

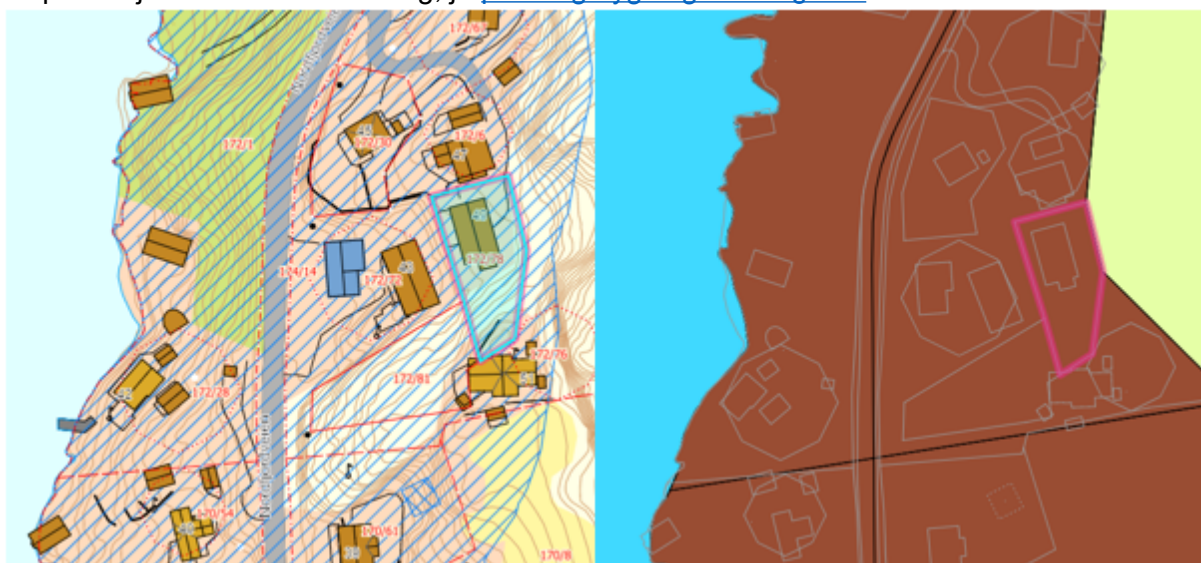


Fylkesmannen i Trøndelag
Postboks 2600
7734 STEINKJER

Byggesak - Nordfjordveien 49 - gbnr. 172/78 - garasje - Til uttalelse

Indre Fosen kommune har mottatt en rive, bygge- og dispensasjonssøknad på overnevnte eiendom. Det planlegges riving av eksisterende bolig, for å kunne oppføre en garasje.

Eiendommen ligger i et område som er avsatt til senterområde i kommuneplanens arealdel for tidligere Rissa kommune, samt at eiendommen ligger innenfor strandsonen. Det søkes dispensasjon i den sammenheng, jf. [plan- og bygningsloven §19-1](#).



Kommunens foreløpige vurdering:

Kommunens foreløpige vurdering er at tiltakene ikke medføre vesentlig økt privatisering av strandsonen utover de allerede etablerte forhold. Vilåårene satt i [plan- og bygningsloven §19-2](#) kan være innfridd, og at dispensasjon dermed kan innvilges.

Saken sendes med bakgrunn i overnevnte for uttalelse til Fylkesmannen i Trøndelag og Trøndelag fylkeskommune, da disse anses å være en berørt part i saken.

Dersom det er merknader til saken, ber vi om at disse er kommunen i hende innen 4 uker fra dette brev er mottatt, jfr. [Plan- og bygningsloven § 21-5](#).

Med hilsen
Stian Fallrø
byggesaksbehandler
Plan
Stian.Fallro@indrefosen.kommune.no
Tlf: 97767906



*Fantastiske
Fosen*

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, send inn sikkert via dette skjemaet
<https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/944305483>

Oppgi gjerne dette saksnummeret i skjemaet: 2020/4859

Du kan også kontakte oss per post til:

Indre Fosen kommune
Postboks 23, 7101 RISSA
Sentralbord: 74 85 51 00

Vedlegg

- 1 172/78 - søknad om dispensasjon
- 2 172/78 - kart
- 3 172/78 - tegninger
- 4 Situasjonsskart 172-78 - Riving - MÅLSKISSER
- 5 16242010006Arealplankart
- 6 Oversiktskart gbnr. 172_78

Kopi:

Trøndelag fylkeskommune

Sigurd Hegstad