



INDRE FOSEN KOMMUNE
Postboks 23
7101 RISSA

Vår dato:	03.08.2020	Vår referanse:	201956869-15	Vår saksbehandler:
Deres dato:	03.06.2020	Deres referanse:	2019/8439	Oddveig Hovdenak

Fylkeskommunens uttalelse til høring og offentlig ettersyn av reguleringsplan for Vanvikan barnehage, planid. 50542019007 - Indre Fosen kommune

Vi viser til brev datert 03.06.2020

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for ny barnehage og ny boligbebyggelse i Vanvikan.

Forholdet til overordnet plan

Foreslått detaljreguleringsplan er i stor grad i samsvar med kommunedelplan for Vanvikan. 1,3daa som er avsatt til LNFR-område i kommunedelplanen endres til barnehageformål. Det er åpnet opp for blokkbebyggelse innen boligområdet.

Kulturminner eldre tid

Vi vurderer at det er liten risiko for at planen vil komme i konflikt med automatisk fredete kulturminner, og har derfor ingen særskilte merknader til planforslaget.

Vi minner imidlertid om den generelle aktsomhets- og meldeplikten etter § 8 i kulturminneloven. Dersom man i løpet av arbeidets gang oppdager noe som kan være et automatisk fredet kulturminne (f.eks. gjenstander, ansamlinger av sot/kull eller stein), skal arbeidet stanses og fylkeskommunen varsles.

Vi foreslår at følgende tekst settes inn i reguleringsplanens generelle bestemmelser:

Dersom man i løpet av bygge- og anleggsarbeid i marka oppdager gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes fylkeskommunen og/eller Sametinget omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml) § 8 annet ledd. Kulturminnemyndighetene forutsetter at dette pålegget videreformidles til dem som skal utføre selve arbeidet.

Vi gjør oppmerksom på at denne uttalelsen ikke gjelder samiske kulturminner og viser til egen uttalelse fra Sametinget.

Veg og trafikk

Vi viser til vårt tidligere innspill om trafiksikkerhet, adkomst mv ifm varsel om oppstart. Vi ser at det er utfordringer i forhold til å planlegge vegadkomst som tilfredsstillende vegnormaler slik vi krever. I tilsendt planbeskrivelse omtales løsninger om fravik mv. Vi

vil gi innspill om at løsninger som innebærer fravik ikke er kurant og at et forslag om fravik vil kreve særlig behandling med usikkert utfall.

Avkjørsel vest i planområdet vil føre til at biltrafikken går via areal avsatt til barnehageformål til boligområde. Dette anbefales ikke. Fylkeskommunen vil råde kommunen til å se på muligheten for å samordne avkjørsel med Reguleringsplan for delfelt B5 i plan for Ratvikdalen boligfelt i Vanvikan, Vanvikbakkans sørside. Vi forventer nærmere dialog rundt adkomst til området/avkjøring fra fylkesveg.

