

INDRE FOSEN KOMMUNE
Postboks 23
7101 RISSA



28 JUL 2020

MOTTATT



Deres ref.:
2020/4946

Vår ref. 18150851
Sak/dok.: 20/39751-1
Ark.: 346

Dato:
24.07.2020

Dokumentene har mangler og kan ikke tinglyses

Saken gjelder gnr. 131 bnr. 14, gnr. 132 bnr. 4 og 13 i knr. 5044 Indre Fosen kommune

Vi har vurdert skjøte og sletting av heftelsen med utskrift fra gammel grunnbok dere har sendt inn for tinglysing. Dokumentene har mangler som gjør at vi ikke kan tinglyse dem.

Hva må til for at dokumentene kan tinglyses?

Dere ber om å få slettet tinglysingen av eiendommen gnr. 132 bnr. 13. Dette kan ikke slettes for da blir eiendommen også slettet.

Heftelsen dere vil slette må ha et annet dokumentnummer enn det dere har oppgitt eller den er ikke ekstrahert i grunnboken eller i gammel grunnbok. Vi kan ikke se at det ligger tinglyst naustrett for gnr. 132 bnr. 4 på gnr. 132 bnr. 13 i Indre Fosen kommune.

Vi ber om at dere vedlegger kopi av skylddelingsforretningen slik at vi kan vurdere om rettigheten skulle vært ekstrahert i grunnboken.

Dere kan fastholde kravet om tinglysing

Sender dere dokumentene inn igjen og fastholder kravet om tinglysing uten at dere har rettet mangelen vi har påpekt, vil vi registrere dokumentet midlertidig i grunnboken den dagen vi mottar kravet. Vi kan deretter nekte å tinglyse dokumentet. Dette følger av reglene i tinglysingsloven § 7 og § 9.

Praktisk informasjon

Vi sender med dette tilbake alle dokumentene. Dersom dere legger ved en kopi av dette brevet når dere sender saken inn på nytt, er det lettere for oss å sikre en effektiv saksflyt.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no og www.seeiendom.no.
Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent
alle hverdager fra klokken 08.00 til 15.00. Saksbehandler har telefon 32 11 88 83.

Med vennlig hilsen

Olaug Irene Hopmo
Saksbehandler

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.



Kartverket, Tinglysing
Postboks 600, sentrum
3507 HØNEFOSS

Skjøte for 131/14 til tinglysing

Oversender skjøte for eiendommen gnr. 131 bnr. 14 til tinglysing.

Videre vedlegges sletting av heftelse på eiendommen gnr. 132 bnr. 13, rett til nausttomt/ notheng.

Med hilsen
Tove Gravås
avdelingsingeniør
Plan
Tove.Gravaas@indrefosen.kommune.no
Tlf: 48252193

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, send inn sikkert via dette skjemaet

<https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/944305483>

Oppgi gjerne dette saksnummeret i skjemaet: 2020/4946

Du kan også kontakte oss per post til:

Indre Fosen kommune
Postboks 23, 7101 RISSA
Sentralbord: 74 85 51 00



*Fantastiske
Fosen*