

Gravås Tove

Fra: linda haugen <haugenlinda77@hotmail.com>
Sendt: tirsdag 16. juni 2020 14:09
Til: Gravås Tove
Emne: Re: Fradeling av nausttomt fra 172-4

Hei! Det ser bra ut og er helt i orden!

Fradeling av naust tomt er ok.

Mvh Linda Haugen

Fra: Gravås Tove <Tove.Gravaas@indrefosen.kommune.no>
Sendt: tirsdag 16. juni 2020 13:58
Til: haugenlinda77@hotmail.com <haugenlinda77@hotmail.com>
Emne: Fradeling av nausttomt fra 172-4

Hei.
Oversender protokollen fra fradelingen av to nausttomter til Ståle Brevik i 2018, hvor tomten som tilhører gnr. 172 bnr. 4 ble merket og målt.
Gi en tilbakemelding om dette er i orden som grunnlag ved fradeling av nausttomten til 172/4 som skal fradeles nå.

Mvh
Tove Gravås

PROTOKOLL FOR OPPMÅLINGSFORRETNING

ETTER LOV OM EIENDOMSREGISTRERING (MATRIKKELLOVEN)



ArkivsakID
2018/10030

04. DES 2018

MOTTATT

Matrikkelmyndighet			
Kommune	IndreFosen		Kommunenr
			5054
Adresse	Rådhusveien 13	Postnr	Poststed
		7100	Rissa

Eiendom				
Eiendommens adresse	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.
Småvikan 31 7114 RÅKVÅG	172	3	0	0
Registrert eier (grunneier)				
Brevik Ståle				
Registrert fester				

Oppmålingsforetning			
Forretningen avholdt	Dato	Kl.	Sted
	mandag 26. november 2018	10.00	ved Småviken 31
Tiltakstype PBL § 20-1. m og ML	Oppretting av ny grunneiendom		Iverks. dato (søknad B/C)
Rekvirent	Ståle Brevik		Rekv. dato
			10.10.2018

Habilitet	
Landmålerens navn	Tlf. nr.
Tove Gravås	73 85 27 00
☒ Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet	
Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av forretningen? ☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling om oppmøte	
☒ Varslet om oppmålingsforetning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble alle oppfordret til å bekrefte sitt fremmøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon (jf. vedlegg)	Under
Ev. merknader til varsling	
Ingen merknader	

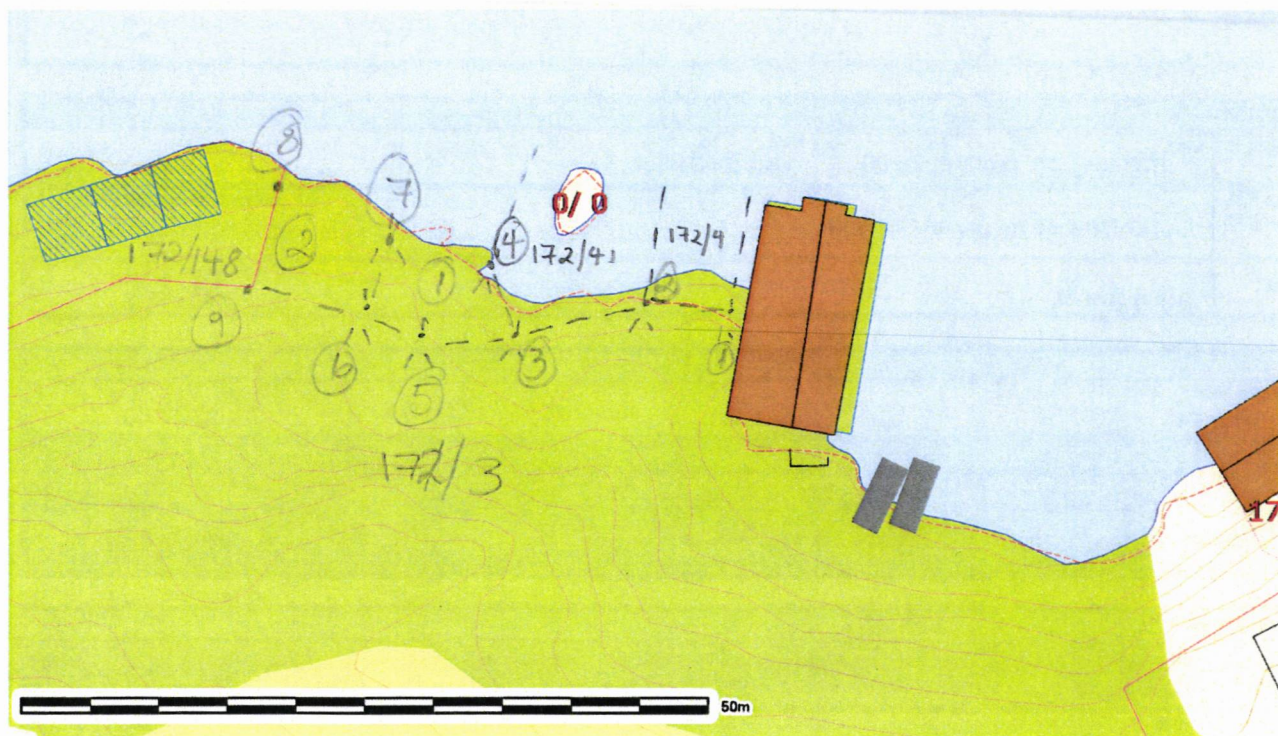
Saksdokumenter - bakgrunn for forretningen		
☐ Rekvisisjon av oppmålingsforetning og søknad om tillatelse etter PBL	Vedlegg nr. (ev. fra - til)	
☐ Varsel om oppmålingsforetning		
☒ Vedtak		
☐ Konsesjonsdokumenter		
☐ Servitutter		
☐ Avtaler		
☐		
☐		

Situasjonskart/skisse

Eierne av 172/4 og 172/41 møtte ikke.

