

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 314
Bruksnummer: 56

Utskriftsdato/klokkeslett: 07.07.2020 kl. 15:15
Produsert av: Geir Løkken
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Løv om eigedsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: SVERRESBORG
Etableringsdato: 14.03.1955
Skyld: 0,05
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 314 / 56	867,3 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		031258	MEYER BRYNHILD STORSVE		VANVIKBAKKAN 12 7125 VANVIKAN	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7047810	560576		867,3 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato
Årsak til feilretting	Annen referanse		Signatur Dato
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst	03.01.2018 smatmynd_nnriap645_2 01.01.2018
Omnummerering		Omnummerert til:	5054 - 314/56
		Omnummerert fra:	1718 - 114/56
Skylddeling	14.03.1955		
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet Arealendring
		Avgiver	1718 - 114/1 0
		Mottaker	1718 - 114/56 0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	25.06.2020				1718log 07.07.2020
Oppmålingsforretning	2020/2482	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	5054 - 314/47	0	
		Berørt	5054 - 314/56	0	
		Berørt	5054 - 314/74	0	
		Berørt	5054 - 335/3	0	
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	11.05.2020				1718log 20.05.2020
Oppmålingsforretning	2020/2482	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	5054 - 314/9	0	
		Berørt	5054 - 314/21	0	
		Berørt	5054 - 314/47	0	
		Berørt	5054 - 314/56	0	
		Berørt	5054 - 314/74	0	
		Berørt	5054 - 335/3	0	
		Berørt	5054 - 343/3	0	

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst. Nord			Nei
Vegadresse	Vanvikbakkan	1575	12		Grunnkrets: 0602 Vanvikan	
					Valgkrets: 5 Vanvikan	
			EUREF89 UTM Sone 32		Kirkesogn: 09050602 Stranda	
			7047819	560574	Postnr.område: 7125 VANVIKAN	
					Tettsted: 7042 Vanvikan	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 185 524 817	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 7047819 Øst: 560574	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	0	0	0	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1575 Vanvikbakkan 12	H0101	Bolig	0	0		0	0	314/56

Bygningsnr: 300 623 198	Bebygd areal:	45	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	45	Vannforsyning:		Tatt i bruk:
Nord: 7047813 Øst: 560582	Bruksareal totalt:	45	Avløp:		Midlertidig brukstillatelse:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Ferdigattest:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:	45			Fritatt for søknadsplikt: 16.05.2017
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	45			Igangsettingstillatelse:
Bygningsstatus: Fritatt for søknadsplikt	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	45	45	0	45	45	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	314/56

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	101262	MEYER WILLY		VANVIKBAKKAN 12 7125 VANVIKAN

7047900

7047850

7047800

7047750

560450

560500

560550

560600

560650

560700

Oversiktskart for 314 / 56

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

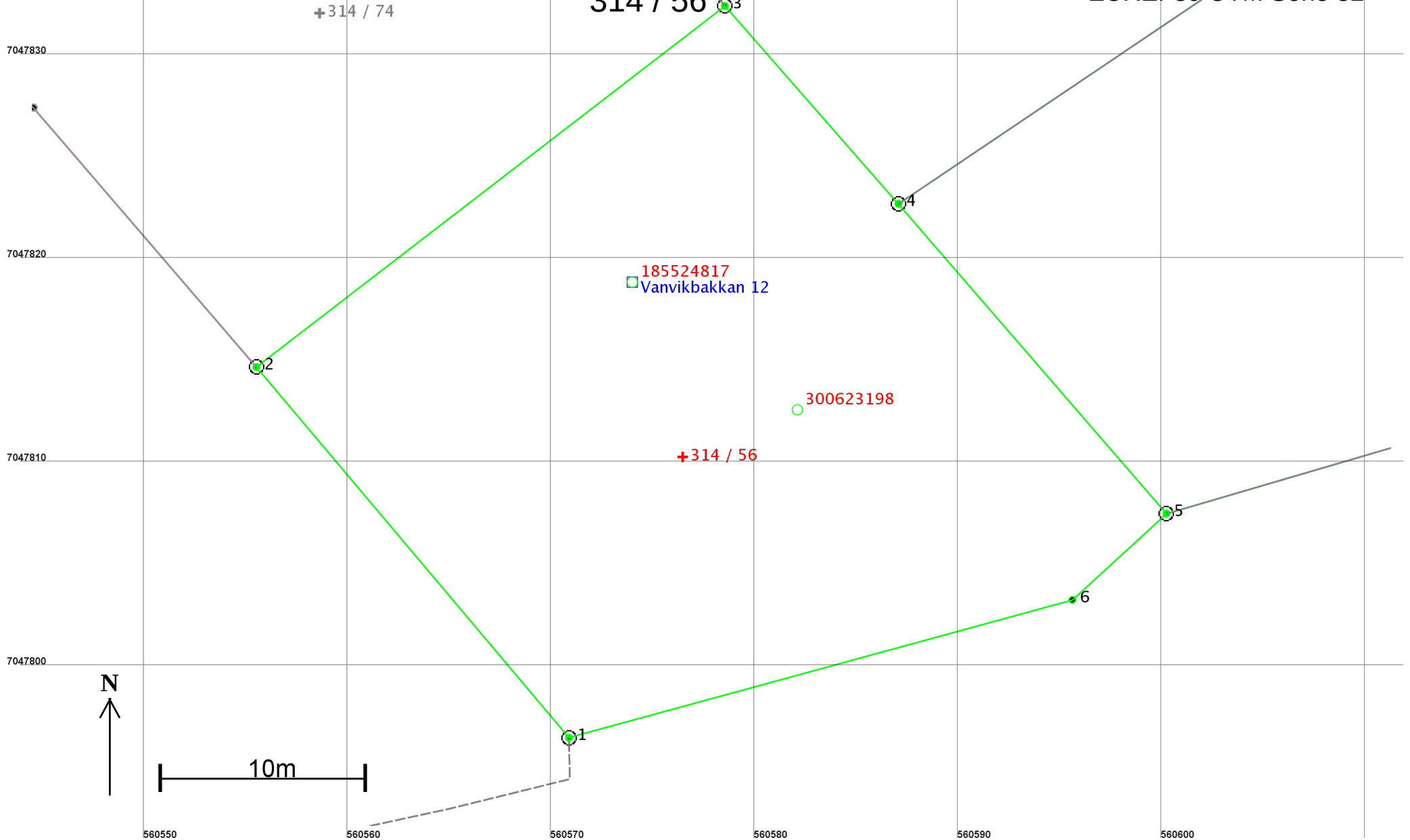
314 / 56

N

40m

Teig 1 (Hovedteig) 314 / 56

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 867,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7047810

Øst: 560576

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7047796,64	560570,89	Jord 23,80	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7047814,83	560555,54	Jord 29,04	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7047832,55	560578,54	Jord 12,92	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7047822,84	560587,06	Jord 20,10	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	7047807,64	560600,22	Jord 6,26	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	7047803,41	560595,61	Ikke spesifisert 25,63	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	