

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 314
Bruksnummer: 65

Utskriftsdato/klokkeslett: 04.08.2020 kl. 10:05
Produsert av: Geir Løkken
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: HØGTE
Etableringsdato: 07.03.1958
Skyld: 0,02
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 314 / 65	2 115,9 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		150455	WANVIK DAG HEIERAAS		THEODOR PETERSENS VEG 22 7049 TRONDHEIM	1 / 2
Hjemmelshaver		240458	WANVIK GEIR HEIERAAS		STUBBSVINGEN 11 7036 TRONDHEIM	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7047679	560237		2 115,9 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Arealoverføring	03.06.2019				1718log 04.08.2020
Oppmålingsforretning/arealoverføring	2020/2080				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	5054 - 314/65		-147,7
		Mottaker	5054 - 335/3		147,6
		Berørt	5054 - 314/1		0
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst		02.01.2018 smatmynd_nnriap645_	01.01.2018
Omnummerering					1
		Omnummerert til:	5054 - 314/65		
		Omnummerert fra:	1718 - 114/65		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Grensejustering	11.06.2008				1718bak 04.04.2011
Kartforretning med grensejustering	05/00672, 2017/2156	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1718 - 114/1		-290
		Mottaker	1718 - 114/65		290

Skylddeling	07.03.1958				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1718 - 114/1		0
		Mottaker	1718 - 114/65		0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Arealoverføring	03.06.2019				1718log 04.08.2020
Oppmålingsforretning/arealoverføring	2020/2080	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	5054 - 315/1		-2 120,1
		Mottaker	5054 - 335/3		2 120
		Berørt	5054 - 314/65		0
		Berørt	5054 - 315/119		0
		Berørt	5054 - 315/195		0
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	11.06.2008	Tinglyst		30.12.2011	1718bak 14.12.2011
Kart- og delingsforretning	05/00672, 2017/2156	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1718 - 114/1		-1 156,4
		Mottaker	1718 - 114/333		1 156,4
		Berørt	1718 - 114/41		0
		Berørt	1718 - 114/65		0
		Berørt	1718 - 115/1		0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	11.06.2008				1718bak 04.04.2011
Annen forretningstype	05/00672, 2017/2156	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1718 - 114/1		0
		Berørt	1718 - 114/65		0
		Berørt	1718 - 115/1		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Vanvikbakkan	1575	49		Grunnkrets: 0602 Vanvikan Valgkrets: 5 Vanvikan Kirkesogn: 09050602 Stranda Postnr.område: 7125 VANVIKAN Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7047679	560239		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 185 523 519	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 7047679 Øst: 560239	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1575 Vanvikbakkan 49	H0101	Fritidsbolig	0	0		0	0	314/65

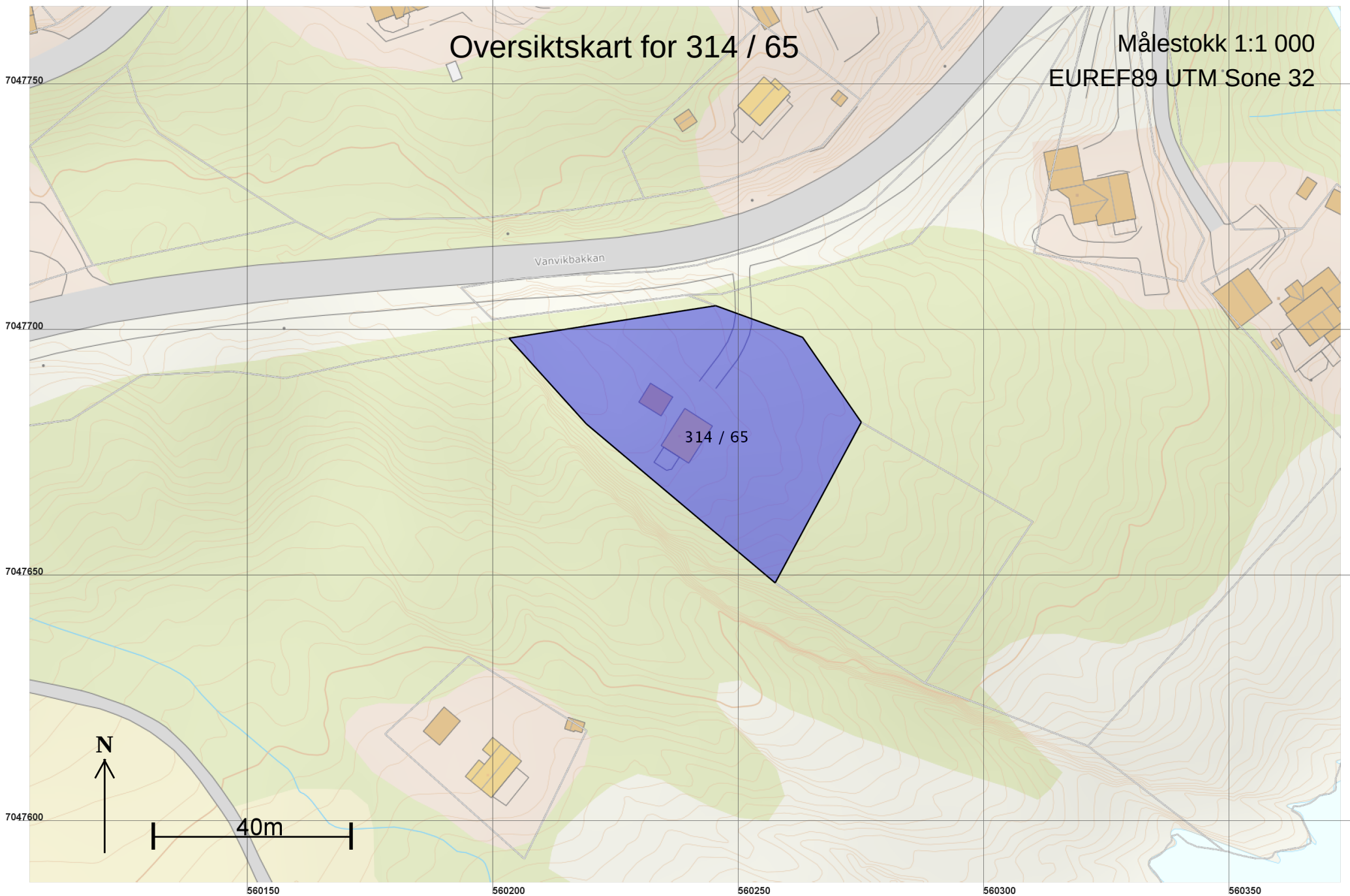
Byggningsnr: 185 523 527
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 7047686 Øst: 560233
 Byggningsendringskode:
 Bygningstype: Garasjeuth.anneks til fritidb
 Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder:
 Oppvarming:

