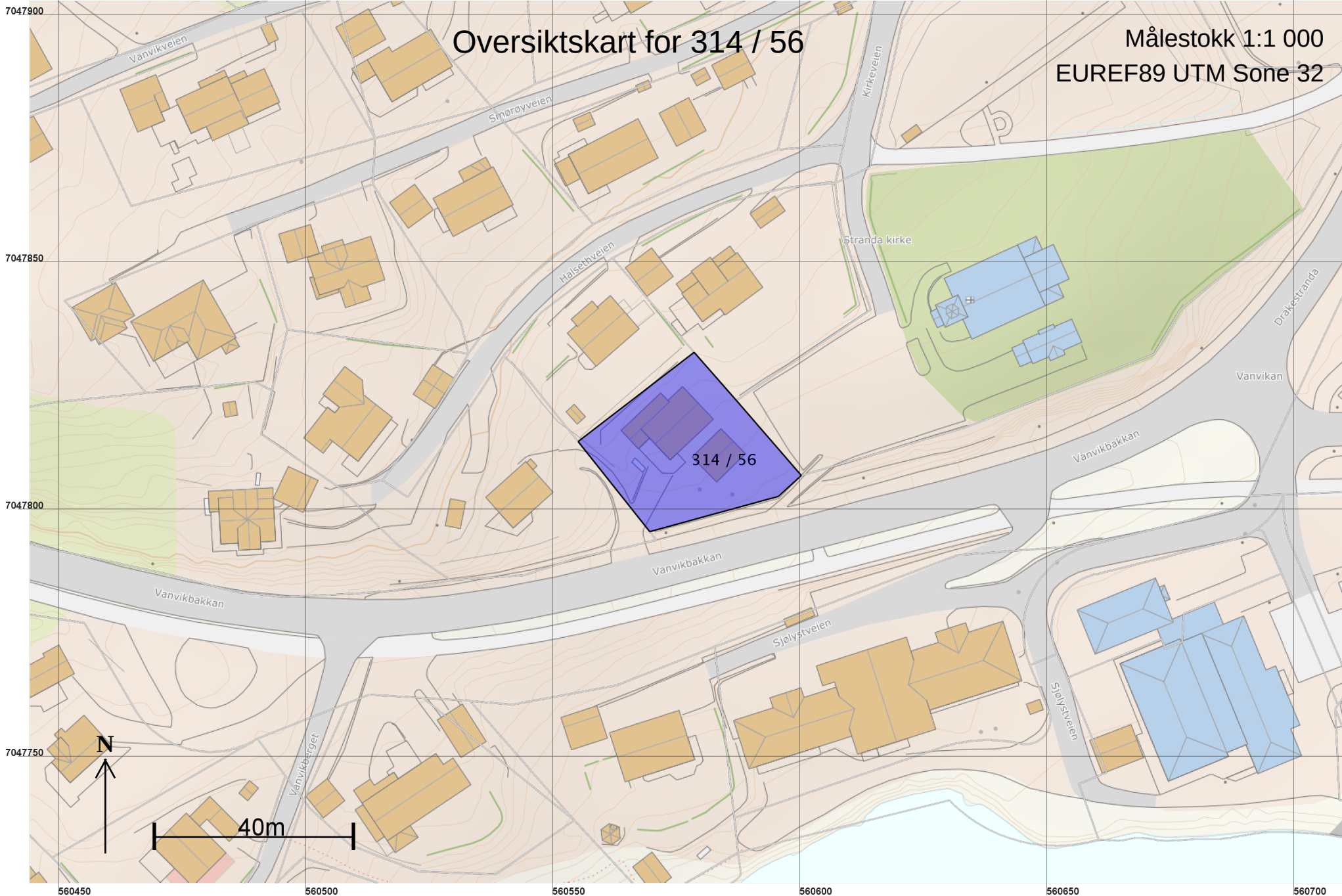
|                                                  |                        |                 |                              |
|--------------------------------------------------|------------------------|-----------------|------------------------------|
| Bygningsnr: 185 524 817                          | Bebygd areal: 0        | Ant. boliger: 1 | Datoer                       |
| Løpenr:                                          | Bruksareal bolig: 0    | Ant. etasjer: 1 | Rammetillatelse:             |
| Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 | Bruksareal annet: 0    | Vannforsyning:  | Igangsettingstillatelse:     |
| Nord: 7047819 Øst: 560574                        | Bruksareal totalt: 0   | Avløp:          | Tatt i bruk:                 |
| Bygningsendringskode:                            | Bruttoareal bolig: 0   | Har heis: Nei   | Midlertidig brukstillatelse: |
| Bygningstype: Enebolig                           | Bruttoareal annet: 0   |                 | Ferdigattest:                |
| Næringsgruppe: Bolig                             | Bruttoareal totalt: 0  |                 |                              |
| Bygningsstatus: Tatt i bruk                      | Alternativt areal: 0   |                 |                              |
| Energikilder:                                    | Alternativt areal 2: 0 |                 |                              |
| Oppvarming:                                      |                        |                 |                              |

