



INGENIØR ARVE HÅGENSEN AS

Flatåstoppen 33

7079 FLATÅSEN

Gbnr. 131/11 - Hysnes

Takk for et konstruktivt og godt møte om gbnr. 131/11 mv. 04.06.20. Vi syns det var nyttig med en prat og en avklaring av en del momenter knyttet til eiendommen.

Du ba om en konkret tilbakemelding når det gjelder et eventuelt salg av ytterligere en parsell på Hysnes – nemlig et område som ligger nordøst for bryggene. Svaret er at det ikke er aktuelt å legge ut dette arealet for salg på det nåværende tidspunkt. Kommunen ser dette arealet i sammenheng med bl.a. bygningsmassen på stedet, og det er ikke tatt noen veivalg i den forbindelse enda.

Når det gjelder videre framdrift i utviklingen av 131/11, så forstår jeg det slik at det er felles forståelse for at mulige alternativ er skissert i vårt brev av 14.02.20. Kommunen avklarte også at det pr nå ikke er budsjettet med noen kommunal delfinansiering av adkomstvei KV 2.

Du klargjorde også på møtet at du vurderer å be Indre Fosen kommune om dekning av tapte kostnader i forbindelse med utvikling av 131/11, og viste i den forbindelse til tidligere korrespondanse og oversendt dokumentasjon, bl.a gjennom mailer til kommunen dat. 04.03.20, 09.03.20 og 27.03.20. Vi ber i den forbindelse om at du eventuelt konkretiserer og begrunner dette kravet skriftlig til oss. Kommunen vil selvsagt behandle et eventuelt krav på en grundig måte. Som sagt i møtet er allikevel vårt utgangspunkt at både reguleringsplan og byggesak er klargjørende for hvilke krav som må være oppfylt før bygging kan starte, og dette forutsetter vi er godt kjent for eiere og utviklere av tomteareal i kommunen.

Med hilsen

Tore Solli

Næringsavdelingen

Tore.Solli@indrefosen.kommune.no

Tlf: 99586057

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, send inn sikkert via dette skjemaet

<https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/944305483>

Oppgi gjerne dette saksnummeret i skjemaet: 2020/1184

Du kan også kontakte oss per post til:

Indre Fosen kommune

Postboks 23, 7101 RISSA

Sentralbord: 74 85 51 00



*Fantastiske
Fosen*

Intern kopi:

Einar Eilertsen

Kjell Sverre Tung

Bjørnar Buhaug

Steinar Saghaug

Liv Heide