

Klage på fylling Einerveien 3, gnr. 122 bnr. 352

Klager: Morten Skjærstad, Olderveien 11B, gnr. 122 bnr. 350

Kjøpte eiendomen i august 2019, etter at det ble gitt rammetillatelse for oppføring av tomannsbolig på eiendommen gbnr. 122/352.

- **Høyde på fyllingen**

Vedlegget viser at fyllingen er 5,36m høy.

Den er også ca. 1m høyere enn nivået på min eiendom.

Når det settes opp en bolig vil det få store innvirkninger på sol- og lysforholdene til min bolig som ligger rett nord for denne tomten.

Dette vil også føre til direkte innsyn til min bolig og sannsynligvis et vesentlig verditap på boligen.

- **Bæreevne**

Da fyllingen ligger i en skråning må bæreevnen kontrolleres slik at man unngår utglidninger og skade på min eiendom. Det skal også bygges en tomannsbolig på fyllingen.

- **Sikring**

Da fyllingen er over 3m må den sikres mot fallskader så snart som mulig.

Det er også en barnehage som har et uteområde nedenfor fyllingen

- **Tilgang friområde**

Fyllingen sperrer tilgangen friområdet.