## Etasjer

| Etasje | Antall boenheter | BRA bolig | BRA annet | BRA totalt | BTA bolig | BTA annet | BTA totalt | Alt. areal | Alt. areal 2 |
|--------|------------------|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|------------|------------|--------------|
| H01    | 1                | 0         | 0         | 0          | 0         | 0         | 0          | 0          | 0            |

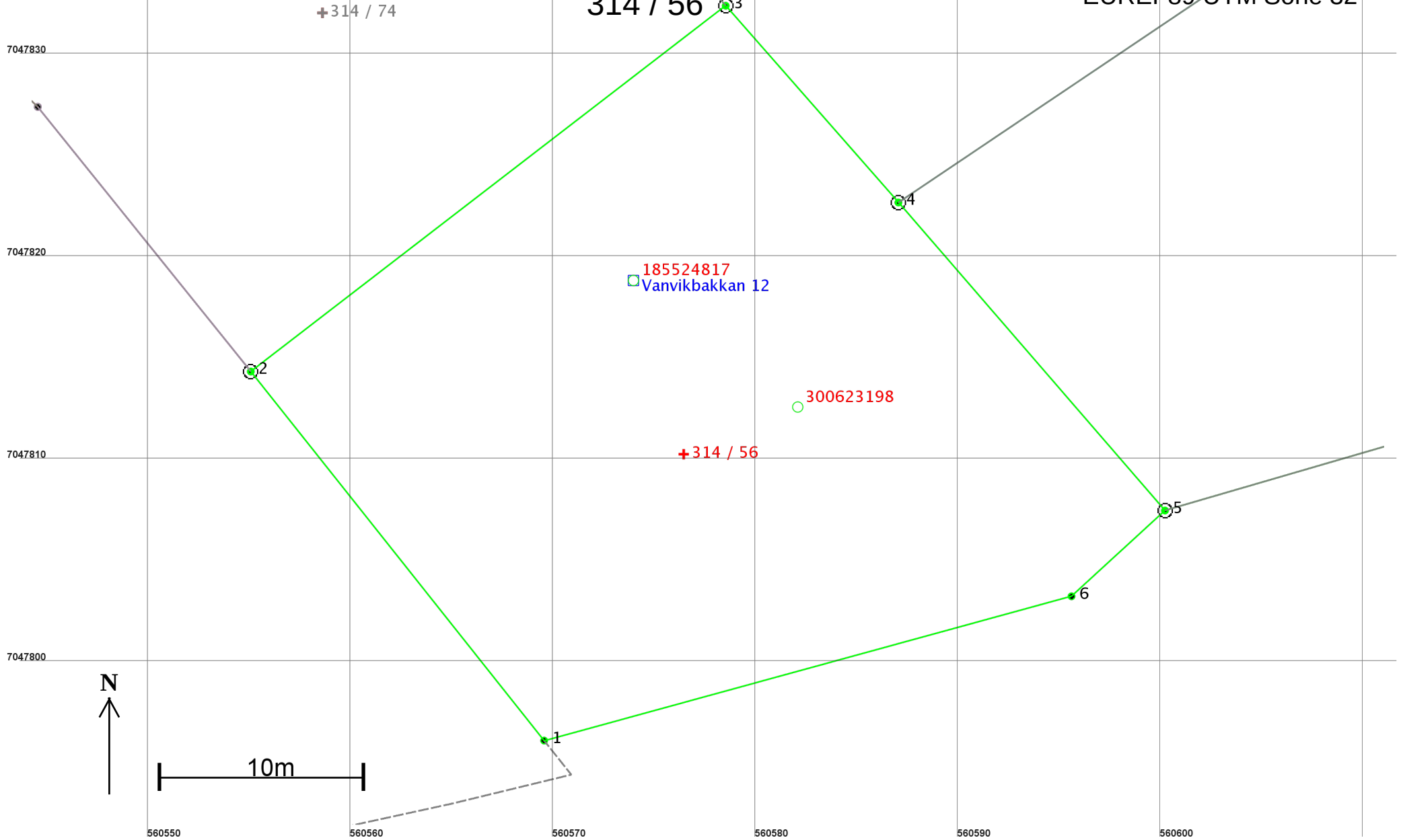
## Bruksenheter

|                                             |                  |                                      |           |                       |           |            |            |                                  |              |                |     |                              |    |                |  |
|---------------------------------------------|------------------|--------------------------------------|-----------|-----------------------|-----------|------------|------------|----------------------------------|--------------|----------------|-----|------------------------------|----|----------------|--|
| Adresse                                     |                  | Bruksenhetsnummer                    |           | Bruksenhetstype       |           | Bruksareal |            | Ant. rom                         |              | Kjøkkentilgang | Bad |                              | WC | Matrikkelenhet |  |
| 1575 Vanvikbakkan 12                        |                  | H0101                                |           | Bolig                 |           | 0          |            | 0                                |              |                | 0   |                              | 0  | 314/56         |  |
| <b>Bygningsnr:</b> 300 623 198              |                  |                                      |           | Bebygd areal:         |           | 45         |            | Ant. boliger:                    |              | 0              |     | Datoer                       |    |                |  |
| <b>Løpenr:</b>                              |                  |                                      |           | Bruksareal bolig:     |           | 0          |            | Ant. etasjer:                    |              | 1              |     | Rammetillatelse:             |    |                |  |
| Repr.punkt:                                 |                  | Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 |           | Bruksareal annet:     |           | 45         |            | Vannforsyning:                   |              |                |     | Tatt i bruk:                 |    |                |  |
|                                             |                  | Nord: 7047813 Øst: 560582            |           | Bruksareal totalt:    |           | 45         |            | Avløp:                           |              |                |     | Midlertidig brukstillatelse: |    |                |  |
| Bygningsendringskode:                       |                  |                                      |           | Bruttoareal bolig:    |           | 0          |            | Har heis:                        |              | Nei            |     | Ferdigattest:                |    |                |  |
| Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig |                  |                                      |           | Bruttoareal annet:    |           | 45         |            |                                  |              |                |     | Fritatt for søknadsplikt:    |    | 16.05.2017     |  |
| Næringsgruppe: Annet som ikke er næring     |                  |                                      |           | Bruttoareal totalt:   |           | 45         |            |                                  |              |                |     | lgangsettingstillatelse:     |    |                |  |
| Bygningsstatus: Fritatt for søknadsplikt    |                  |                                      |           | Alternativt areal:    |           | 0          |            |                                  |              |                |     |                              |    |                |  |
| Energikilder:                               |                  |                                      |           | Alternativt areal 2:  |           | 0          |            |                                  |              |                |     |                              |    |                |  |
| Oppvarming:                                 |                  |                                      |           |                       |           |            |            |                                  |              |                |     |                              |    |                |  |
| Etasjer                                     |                  |                                      |           |                       |           |            |            |                                  |              |                |     |                              |    |                |  |
