



Indre Fosen

kommune

Søknad om dispensasjon etter plan og bygningslova

Innsendt	01.07.2020 22:57:11
ReferanseID	IFK046-1061918
Tiltakshaver	
Jeg søker som ☒ tiltakshaver - privatperson ☐ tiltakshaver - organisasjon/firma ☐ firma på vegne av tiltakshaver	
Opplysninger om tiltakshaver	
Fornavn Børge Halfdan	etternavn Winther
Adresse Hyllbærvegen 14	
Postnr/sted 7606 LEVANGER	
Mobil 95107814	
Tiltak	
Søker om dispensasjon i forbindelse med: Bygging av naust og steinmur rundt tomta nær elv og vann som flomvern og reparasjon samt forebygging av erosjonsskader. Heving av uthus til samme nivå som hytte og naust mao endring av fasade.	
Gårdsnummer (GNR): 152	
Bruksnummer (BNR) 32	
Eventuellt festenummer:	
Gateadresse eller bruksnavn Austdalsveien 1736	

Dispensasjon

Jeg søker om dispensasjon fra:

- ☐ Avstandsbestemmelser (byggets plassering, høyde, avstand til nabogrense)
☐ Bestemmelser i kommuneplanen, kommunedelplan eller reguleringsplan
☒ Forbud mot tiltak langs sjø og vassdrag (100metersbeltet)
☐ Bestemmelser i byggteknisk forskrift

Begrunnelse for å søke dispensasjon:

Ber om dispensasjon fra 100 meters beltet i forhold til Nordsetervannet og Nordseterelva. Angitt plassering av naust tar minst av utsikten fra hytta i forhold til hyttas plassering. Befaring med grunneier 10 mai 2020 samtykker i angitt plassering selv om noe av plassering kommer over på hans eiendom. Se vedlegg. Ber også om å få sette opp en ca 80 cm høy tørr steinmur langs tomtegrensa mot elv og vei samt fra vei til naust da elva kan flomme over tomta og veien for å forhindre flom- og erosjonsskader. Ønsker å heve nivå på uthus for å unngå flomskader samt få samme nivå som hytte. Føye uthus og hytte mer sammen for å unngå ansamling av snø på vinter og stenge ute isgang fra elva i inngangspartiet.

Vedlegg
Vedlegg
Skisse av plassering av naust og skisse av fasadeendring uthus.
Erklæring om arealoverføring fra grunneier Hilmar Rødsjø
Erklæring om ansvarsrett for ansvarlig søker fra Hulvandskog AS
Ansvarsrett for båtnaust/uthus fra Idar Aune