

Vår dato:

01.07.2020

Vår ref:

2020/7053

Deres dato:

Deres ref:

Indre Fosen kommune
Rådhusveien 13
7100 RISSA

Saksbehandler, innvalgstelefon
Ingvild Jonassen, 75547982

Varsel om registrering av grunnforurensning på gnr/bnr 56/300, 57/31 og 57/146 i Matrikkelen og fagsystemet Grunnforurensning

Fylkesmannen i Trøndelag har registrert opplysninger om lokaliteten Nordmoleira i fagsystemet Grunnforurensning. Dette brevet informerer deg som hjemmelshaver om hva dette innebærer. Vi ønsker å bli informert dersom noe i registreringen ikke er riktig og bør endres på innen tre uker etter utsendelsen av dette brevet.

Fylkesmannen i Trøndelag har nå registrert opplysninger om gnr/bnr 56/300, 57/31 og 57/146 i Indre Fosen kommune på lokalitet «Nordmoleira» med nummer 13585 i fagsystemet Grunnforurensning. Du blir informert om dette som grunneier knyttet til denne lokaliteten (området).

Fagsystemet Grunnforurensning er tilgjengelig via Miljødirektoratets nettsider:
<https://grunnforurensning.miljodirektoratet.no/>

Sammen med dette brevet følger også en utskrift av informasjonen som er registrert i Grunnforurensning. Grunneierens navn og adresse er ikke offentlig tilgjengelig, kun lokalitetens gårds- og bruksnummer.

Hvorfor er eiendommen registrert?

Lokalitet 13685 er satt med arealbruk «industri og trafikkarealer og påvirkningsgrad 2, «akseptabel forurensning med dagens areal- og resipientbruk». Det har tidligere blitt deponert blåsesand på eiendommene, og det er påvist lav til moderat forurensning i massene på eiendommene.

Varsel om registrering i matrikkelen

Registreringen av forurensning vil bli synlig i Matrikkelen og vil da kunne finnes igjen på www.seeiendom.no. Dette gjelder gnr/bnr 56/300, 57/31 og 57/146 i Indre Fosen kommune.

Matrikkelen inneholder opplysninger (inkludert opplysninger om forurenset grunn) om de enkelte matrikkelenhetene, det vil si eiendommene, som er nødvendige for planlegging, utbygging, bruk og vern av fast eiendom.

Følgende data om lokaliteten hentes fra Grunnforurensning og er synlig i matrikkelen

- lokalitetens nummer
- lokalitetens navn
- påvirkningsgrad (forurensningens alvorlighetsgrad)
- hvem som er forurensningsmyndighet for lokaliteten
- vedtak knyttet til lokaliteten

I tillegg vil matrikkelen henviser til lokaliteten i fagsystemet Grunnforurensning gjennom en nettadresse, slik at interesserte kan finne flere opplysninger om lokaliteten der.

Plikt til å undersøke og opplyse om forurensning ved salg

Ved salg av fast eiendom som er forurenset, har både selger og kjøper en plikt til henholdsvis å opplyse om og undersøke forurensningssituasjonen på eiendommen. Det er vanlig praksis at ansvarsforholdene avklares mellom partene i forbindelse med salg. Slike avtaler er imidlertid ikke bindende for forurensningsmyndigheten dersom det blir aktuelt å gjøre eventuelle vedtak etter forurensningsloven.

Meld fra ved feil eller manglende opplysninger

Hvis du har spørsmål eller finner feil eller manglende opplysninger om lokaliteten i Grunnforurensning, ta kontakt med oss på injon@fylkesmannen.no. Vennligst oppgi vår referanse og navn og nummer på lokaliteten.

Lokaliteten vil bli synlig for allmenheten tre uker etter utsendelse av dette brevet. Dersom du eller et konsulentfirma på oppdrag fra dere har opplysninger om tilstanden i grunnen som ikke ligger inne i fagsystemet, f.eks. miljøtekniske undersøkelser og gjennomførte tiltak, er det mulig å opprette en ekstern bruker i Grunnforurensning for å legge til rapporter, tiltaksplaner og analyseresultater fra prøvepunkter. Eksterne brukere har ikke rettigheter til å slette og redigere rapporter som ligger inne i fagsystemet eller tidligere godkjent informasjon om prøvepunkter og forurensede områder. Eksterne brukere har heller ikke tilgang til å endre på grunnleggende informasjon under arkfanen lokalitet, dvs. endre navn, lokalitetstype osv.

Mer om fagsystemet Grunnforurensning

Fagsystemet Grunnforurensning administreres av Miljødirektoratet. Hensikten med fagsystemet er å informere om kjente lokaliteter med forurenset grunn.

Fagsystemet hjelper myndighetene i saksbehandlingen og bidrar til å forhindre spredning av forurensede masser. Opplysningene brukes også i forbindelse med rapportering av forurenset grunn til regjeringen, Stortinget og internasjonale organer.

Med hilsen

Marit Lorvik (e.f.)
seksjonsleder
Klima- og miljøavdelingen

Ingvild Jonassen
rådgiver
Klima- og miljøavdelingen

Dokumentet er elektronisk godkjent

Vedlegg

1 Lokalitetsinformasjon- Nordmoleira - Indre
Fosen

Likelydende brev sendt til:

FOSEN MEK. HOLDING AS	Kvithyllveien 171	7100	RISSA
VIKINGBASE AS		7100	RISSA
Indre Fosen kommune	Rådhusveien 13	7100	RISSA