



Fylkesmannen i Trøndelag
Postboks 2600
7734 STEINKJER

Byggesak - Jakobstua - gbnr 39/22 - Bygge frittliggende bygninger - Til uttalelse

Indre Fosen kommune har mottatt en bygge- og dispensasjonssøknad på;

- Riving og oppføring av vedbod
- Riving og oppføring av utedo
- Oppføre platting mellom hytte og naust
- Oppføre veranda med trapp i tilknytning til hytten ved eiendommen med gbnr. 39/22.

Eiendommen ligger i et avsatt LNF-område og hvor kommuneplanens arealdel for tidligere Rissa kommune og dens bestemmelser er gjeldene. Planlagte tiltak kommer innenfor den tillatte avstand til strandsonen på 50meter fra Kvernsjøen.

Det søkes om dispensasjon fra bestemmelsen i forhold til byggeforbudet i strandsonen.



Kommunens foreløpige vurdering:

Kommunens foreløpige vurdering er at tiltakene ikke medføre vesentlig økt privatisering av strandsonen utover de allerede etablerte forhold. Vilårene satt i [plan- og bygningsloven §19-2](#) kan være innfridd, og at dispensasjon dermed kan innvilges.

Saken sendes med bakgrunn i overnevnte for uttalelse til Fylkesmannen i Trøndelag og Trøndelag fylkeskommune, da disse anses å være en berørt part i saken.

Dersom det er merknader til saken, ber vi om at disse er kommunen i hende innen 4 uker fra dette brev er mottatt, jfr. [Plan- og bygningsloven § 21-5](#).



*Fantastiske
Fosen*

Med hilsen
Stian Fallrø
byggesaksbehandler
Plan
Stian.Fallro@indrefosen.kommune.no
Tlf: 97767906

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, send inn sikkert via dette skjemaet

<https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/944305483>

Oppgi gjerne dette saksnummeret i skjemaet: 2020/4459

Du kan også kontakte oss per post til:

Indre Fosen kommune
Postboks 23, 7101 RISSA
Sentralbord: 74 85 51 00

1

TRAPP OG VERANDA

2

VEDBU ny

3

VEDBU gammel

4

PLATTING

5

UTEDO ny

6

UTEDO gammel

7

Dispensasjonssøknad

8

Situasjonsplan