

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 19
Bruksnummer: 57
Festenummer:
Seksjonsnummer: 4

Utskriftsdato/klokkeslett: 05.08.2020 kl. 11:56
Produsert av: Geir Løkken
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Løv om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Seksjon
Bruksnavn:
Etableringsdato: 15.07.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Sameiebrøk: 1 / 4 i matrikkelenhet 19 / 57
Formål seksjon: Boligseksjon

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		921795165	GOJA EIENDOM AS		Arrnrommet 5 7105 STADSBYGD	1 / 1

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Seksjonering	09.06.2020	Tinglyst		17.07.2020	1718log 09.06.2020
Seksjonering	2020/2732		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Etablert/Endret	5054 - 19/57	
			Etablert/Endret	5054 - 19/57/0/1	
			Etablert/Endret	5054 - 19/57/0/2	
			Etablert/Endret	5054 - 19/57/0/3	
			Etablert/Endret	5054 - 19/57/0/4	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	300 721 855	Bebygd areal:	205	Ant. boliger:	4	<u>Datoer</u>	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	330	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	23.11.2018
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. privat vannverk	Igangsettingstillatelse:	23.11.2018
	Nord: 7043181 Øst: 549053	Bruksareal totalt:	330	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:	
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	352,8	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Stort frittliggende boligbygg på 2 etg.	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	18.11.2019
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	352,8				
Bygningsstatus:	Ferdigattest	Alternativt areal:	0				
Energikilder:	Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:	Elektrisk						
	Annen oppvarming						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	2	165	0	165	176,4	0	176,4	0	0
H01	2	165	0	165	176,4	0	176,4	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2435 Arnrommet 6 C	H0202	Bolig	82,5	4	Kjøkken	1	1	19/57/0/4

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	914518806	GOJA AS		Jordbærveien 10 7105 STADSBYGD

Oversiktskart for 19 / 57 / 0 / 4

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7043250

7043200

7043150

7043100

19 / 57

N

40m

548950

549000

549050

549100

549150