

Avsender

Indre Fosen kommune
Rådhusveien 13
7100 Rissa

Varsel om oppmålingsforretning

Journalnr.
2020/351

Oppdrag nr.

Det varsles herved om at det skal holdes oppmålingsforretning på følgende matrikkelenhet(er)				
Knr.	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj.nr.
5054	124	130		

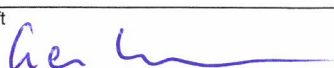
Om forretningen			
Forretningen avholdes:	Dato 19.06.2020	Kl. 09:00	Sted På den aktuelle eiendommen
Rekvirent Dagrun Aune og Asmund Berget			Rekvisisjonsdato 15.01.2020
Forretningen gjelder opprettelse av matrikkelenhet			
☒ Grunneiendom	☐ Festegrunn	☐ Anleggseiendom	☐ Uteareal til eierseksjon
Forretningen gjelder registrering eller endring av eksisterende matrikkelenhet			
☐ Grensejustering	☐ Klarlegging av eksisterende grense	☐ Nymerking av eksisterende grensepunkt	
☐ Registrering av uregistret jordsameie	☐ Matrikulering av eksisterende umatrikulert enhet	☐ Arealoverføring	
☐ Annet, beskriv:			

Hvem er varslet
Vedlagt følger en oversikt over de personer som er varslet om forretningen og i hvilken egenskap (partsstilling, rolle) disse er blitt varslet. Det oppfordres til at man så snart som mulig gir melding til kommunen dersom man kjenner til ev. andre som forretningen kan få betydning for.

For matrikkelenheten gjelder følgende forhold
Dersom noen av grensene eller andre rettsforhold som angår stedfestede rettigheter er uklare, er det ønskelig at man i samråd med øvrige parter bringer klarhet i dette før oppmålingsforretningen.
Det er ønskelig at kart, bilder og avtaler etc. som kan ha betydning for å fastlegge grenseforløpet og stedfestede rettigheter sendes kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretningen eller medtas ved oppmøte til oppmålingsforretningen.
Oppmøte ved oppmålingsforretningen er frivillig og det kan ikke kreves godtgjørelse for reiseutgifter, tappt arbeidsfortjeneste og lignende i forbindelse med avholdelse av oppmålingsforretning.

Klageadgang
Saker som krever oppmålingsforretning etter § 6 i matrikellova, under dette feil ved varslingen eller utføringen av forretningen, kan påklages etter reglene i forvaltningsloven kap. IV til VI, jf. matrikellova § 46.
Klagefristen løper i fra det tidspunktet parten har mottatt matrikelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jf. matrikelforskriften § 21.
Det kan imidlertid ikke framsettes klage på forhold som formelt hører inn under klagebehandling etter annet lovverk, f.eks. plan- og bygningsloven.

Andre opplysninger
Vedlagt følger: ☒ Partliste ☒ Fullmakt ☒ Annet
Dersom annet, beskriv Situasjonskart

Landmåler		
Navn Geir Løkken	Stilling Ingeniør	
Sted Leksvik	Dato 04.06.2020	Underskrift 

Partsliste

Parter			Varsling				Under oppmålingsforretningen				
Navn Adresse	Gnr./Bnr./ Fnr./Snr.	Partsstilling (rolle) 1)	Sendt		Måte	Svar		Oppmøte	Godkj.	Signatur ved stedfortreder Signatur - registrert eier	ID 4)
			Dato 2)			Mottaks- kvitt.	Svar Ev. fullm. 3)				
Dagrun Aune Årnetveien 23 C, 7100 Rissa	124 130	HH	04.06.2020		Skriftlig			☐ ☐	☐ ☐		
Asmund Berget Vangsflata 8, 7100 Rissa	124 130	HH	04.06.2020		Skriftlig			☐ ☐	☐ ☐		
Jan Olav Langsæter Vangsveien 27, 7100 Rissa	124 129	NB	04.06.2020		Skriftlig			☐ ☐	☐ ☐		
Unni Rønning Vangsveien 27, 7100 Rissa	124 129	NB	04.06.2020		Skriftlig			☐ ☐	☐ ☐		
Hege Elisabeth Bakke Karl Johans vei 67, 7100 Rissa	124 131	NB	04.06.2020		Skriftlig			☐ ☐	☐ ☐		
Trøndelag fylkeskommune Fylkets hus, Postboks 2560, 7735 Steinkjer	189 8	NB	04.06.2020		Skriftlig			☐ ☐	☐ ☐		
								☐ ☐	☐ ☐		
								☐ ☐	☐ ☐		
								☐ ☐	☐ ☐		
								☐ ☐	☐ ☐		
								☐ ☐	☐ ☐		
								☐ ☐	☐ ☐		
								☐ ☐	☐ ☐		
1) Hjemmelshaver: (HH) Reg. eier: (RE) Aktuell eier: (AE)	Nabo: (NB) Gjenboer: (GB) Rekvirent: (RR) Rettinghshaver (RH)	2) Ikke varslet: (IV)	Ant. sender	Sign.	3) Stedfortreder: (SUF) Stedfortreder med beslutningsfullmakt: (SMF)		4) Førerkort: (F) Pass: (P) Bankkort m/ bilde: (B)				

NB! Vær nøyaktig med å krysse av for hva fullmakten gjelder.

Undertegnede, som har grunnbokshjemmel til matrikkelenheten (hvis ikke tinglyst matrikkelenhet; aktuell eier/fester)					
Knr.	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj.nr.	Adresse
5054					

gir fullmakt til:		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakten gjelder	☐ Tillatelse til å møte og representere meg/oss ved oppmålingsforretningen, herunder til å godkjenne oppmåling/merking av ny matrikkelenhet på grunnlag av offentlig godkjenning, med tillatelse til å godkjenne mindre avvik, jf. Matrikkelloven § 33	
	☐ Tillatelse til å signere erklæring om rettighet i fast eiendom, dersom det er stilt krav om etablering av rettigheter i vedtak etter plan- og bygningsloven.	
	☐ Tillatelse til å rydde opp i rettighetsforhold som det i forbindelse med forretningen avdekkes behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettigheter)	
	☐ Tillatelse til å inngå forlik, ta bindende standpunkt til evt. voldgift eller grensejustering.	
	☐ Tillatelse til å signere skjøte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krever vitnebekreftelse på hjemmelshavers underskrift.	
	☐ Tillatelse til andre disposisjoner enn nevnt over.	
	Beskriv	
	Dersom fullmakt gjelder matrikkelenhet i sameie må enten samtlige sameiere signere på fullmakten, eller det må fremlegges dokumentasjon for at sameiet har vedtatt at styret, annet organ eller person kan representere sameiet, jf. matrikkelforskriften § 23, første ledd.	

Forretningen angår						
Knr.	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj.nr.	Oppmålingsforretningens dato	
5054	124	130			19.06.2020	

Hjemmelshavers underskrift (hvis ikke tinglyst matrikkelenhet; aktuell eier/fester)		
Sted og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnebekreftelse på hjemmelshavers underskrift (jf. tinglysforskriften § 3)

(Skal bare utfylles dersom det blir gitt fullmakt til å signere på skjøte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi bekrefter at hjemmelshavers signatur er skrevet eller vedkjent i vårt nærvær og at vedkommende er over 18 år:
(Advokater og autoriserte eiendomsmeglere m.fl. kan bevitne en underskrift alene)

Vitneunderskrift 1		
Sted	Dato	Underskrift
XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX

Vitneunderskrift 2		
Sted	Dato	Underskrift
XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX

