

Allskog SA

7047 TRONDHEIM

Deres referanse	Vår referanse	Saksbehandler	Dato
	17/08424-2	Ivar Guntvedt	31.10.2017

Leksvik - Fylkeskommunens uttalelse til melding om oppstart av planarbeid - Reguleringsplan Hindrem Hage hyttefelt

Vi viser til oversendelse datert 20.10.2017.

Det varsles om igangsetting av reguleringsplanarbeid for deler av eiendommen gnr. 101 bnr. 26 på Hindrem.

Foreslått planområde har et mindre avvik fra avsatt område for fritidsbebyggelse H4 i kommuneplanens arealdel.

Planfaglig uttalelse

Vi har ingen merknader knyttet til oppstart av planarbeidet og avventer nærmere vurderinger til høring av planforslag.

Kulturminnefaglig uttalelse

Fylkeskommunen har undersøkt om tiltaket er i konflikt med kulturminnelovens (kml) § 3 om automatisk freda kulturminner. Etter å ha søkt i arkiv og kulturminnedatabasen Askeladden og vurdert landskapet, kan vi ikke se at planen vil være i konflikt med automatisk freda kulturminner, jf. også kml § 8 fjerde ledd. Vi har derfor ingen merknader til planen.

Det kan likevel være ukjente automatisk freda kulturminner i området eller inn mot planområdet. Vi vil derfor minne om at dersom man i løpet av det videre arbeidet med planforslaget eller byggearbeidene oppdager hittil ikke kjente kulturminner, skal arbeidet stanses og fylkeskommunen kontaktes, jf. kml § 8 annet ledd. **Dette pålegget må videreformidles til dem som skal gjøre arbeidet.**

Vi gjør forøvrig oppmerksom på at denne uttalelsen ikke gjelder samiske kulturminner. Når det gjelder slike kulturminner, viser vi til egen uttalelse fra Sametinget.

Nord-Trøndelag fylkeskommune

Organisat:

Avdeling for kultur og regional utvikling

Postadresse:

Postboks 2560
7735 STEINKJER

Besøksadresse:

Seilmakergata 2
7735 STEINKJER
Org.nr.:
938 967 091

Telefon:

+47 74 11 36 00

Bankkonto:

4410.06.00290

E-postadresse:

postmottak@ntfk.no

Internet:

www.ntfk.no

Etter fullmakt

Karl-Heinz Cegla
Funksjonsleder plan og kulturminner

Ivar Guntvedt
Overarkitekt

Brevet er godkjent elektronisk og sendes uten underskrift.

Saksbehandlere:

Areal- og samfunnsplanlegging: Ivar Guntvedt
Kulturminner: Inger Marie Kimo

Kopi:

Fylkesmannen i Nord-Trøndelag
Sametinget - Sámediggi
Leksvik kommune
Statens Vegvesen Region midt