

04 JUN 2020

MOTTATT

Klage på oppmåling av tomt for

314/47 der arealet gikk fra 1461 M²
og ned til 1380,4 M².

Om det er uklare grenser mellom husene kan
det være p.g.a gården som har/skal ha mulighet
til å drive kyr mellom eiendommene.

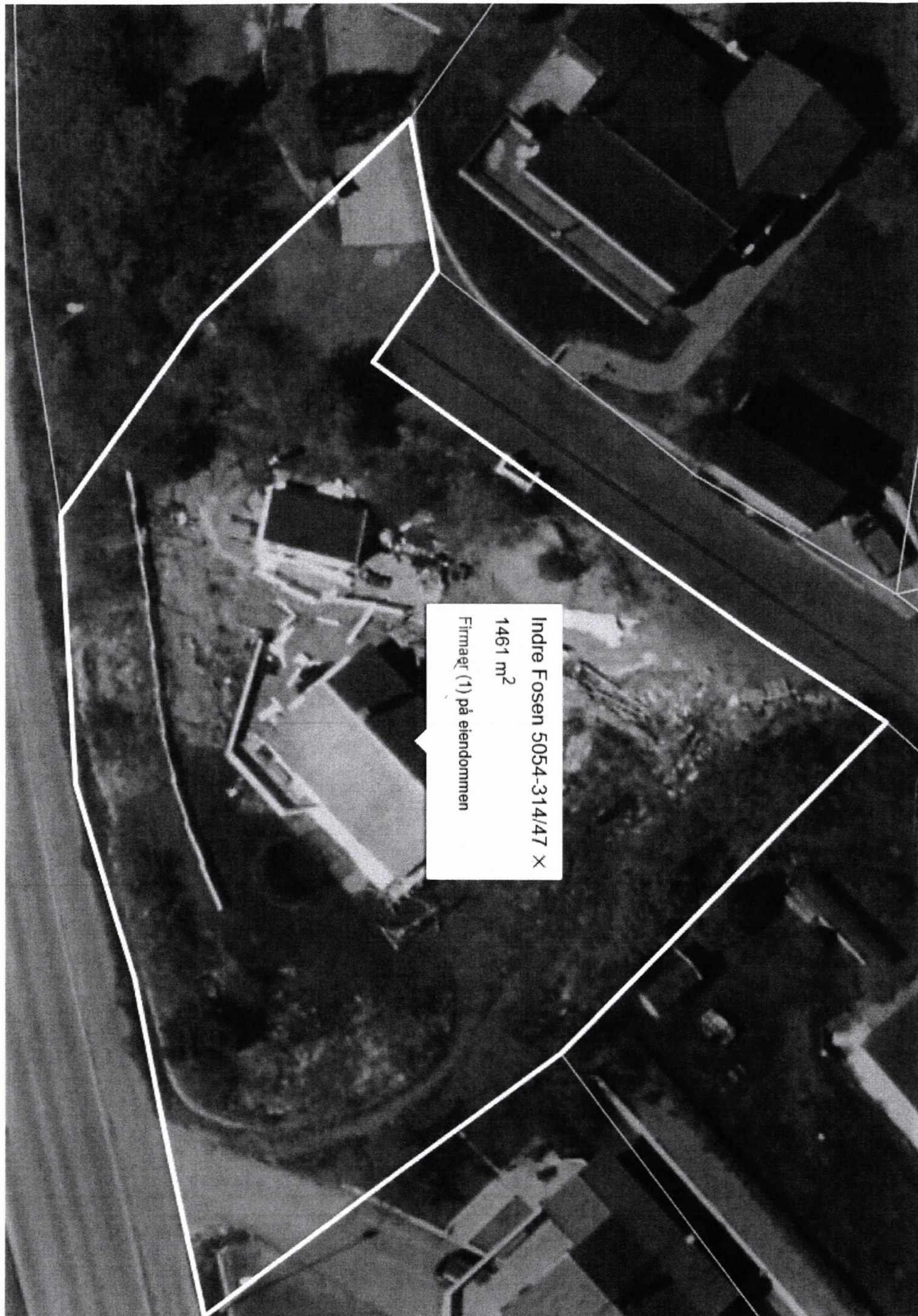
Mvh

Bjørge Fjellingsdal

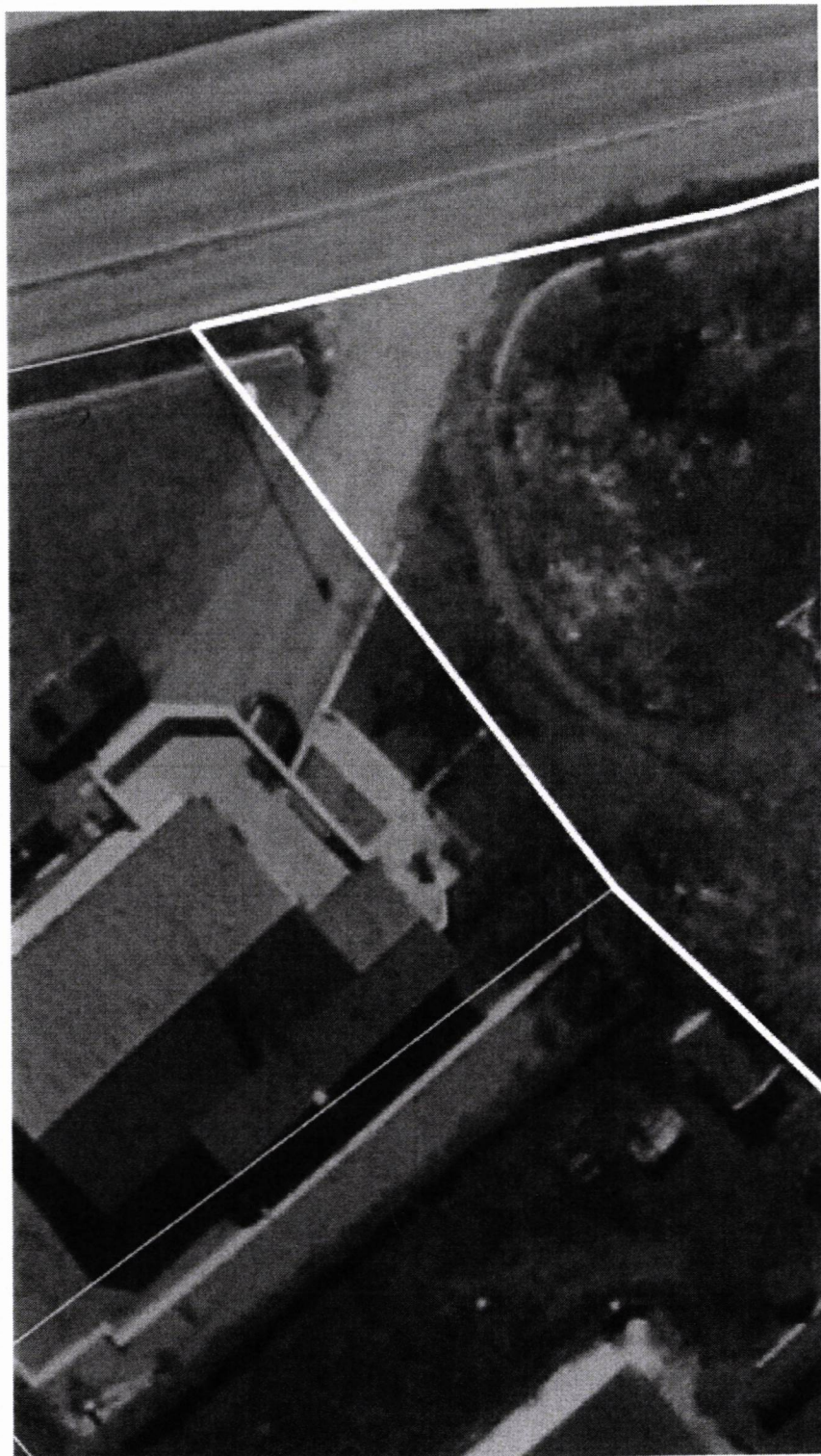
Holseth v 5

7125 Vanvikan

95246580



Indre Fosen 5054-314/47 X
1461 m²
Firmaer (1) på eiendommen



Vanvikan

OBJEKTTYPE: Enebolig

EIEFORM: Fast Eiendom

PRISANTYDNING: 1 990 000,-

