

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 275
Bruksnummer: 148

Utskriftsdato/klokkeslett: 02.06.2020 kl. 11:05
Produsert av: Geir Løkken
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Løv om eigedsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: VINNHAUGEN III
Etableringsdato: 14.10.1980
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 275 / 148	7 071,2 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		817920632	TRØNDELAGE FYLKESKOMMUNE		Fylkets hus Postboks 2560 7735 STEINKJER	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7062089	580167		7 071,2 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst		02.01.2018	smatmynd_nnriap645_01.01.2018
Omnummerering		Omnummerert til:	5054 - 275/148		1
		Omnummerert fra:	1718 - 75/148		
Grensejustering	20.03.1998				
Grensejustering		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1718 - 75/146	-809,4	
		Mottaker	1718 - 75/148	809,4	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	14.10.1980				
Kart- og delingsforretning		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1718 - 75/146		-6 260
		Mottaker	1718 - 75/148		6 260

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	29.05.2020	Tinglyst		02.06.2020	1718log 02.06.2020
Oppmålingsforretning	2018/2102	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	5054 - 275/4		-171,8
		Mottaker	5054 - 275/214		171,7
		Berørt	5054 - 274/9		0
		Berørt	5054 - 275/148		0
		Berørt	5054 - 275/210		0
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	15.10.2019	Tinglyst		16.10.2019	1718log 16.10.2019
Oppmålingsforretning	2018/2102	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	5054 - 275/4		-1 601,6
		Mottaker	5054 - 275/210		1 601,7
		Berørt	5054 - 274/9		0
		Berørt	5054 - 275/148		0
		Berørt	5054 - 343/61		0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	15.10.2019				1718log 16.10.2019
Annen forretningstype	2018/2102	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	5054 - 275/4		0
		Berørt	5054 - 275/148		0
		Berørt	5054 - 343/61		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressen Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Hallveien	1315	22		Grunnkrets: 0507 Vinnan Valgkrets: 4 Leksvik hovedsogn Kirkesogn: 09050601 Leksvik Postnr.område: 7120 LEKSVIK Tettsted: 7041 Leksvik	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7062069	580167		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	185 542 300	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 7062069 Øst: 580167	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningstype:	Videregående skole	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Ja	Midlertidig brukstillatelse:
Næringsgruppe:	Undervisning	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Bruttoareal totalt:	0			
Energikilder:		Alternativt areal:	0			
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	0			

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1315 Hallveien 22		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	275/148
Bygningsnr:	185 542 300	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer		
Løpenr:	1	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:		27.01.1998
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 7062069 Øst: 580167	Bruksareal annet:	400	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:		27.04.1998
Bygningsendringskode:	Tilbygg	Bruksareal totalt:	400	Avløp:		Tatt i bruk:		20.01.1999
Bygningstype:	Videregående skole	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:		
Næringsgruppe:	Undervisning	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:		
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Bruttoareal totalt:	0					
Energikilder:		Alternativt areal:	0					
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	0					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	95	95	0	0	0	0	0
H01	0	0	305	305	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1315 Hallveien 22		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	275/148

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		NORD-TRØNDELAG		

Bygningsnr:	185 542 300	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>	
Løpenr:	2	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	13.08.2001
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	139	Vannforsyning:	Tilkn. privat vannverk	Igangsettingstillatelse:	30.08.2001
	Nord: 7062069 Øst: 580167	Bruksareal totalt:	139			Tatt i bruk:	28.01.2002
Bygningsendringskode:	Tilbygg	Bruttoareal bolig:	0	Avløp:		Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Videregående skole	Bruttoareal annet:		Har heis:	Nei	Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Undervisning	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:	Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:	Elektrisk						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	139	139	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1315 Hallveien 22		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	275/148

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		NORD-TRØNDELAG		

Bygningsnr: 185 542 300
Løpenr: 3
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 7062103 Øst: 580159
Bygningsendringskode: Tilbygg
Bygningstype: Videregående skole
Næringsgruppe: Undervisning
Bygningsstatus: Midlertidig brukstillatelse
Energikilder:
Oppvarming:

Bebygd areal: 0
Bruksareal bolig: 0
Bruksareal annet: 967
Bruksareal totalt: 967
Bruttoareal bolig: 0
Bruttoareal annet:
Bruttoareal totalt: 0
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0

Ant. boliger: 0
Ant. etasjer: 3
Vannforsyning: Tilkn. privat vannverk
Avløp: Offentlig kloakk
Har heis: Nei

Datoer
Rammetillatelse: 19.03.2010
Igangsettingstillatelse: 06.09.2010
Tatt i bruk:
Midlertidig brukstillatelse: 09.06.2011
Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	464	464	0	0	0	0	0
H01	0	0	464	464	0	0	0	0	0
U01	0	0	39	39	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1315 Hallveien 22		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	275/148

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Kontaktperson	937811209	Arkideco AS		Innherredsvegen 57B 7503 STJØRDAL
Tiltakshaver	938967091	NORD-TRØNDELAGE		Fylkets hus Postboks 2560 7735 STEINKJER

Bygningsnr: 185 542 300
Løpenr: 4
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 7062113 Øst: 580173
 Bygningsendringskode: Tilbygg
 Bygningstype: Videregående skole
 Næringsgruppe: Undervisning
 Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 22
 Bruksareal bolig: 0
 Bruksareal annet: 22
 Bruksareal totalt: 22
 Bruttoareal bolig: 0
 Bruttoareal annet: 26
 Bruttoareal totalt: 26
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse: 14.01.2020
 Igangsettingstillatelse: 14.01.2020
 Tatt i bruk:
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	22	22	0	26	26	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1315 Hallveien 22		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	275/148

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	817920632	TRØNDELAGE FYLKESKOMMUNE		Fylkets hus Postboks 2560 7735 STEINKJER

Bygningsnr: 300 126 904
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 7062125 Øst: 580187
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Annen lagerbygning
 Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
 Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 80,4
 Bruksareal bolig: 0
 Bruksareal annet: 77
 Bruksareal totalt: 77
 Bruttoareal bolig: 0
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse: 19.03.2010
 Igangsettingstillatelse: 06.09.2010
 Tatt i bruk:
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	77	77	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	275/148

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	937811209	Arkideco AS		Innherredsvegen 57B 7503 STJØRDAL
Tiltakshaver	938967091	NORD-TRØNDELAG		Fylkets hus Postboks 2560 7735 STEINKJER

Bygningsnr:	300 137 654	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 7062141 Øst: 580172	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Midlertidig brukstillatelse:
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Ferdigattest:
Bygningstype:	Transformatorstasjon	Bruttoareal annet:				Meldingssak registrer tiltak: 20.05.2010
Næringsgruppe:	Elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvannforsyning	Bruttoareal totalt:	0			Tatt i bruk:
Bygningsstatus:	Meldingssak registrer tiltak	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	275/148

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	988340715	NTE ENERGI AS		Postboks 2552 7736 STEINKJER

Bygningsnr: 300 362 615	Bebygd areal:	23	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	13	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 19.10.2011
Nord: 7062133 Øst: 580177	Bruksareal totalt:	13	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Annen energiforsyningsbygning	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe: Elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvannforsyning	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	13	13	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	275/148

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	938967091	NORD-TRØNDELAG		Fylkets hus Postboks 2560 7735 STEINKJER

Utgåtte bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 185 542 319	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 7062110 Øst: 580170	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Annen skolebygning	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bruttoareal totalt:	0			Bygning godkjent for riving/brenning: 05.08.2010
Bygningsstatus: Bygning revet/brent	Alternativt areal:	0			Bygning revet/brent: 06.09.2010
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1315 Hallveien 22		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	275/148

Oversiktskart for 275 / 148

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32

7062200

7062100

7062000



80m

580000

580100

580200

580300

580400

Vinnahaugen

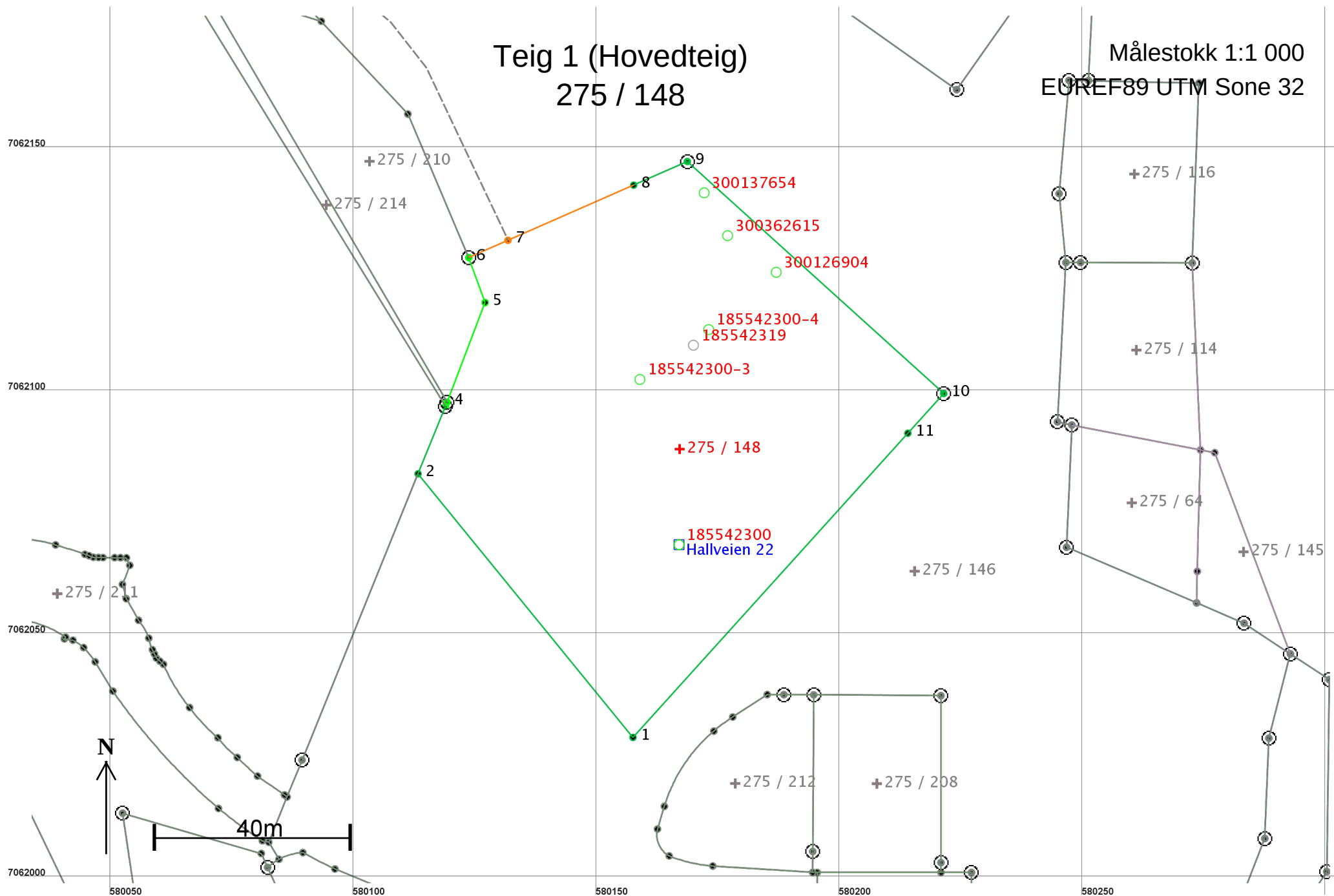
Johan Bojer
videregående
skole

275 / 148

Furuhaugen

Teig 1 (Hovedteig) 275 / 148

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 7 071,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7062089

Øst: 580167

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7062029,42	580157,54	Ikke spesifisert	Umerket	10 Terrengmålt	14	
			69,91	Ikke hjelpelinje			
2	7062083,60	580113,36	Ikke spesifisert	Umerket	10 Terrengmålt	14	
			14,95	Ikke hjelpelinje			
3	7062097,46	580118,97	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			0,91	Ikke hjelpelinje			
4	7062098,30	580119,32	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			21,93	Ikke hjelpelinje			
5	7062118,78	580127,16	Jord	Kamjern	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			9,84	Ikke hjelpelinje			
6	7062128,03	580123,78	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			8,82	Ikke hjelpelinje			
7	7062131,58	580131,85	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt	63 Generert sirkelgeometri	500	
			28,21	Ikke hjelpelinje			
8	7062142,92	580157,68	Ikke spesifisert	Umerket	10 Terrengmålt	14	
			12,05	Ikke hjelpelinje			
9	7062147,77	580168,71	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	14	
			71,07	Ikke hjelpelinje			
10	7062100,10	580221,42	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	14	
			11,00	Ikke hjelpelinje			
11	7062091,94	580214,05	Ikke spesifisert	Umerket	10 Terrengmålt	14	
			84,27	Ikke hjelpelinje			