

# Søknad om rammetillatelse

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1



## Søknaden gjelder

### EIENDOM/BYGGESTED

| Gnr | Bnr | Festenr | Seksjonsnr |
|-----|-----|---------|------------|
| 254 | 2   | 0       | 0          |

**Kommune** Indre Fosen

**Adresse** Juvassveien 111, 7120 Leksvik

### TILTAKETS ART OG BRUK

**Tiltakstype:** Antennesystem med høyde over 5m

**Næringsgruppe:**

**Formål:** Annet

**Beskrivelse av bruk:** Telemast og utstyrshytte

### TILTAKSFAVER

|                            |                              |
|----------------------------|------------------------------|
| <b>Navn</b>                | Telenor Norge AS             |
| <b>Telefon</b>             | 90083305                     |
| <b>Mobiltelefon</b>        | 90083305                     |
| <b>E-postadresse</b>       | byggesak@telenor.com         |
| <b>Adresse</b>             | Snarøyveien 30, 1360 FORNEBU |
| <b>Kontaktperson</b>       | Bente Helen Husa             |
| <b>Organisasjonsnummer</b> | 976967631                    |

### ANSVARLIG SØKER

|                      |                                |
|----------------------|--------------------------------|
| <b>Navn</b>          | PRO INVENIA AS                 |
| <b>Kontaktperson</b> | Espen Daae Abrahamsen          |
| <b>Telefon</b>       | 45247479                       |
| <b>Mobiltelefon</b>  | 45247479                       |
| <b>E-postadresse</b> | espen.abrahamsen@proinvenia.no |

13.07.2020 12:39:02 AR381952615

**Adresse** Valkendorfs gate 9, 5012 BERGEN  
**Organisasjonsnummer** 993404381

## VARSLING

**Er tiltaket unntatt nabovarsling?** Nei

**Foreligger det merknader fra naboer eller  
gjenboere?** Nei

## FØLGEBREV

### KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

Pro Invenia AS søker om oppføring av telekommunikasjonsmast på 36 meter med tilhørende utstyrshytte på ca 8 kvm.

### REDEGJØRELSE:

Mast og utstyrshytte utgjør en basestasjon for mobil telekommunikasjon. Formålet med tiltaket er utbedring av dekning og kapasitet i mobilnettet i hytteområdene rundt, samt for Kråkmoveien og for boliger mellom Leksvik og Kråkmo. Det er behov for fremføring av strøm til basestasjonen, noe som kraftlag med konsesjon i området vil ivareta.

God dekning og kapasitet i mobilnettet har blitt en forventning i befolkningen, og det er helt nødvendig med nye basestasjoner for å tilfredsstille denne forventningen. Det er også viktig med god dekning og kapasitet i mobilnettet ved eventuelle nødsituasjoner. Tiltakets forhold til naturmangfoldloven og kulturminneloven er undersøkt, og tiltaket kommer ikke i konflikt med formålet i disse lovene. Masten vil bli meldt inn som luftfartshinder, dersom det innvilges tillatelse. Grunnrettsavtale foreligger.

13.07.2020 12:39:02 AR381952615

13.07.2020 12:39:02 AR381952615

# SØKNAD OM DISPENSASJON

## Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

## Beskrivelse

Området hvor telemasten har ønsket plassering er avsatt til LNF i kommuneplanens arealdel. I forbindelse med bygging av basestasjonen søkes det derfor om dispensasjon fra dette arealformålet.

## Begrunnelse

Telenor er gjennom sin konsesjon forpliktet til å sørge for tilgang til mobile kommunikasjonstjenester der mennesker bor og oppholder seg. For å oppfylle dette, er det nødvendig med etablering av nye basestasjoner. Omsøkt plassering er valgt ut fra radiotekniske årsaker. Ved å plassere basestasjonen her, vil den gi dekning for et størst mulig areal. I områder der det ikke er høye bygninger eller andre master der man kan plassere teleteknisk utstyr, må man bygge nye master for å få dekning for mobile kommunikasjonstjenester. I dette området er det ingen høy infrastruktur i form av høye bygninger eller eksisterende master som er egnet for plassering av basestasjonen, og det er dermed ingen andre alternativer enn å bygge ny mast dersom man skal oppnå bedre dekning og kapasitet i nettet i behovsområdene. Masten må ha en høyde på 36 meter for at et størst mulig areal i behovsområdene skal dekkes av bare en basestasjon, og for at basestasjonen skal kunne kommunisere med andre basestasjoner.

Fra et sikkerhetsperspektiv og for nødsituasjoner er det viktig at teleoperatørene både opprettholder, utbygger og forbedrer sine nettverk, både i områder hvor folk oppholder seg til vanlig og på fritiden. God dekning kan være kritisk i en nødsituasjon og ved ulykker. Basestasjonen skal ikke gjerdes inn, og det skal ikke anlegges vei frem.. Masten ikles klatrehinder med høyde på 3 meter. Telemast og utstyrshytte vil oppta et lite areal. Ansvarlig søker anser fordelene ved dispensasjon som større enn ulempene. Formålet som er satt i arealplan vil ikke bli vesentlig tilsidesatt.

## Arealdisponering

### PLANSTATUS MV.

|                                        |                                   |
|----------------------------------------|-----------------------------------|
| Type Plan                              | Arealdel av kommuneplan           |
| Navn på plan                           | Kommuneplanens arealdel 1998-2010 |
| Reguleringsformål                      | LNF                               |
| Grad av utnyttning iht. gjeldende plan | 0 m <sup>2</sup>                  |

## Krav til byggegrunn

### Skal byggverket plasseres i område med fare for:

|                                          |     |
|------------------------------------------|-----|
| Flom (TEK § 7-2)                         | Nei |
| Skred (TEK § 7-3)                        | Nei |
| Andre natur og miljøforhold (pbl § 28-1) | Nei |

13.07.2020 12:39:02 AR381952615

# Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

SIGNERT AV

ESPEN DAAE ABRAHAMSEN på vegne av PRO INVENIA AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

13.07.2020 12:39:02 AR381952615

13.07.2020 12:39:02 AR381952615

Filvedlegg:

Kvittering-for-nabovarsel-20200624-0835.pdf

Situasjonskart.pdf

Oversiktskart.pdf

Fakturainfo TN.pdf

A4 TM3-hytte.pdf

ST-A 48-12.pdf

Nabovarsel-20200624-0835.pdf