OMKOSTNINGER: 50 800

TOTALPRIS: 2 040 800,-

KOMMUNALE AVGIFTER: 17 039,-

P-ROM: 136 m²

BRA: 139 m²

BTA: 250 m²

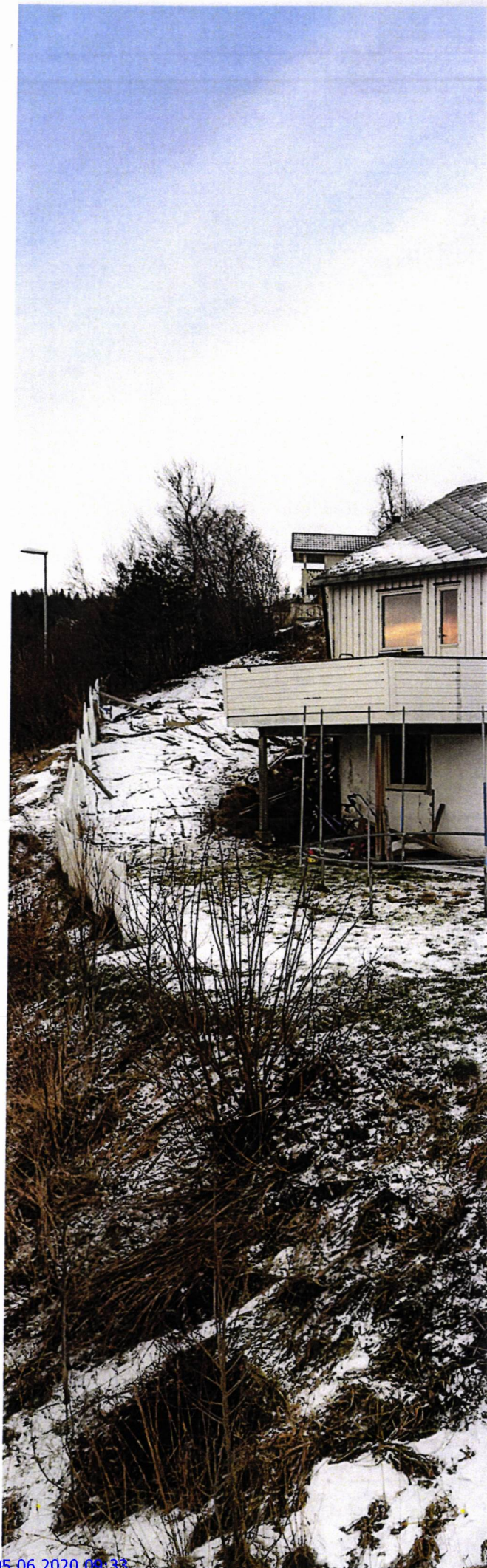
SOVEROM: 6

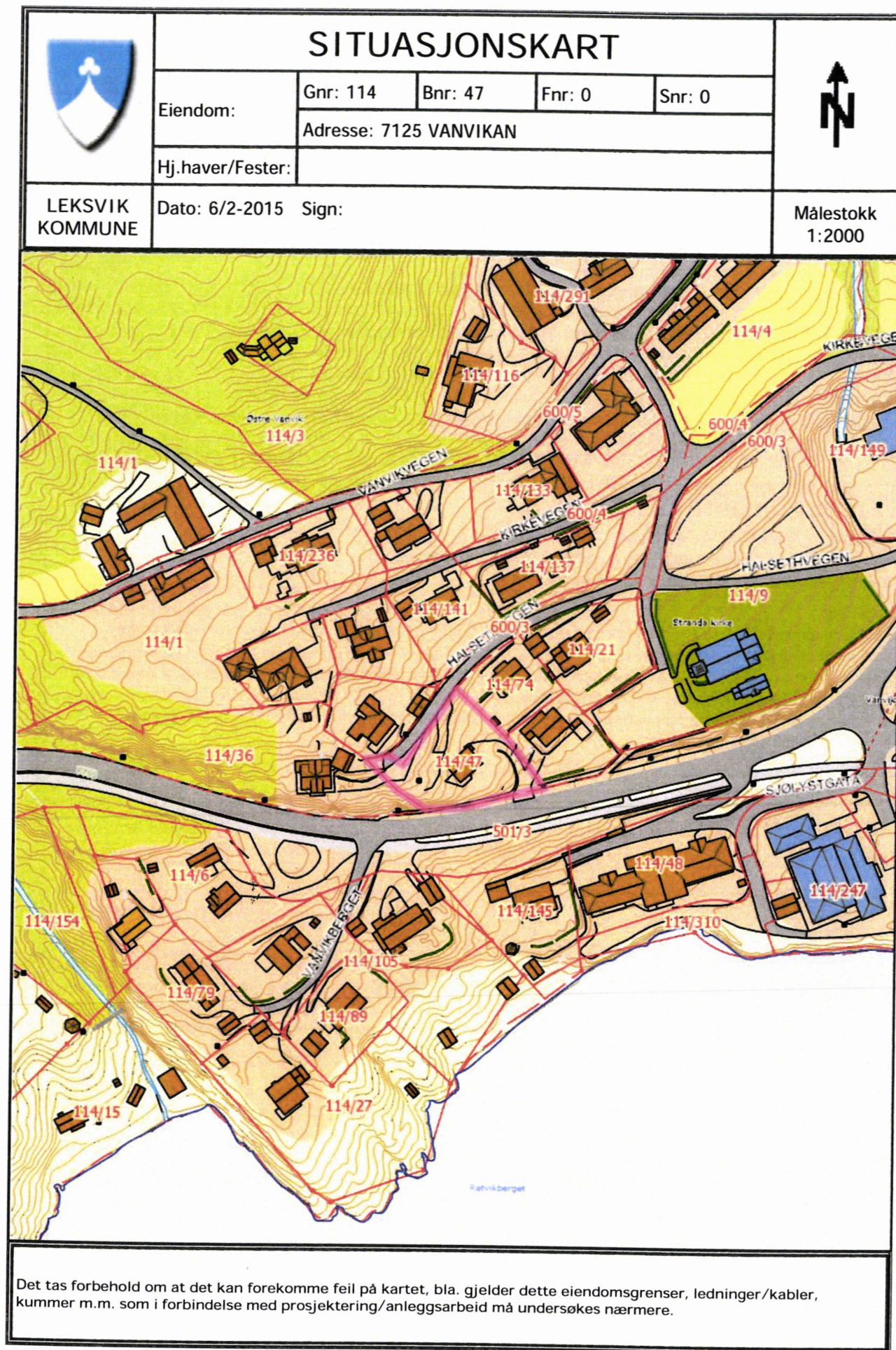
BYGGEÅR: ca. 1955

ENERGIMERKE: 

PARKERING: Flere oppstillingsplass på eiendommen

TOMT: 1 461 m² eiet tomt.





TILHØRIGHET

Kommune
Grunnkrets
Kirkesogn

Leksvik
Vanvikan
Stranda

STEDER I NÆRHETEN

Seter
Hindrem
Stadsbygd
Auna

10.4 km
13.5 km
14 km
14.2 km

SKOLER, BARNEHAGER

Vanvikan skole (1-10 kl.)	0.3 km*
Rissa videregående skole	19.5 km