| Etasje                                      | Antall boenheter | BRA bolig                            | BRA annet | BRA totalt            | BTA bolig | BTA annet  | BTA totalt | Alt. areal                       | Alt. areal 2 |                |     |                              |    |                |  |
| H01                                         | 0                | 0                                    | 45        | 45                    | 0         | 45         | 45         | 0                                | 0            |                |     |                              |    |                |  |
| Bruksenheter                                |                  |                                      |           |                       |           |            |            |                                  |              |                |     |                              |    |                |  |
| Adresse                                     |                  | Bruksenhetsnummer                    |           | Bruksenhetstype       |           | Bruksareal |            | Ant. rom                         |              | Kjøkkentilgang | Bad |                              | WC | Matrikkelenhet |  |
|                                             |                  |                                      |           | Unummerert bruksenhet |           | 0          |            | 0                                |              |                | 0   |                              | 0  | 314/56         |  |
| Kontaktpersoner                             |                  |                                      |           |                       |           |            |            |                                  |              |                |     |                              |    |                |  |
| Rolle                                       |                  | Føds.dato/org.nr                     |           | Navn                  |           | Bruksenhet |            | Adresse                          |              |                |     |                              |    |                |  |
| Tiltakshaver                                |                  | 101262                               |           | MEYER WILLY           |           |            |            | VANVIKBAKKAN 12<br>7125 VANVIKAN |              |                |     |                              |    |                |  |



Teig 1 (Hovedteig)  
314 / 56

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

Areal: 888,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7047810

Øst: 560576

## Grensepunkt / Grenselinje

## Ytre avgrensing

| Løpenr | Nord       | Øst       | Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / |                                | Målemetode                              | Nøyaktighet | Radius |
|--------|------------|-----------|-------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------|-------------|--------|
|        |            |           | Lengde                                    | Hjelpelinjetype                |                                         |             |        |
| 1      | 7047796,29 | 560569,58 | Ikke spesifisert                          | Umerket                        | 69 Beregnet                             | 10          |        |
|        |            |           | 23,26                                     | Ikke hjelpelinje               |                                         |             |        |
| 2      | 7047814,50 | 560555,11 | Jord                                      | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10          |        |
|        |            |           | 29,58                                     | Ikke hjelpelinje               |                                         |             |        |
| 3      | 7047832,55 | 560578,54 | Jord                                      | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10          |        |
|        |            |           | 12,92                                     | Ikke hjelpelinje               |                                         |             |        |
| 4      | 7047822,84 | 560587,06 | Jord                                      | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10          |        |
|        |            |           | 20,10                                     | Ikke hjelpelinje               |                                         |             |        |
| 5      | 7047807,64 | 560600,22 | Jord                                      | Offentlig godkjent grensemerke | 96 GPS kinematisk (Real time kinematic) | 10          |        |
|        |            |           | 6,26                                      | Ikke hjelpelinje               |                                         |             |        |
| 6      | 7047803,41 | 560595,61 | Ikke spesifisert                          | Umerket                        | 69 Beregnet                             | 10          |        |
|        |            |           | 26,98                                     | Ikke hjelpelinje               |                                         |             |        |