Det var likevel nødvendig å rekonstruere disse raustøntene, og dette ble gjort iht skyddelingsforordningene.

Tøntene er merket med godkjente grensemerker



De to nye raustøntene ligger mellom 172/41 og 172/48. Tøntene er tilpasset terrenget slik at det er kurant å bygge to raust.

Tønt 1 avgrensas av punktene 4, 3, 5, 6 og 7, hvor 3-4 er grensa mot 172/41

Tønt 2 avgrensas av punktene 7, 6, 9 og 8 hvor 9-8 er grensa mot 172/48

Beskrivelse av grenser, grensepunkter, inngåtte avtaler, voldgift, partpåstander mv.							
Punkt nr.	Type merke	Status			Godkjent av partene	Partpåstander (vedlegg nr.)	Forlik/voldgift vedlegg nr.)
		Nytt	Eksisterende	Rekonstruert			
1	bolt	X					
2	"	X					
3	jordm.	X					
4	bolt	X					
5	jordm	X					
6	"	X					
7	bolt	X					
8	"		X				
9	"		X				

Godkjent merking : **BJ** - bolt i jord, **BF** - bolt i fjell, **BM** - bolt i mur, **BJS** - bolt i jordfast stein, **UM** - umerket, **AS** - asfaltspiker, **A** - annen merking
 Gamle bolter/merker : **bj** - bolt i jord, **bf** - bolt i fjell, **bm** - bolt i mur, **um** - umerket, **gj.st** - gjerdestolpe, **gr.st** - grensestein, **X** - kryss i fjell
x.st - kryss i stein, **a** - annen merking

Oppsummering og erklæring fra landmåler

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tilatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikelbrev, - klageadgang og frister

Eiere av 172/4 og 172/41 møtte ikke ved forretningen.
 Tilstede var Ståle ~~Børve~~ ^{Børve} og Per Børve
 Telefon samtale med Truls Atle Brønno 28.11.18
 Han aksepterer vår oppmerking fra oppmålingsforr. 26.11.18
 Han ble informert om at rausetomba blir registrert i
 matrikullen etter oppmerkingen, 28.11.18 Tove Gravis

Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikelbrev, - klageadgang og frister

Sted

Dato

Underskrift

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

Vedlegg nr. (fra - til)

☐ Partsliste☐ Fullmakter☐ Avtaler☐ Partspåstander☐ Forlik/voldgift

PARTSLISTE, FREMMØTE mm

ArkivsakID
2018/10030

Vedlegg nr side1 av 1

Navn, adresse	Gnr/Bnr /Fnr	Snr	Eierforhold*)	Rolle*)	Kvitt	Full- makt	Opp- møte	ID	Signatur ved oppmøte Godkjenning av protokoll
Ståle Brevik				RR					
						Jeg /vi godkjenner protokollen			
Brevik Ståle BUKKEN BRUSES VEG 27 7056 RANHEIM	172/3	0	H	HH			X		Ståle Brevik
						Jeg /vi godkjenner protokollen			Ståle Brevik
Eidsaune Nina TORPBAKKEN 10 C 7563 MALVIK	172/4	0	H	NB					møtte ikke
						Jeg /vi godkjenner protokollen			
Brønmo Truls Atle KLØMNINGSVEIEN 11 7982 BINDALSEIDET	172/41	0	H	NB					møtte ikke
						Jeg /vi godkjenner protokollen			
Brevik Herdis NEDRE FLATÅSVEG 82 7099 FLATÅSEN	172/48	0	H	NB		X			Per Brevik
						Jeg /vi godkjenner protokollen			Per Brevik
Brevik Per Ingolf PERSBERGVEGEN 1 7055 RANHEIM	172/48	0	H	NB			X		Per Brevik
						Jeg /vi godkjenner protokollen			Per Brevik
						Jeg /vi godkjenner protokollen			
						Jeg /vi godkjenner protokollen			
						Jeg /vi godkjenner protokollen			

*) Aktuell eier [AE], Aktuell fester [AF], Fester [F], Framfester [F1], Framfester 2 [F2], Framfester 3 [F3], Hjemmelshaver [H], Kontaktinstans for eier [KE], Kontaktinstans for fester [KF], Rettighetshaver [RH], Nabo [NB], Gjenboer [GB] Fullmakt) Stedfortreder [SUF], Stedfortreder med full beslutningsfullmakt [SMF] ID) Førkort [F], Pass [P], Bankkort m/bilde [B]

Gravås Tove

Fra: Nina Eidsaune <nina.eidsaune@hotmail.com>
Sendt: 1. desember 2018 13:16
Til: Gravås Tove
Emne: Hei, Tove.

Takk for fin og oversiktlig samtale.

Jeg samtykker og godtar oppmålingen Og beklager igjen at jeg ikke var til stede, men det ser helt riktig ut.
Litt rart å se, for vår brygge var nesten like stor som den som står igjen.

Vennlig hilsen

Nina Eidsaune.