Thora Storm avd. Adolf Øien	29.3 km
Vanvikan barnehage (0-5 år)	0.3 km*
Borgly barnehage (0-6 år)	11.3 km
Tungtrø familiebarnehage	14.5 km

TRANSPORT

✈ Trondheim Værnes	60.3 km
✈ Ørlånd	80.1 km
🚆 Skansen	28 km
🚗 Vanvikan	0.1 km*

SPORT

🏊 Vanvikan skole aktivitetsanlegg	0.3 km*
🏊 Skavemyra stadion	1.6 km*
🏊 EasyFit Ilsvika	27 km
🏊 3T-Ilsvika (åpner vinter 2015)	27 km

VARER/TJENESTER

🛍 Torget	19.4 km
🛍 Byhaven	29.2 km
📧 Coop Prix Vanvikan	0.2 km*
📧 Coop Marked Stadsbygd	14.6 km
🏪 Rissa apotek	19 km
🏪 Boots apotek Leütenhaven	29.1 km
🌳 Rissa Vinmonopol	19.1 km
🌳 Byhaven Vinmonopol	29.2 km
🛒 Coop Prix Vanvikan	0.2 km*
🛒 Coop Marked Stadsbygd	14.6 km
🛒 Mix Kiosk Rissa	19.2 km
🛒 Ilakiosken	27.8 km
🏠 YX Vanvikan	0.2 km*
🏠 YX Rissa	19.2 km

DEMOGRAFI (Vanvikan grunnkrets)

39% er gift
31% er barnefamilier
21% har høyskoleutdanning
36% har inntekt over 300.000
81% eier sin egen bolig
8% eier hytte
56% har bolig på over 120 kvm
31% av boligene er nyere enn 20 år
89% bor i enebolig
61% av eiendommene har pris mellom kr. 1 mill-2,5 mill

BOLIGMASSE (Vanvikan grunnkrets)

