

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 279
Bruksnummer: 3

Utskriftsdato/klokkeslett: 06.08.2020 kl. 09:01
Produsert av: Geir Løkken
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Løv om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: STEINBRÅTEN
Etableringsdato: 26.11.1952
Skyld: 0,05
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 279 / 3	1 415,7 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		240737	DRETVIK EINAR GILBERT		SKJELDBREIVEIEN 27 7120 LEKSVIK	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7060886	579454		1 415,7 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Sammenslåing av matrikkelenheter	06.08.2020	Tinglyst		06.08.2020	1718log 06.08.2020
Sammenslåing	2020/388				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	5054 - 279/7		0
		Mottaker	5054 - 279/3		0
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst		03.01.2018 smatmynd_nnriap645_2	01.01.2018
Omnummerering		Omnummerert til:	5054 - 279/3		
		Omnummerert fra:	1718 - 79/3		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling	26.11.1952				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1718 - 79/1	0	
		Mottaker	1718 - 79/3	0	

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Skjeldbreiveien	1595	27		Grunnkrets: 0508 Grande Valgkrets: 4 Leksvik hovedsogn Kirkesogn: 09050601 Leksvik Postnr.område: 7120 LEKSVIK Tettsted: 7041 Leksvik	
			EUREF89 UTM Sone 32 7060899	579452		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 185 548 120	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 7060905 Øst: 579446	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	279/3

Bygningsnr: 185 548 139	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	97	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Bruksareal annet:	97	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal totalt:	194	Avløp:		Tatt i bruk:
Nord: 7060899 Øst: 579452	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal totalt:	0			
Næringsgruppe:	Alternativt areal:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			
Energikilder:					
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	97	0	97	0	0	0	0	0
U01	0	0	97	97	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1595 Skjeldbreiveien 27	H0101	Bolig	0	0		0	0	279/3

Oversiktskart for 279 / 3

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7060950

7060900

7060850

279 / 3

Reina



40m

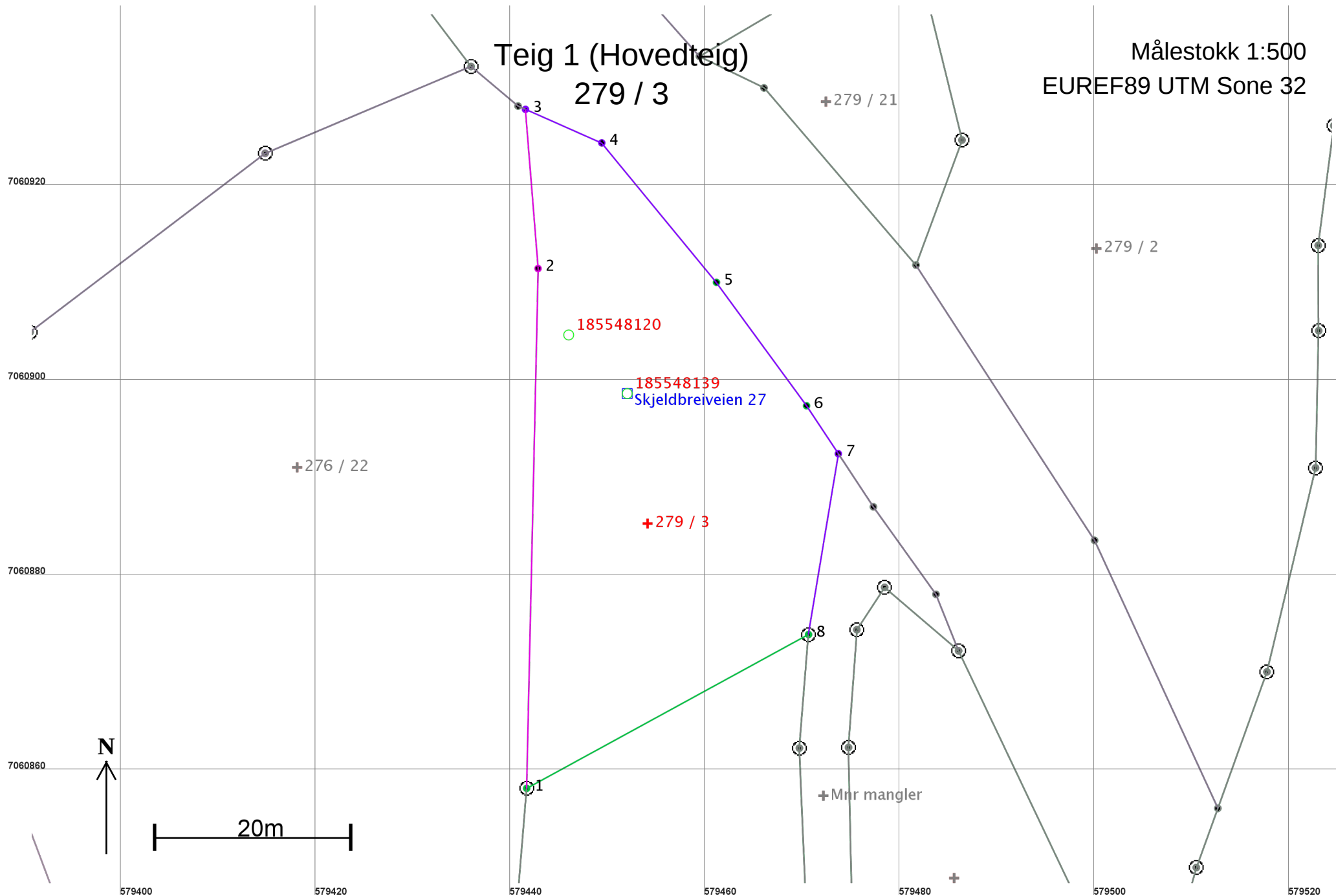
579350

579400

579450

579500

579550



Areal og koordinater

Areal: 1 415,7

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7060886

Øst: 579454

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7060858,48	579441,69	Jord 53,34	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
2	7060911,81	579442,86	Ikke spesifisert 16,38	Umerket Ikke hjelpelinje	51 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Blyantoriginal	200	
3	7060928,14	579441,57	Ikke spesifisert 8,55	Ukjent Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	36	
4	7060924,70	579449,40	Jord 18,53	Grensepåle Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	36	
5	7060910,39	579461,17	Jord 15,68	Grensepåle Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	12 36	
6	7060897,73	579470,42	Jord 5,90	Grensepåle Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	12	
7	7060892,81	579473,68	Jord 18,80	Grensepåle Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	36	
8	7060874,26	579470,62	Jord 32,95	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	