Manglende universell adkomst

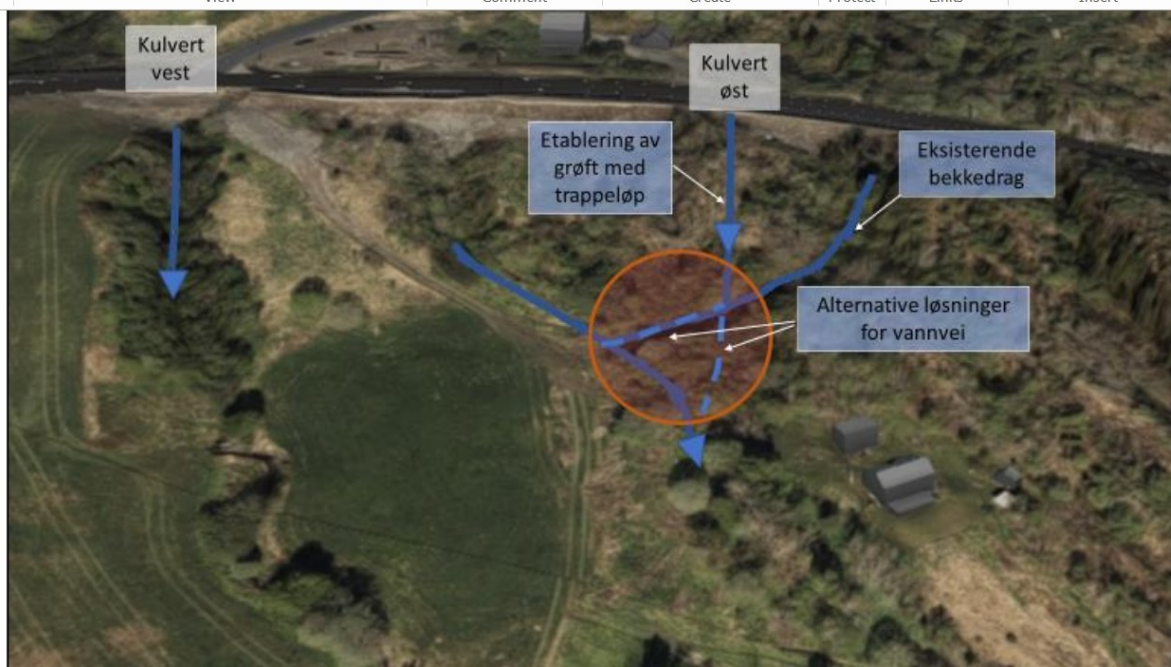
Det beskrives at adkomst til Arnfjæra skal etableres som en gangadkomst fra fylkesvegen.

Terrenget vurderes å være for bratt til at adkomstvegen kan ha stigning som tilfredsstillende krav til universell utforming. For å gi adkomst for rullestol og barnevogner kreves det en alternativ løsning som er universelt utformet i tillegg dersom det etableres trapp, som f.eks heis.

Fylkeskommunen vil råde kommunen til å finne en løsning som kan brukes for alle, mellom kollektivholdeplass og barnehagens basisinnganger. Spesielløsninger som for eksempel heis anbefales ikke utomhus. Trapp som snarvei for de som er funksjonsfriske er en god løsning, så lenge hovedløsning er brukbar for alle.

Vannforskriften

Denne bekken er ikke registrert i Vann-nett. Vannforskriften beskytter alt vann i Norge. I følge §4 er det ikke lovlig å forringe vannkvaliteten. De tiltak som blir foreslått i §6.12 virker både praktiske og fornuftige. Tiltakene kan også bidra til at barna lærer om vann og klimaendringer, og kan således både ha en pedagogisk funksjon, og gi barna et positivt forhold til vann og lek.



Figur 6.8. Alternative løsninger for vannvei/flomveier. (Flom-, hydraulikk- og erosjonsberegninger, Multiconsult 10214557-01-RIVA-NOT-001).

Vår vurdering er at reguleringsplanen for Vanvikan barnehage, ivaretar de hensyn og krav som i dag stilles til forvaltning av vann.

Trøndelag fylkeskommune

Seksjon Kommunal

Kommentarene over er å oppfatte som faglige råd til planen. Fylkeskommunen har ingen innsigelser i saken. Imidlertid forutsetter vi en nærmere dialog rundt adkomst til området/avkjøring fra fylkesveg. Dette sett i sammenheng med reguleringsplan for delfelt B5 i plan for Ratvikdalen boligfelt i Vanvikan.

Med vennlig hilsen

Anne Caroline Haugan
seksjonsleder

Oddveig Hovdenak
rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent

Saksbehandlere:

Areal- og samfunnsplanlegging: Oddveig Hovdenak

Trøndelag vannregion: Asle Rebbestad

Eldre tids kulturminnevern: Eirik Solheim

Fylkesveg, planforvaltning: Geir Halvard Risvik

Kopimottakere:

FYLKESMANNEN I TRØNDELAGE

STATENS VEGVESEN REGION MIDT MOLDE KONTORSTED