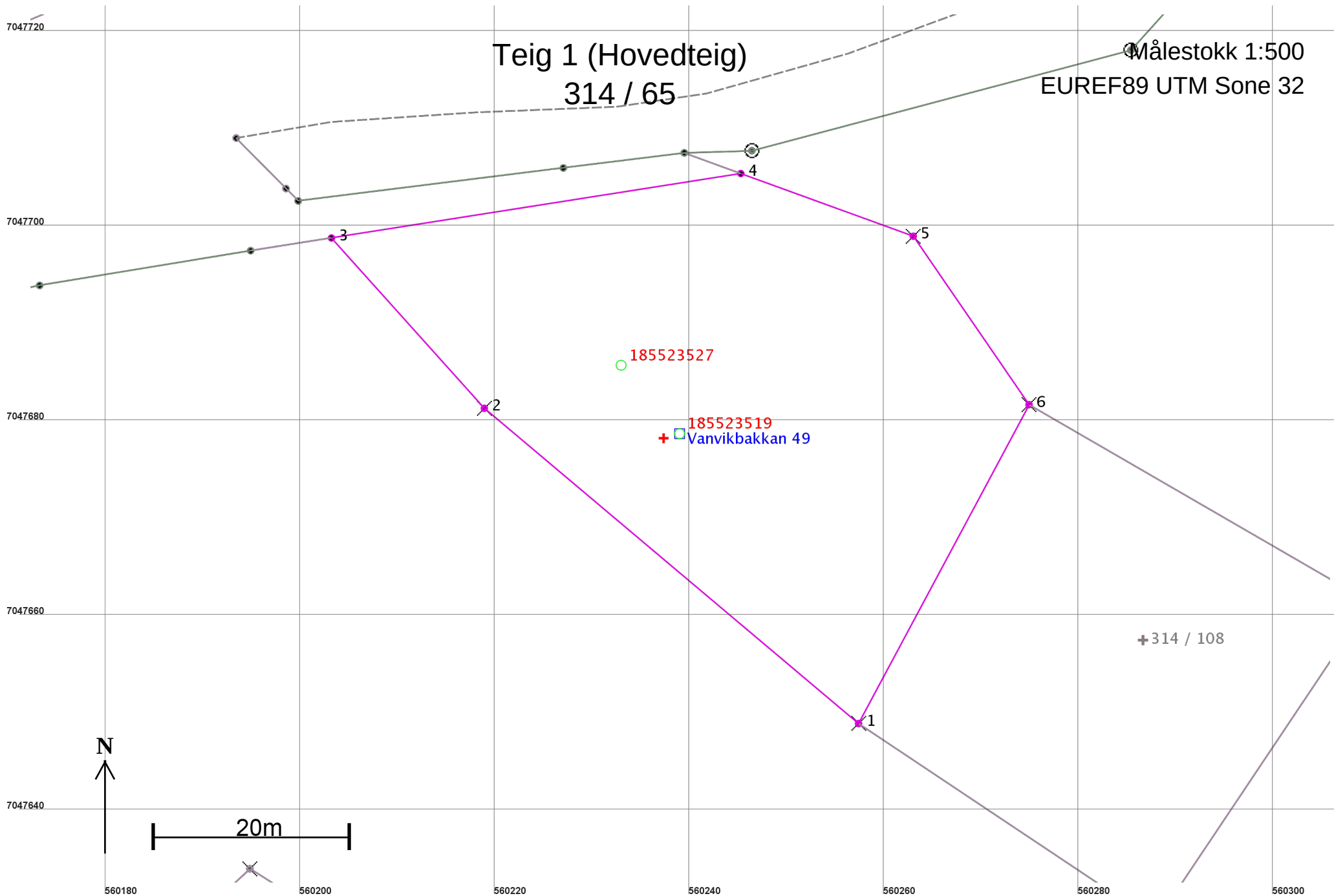
Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 0
 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 0 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet:
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse:
 Tatt i bruk:
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	314/65





Areal og koordinater

Areal: 2 115,9

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7047679

Øst: 560237

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7047649,22	560257,38	Ikke spesifisert 50,25	Kors Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
2	7047681,59	560218,95	Ikke spesifisert 23,50	Kors Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
3	7047699,07	560203,25	Ikke spesifisert 42,56	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	200	
4	7047705,69	560245,29	Ikke spesifisert 18,84	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	200	
5	7047699,25	560263,00	Ikke spesifisert 20,98	Kors Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
6	7047681,96	560274,89	Ikke spesifisert 37,13	Kors Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	