

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 272
Bruksnummer: 14

Utskriftsdato/klokkeslett: 20.08.2020 kl. 10:26
Produsert av: Geir Løkken
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: BERG
Etableringsdato: 08.02.1915
Skyld: 0,04
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Ja

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 272 / 14 med areal av festegrunner og seksjonert uteareal	1 225,3 m2	
Beregna areal for 272 / 14 uten areal av festegrunner og seksjonert uteareal	1 225,3 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
			Matrikkelenhet 5054 - 272 / 14 / 0 / 1			1 / 2
			Matrikkelenhet 5054 - 272 / 14 / 0 / 2			1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7061178	579975		1 225,3 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Seksjonering	01.07.2020	Tinglyst		12.08.2020	1718log 01.07.2020
Seksjonering	2020/2755				
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Etablert/Endret	5054 - 272/14		
		Etablert/Endret	5054 - 272/14/0/1		
		Etablert/Endret	5054 - 272/14/0/2		
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst		02.01.2018	smatmynd_nnriap645_ 01.01.2018
Omnummerering					1
		Omnummerert til:	5054 - 272/14		
		Omnummerert fra:	1718 - 72/14		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling	08.02.1915				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1718 - 72/2		0
		Mottaker	1718 - 72/14		0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	07.06.2011				1718bak 07.06.2011
Annen forretningstype		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1718 - Mnr mangler		0
		Berørt	1718 - 72/2		0
		Berørt	1718 - 72/12		0
		Berørt	1718 - 72/14		0
		Berørt	1718 - 72/39		0
		Berørt	1718 - 501/2		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Strandveien	1505	21		Grunnkrets: 0507 Vinnan Valgkrets: 4 Leksvik hovedsogn Kirkesogn: 09050601 Leksvik Postnr.område: 7120 LEKSVIK Tettsted: 7041 Leksvik	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7061187	579968		
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Strandveien	1505	23		Grunnkrets: 0507 Vinnan Valgkrets: 4 Leksvik hovedsogn Kirkesogn: 09050601 Leksvik Postnr.område: 7120 LEKSVIK Tettsted: 7041 Leksvik	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7061181	579961		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	10 866 863	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 7061187 Øst: 579968	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningssendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Tomannsbolig, vertikaldelt	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	0	0	0	0	0	0	0
H01	1	0	0	0	0	0	0	0	0
K01	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1505 Strandveien 21	H0101	Bolig	0	0		0	0	272/14/0/1

Bygningsnr:	17 912 712	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	34	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 7061204 Øst: 579973	Bruksareal totalt:	34	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningssendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	34	34	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	272/14

Kontaktpersoner

Rolle		Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse		
Tiltakshaver			ÅSHOLM TORE				
Bygningsnr:	185 548 856		Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:			Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32		Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 7061186 Øst: 579952		Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:			Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig		Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring		Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Tatt i bruk		Alternativt areal:	0			
Energikilder:			Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:							

Bruksenheter

Adresse		Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
			Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	272/14
Bygningsnr:	185 548 872		Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer		
Løpenr:			Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:		
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32		Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:		
	Nord: 7061200 Øst: 579966		Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:		
Bygningsendringskode:			Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:		
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig		Bruttoareal annet:				Ferdigattest:		
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring		Bruttoareal totalt:	0					
Bygningsstatus:	Tatt i bruk		Alternativt areal:	0					
Energikilder:			Alternativt areal 2:	0					
Oppvarming:									

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	272/14

Bygningsnr: 185 563 162	Bebygd areal:	81	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	140	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. privat vannverk	Igangsettingstillatelse: 17.03.1987
Nord: 7061181 Øst: 579961	Bruksareal totalt:	140	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk: 29.07.1987
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	161	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Tomannsbolig, vertikaldelt	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	161			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	70	0	70	80,5	0	80,5	0	0
H01	1	70	0	70	80,5	0	80,5	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1505 Strandveien 23	H0101	Bolig	140	4	Kjøkken	1	2	272/14/0/2

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		ÅSHOLM GUSTAV		7120 LEKSVIK

Utgåtte bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 185 548 880	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 7061205 Øst: 579974	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bruttoareal totalt:	0			Bygning revet/brent:
Bygningsstatus: Bygning revet/brent	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	272/14

Bygningsnr:	185 548 899	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer		
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:		
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:		
	Nord: 7061183 Øst: 579963	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:		
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:		
Bygningstype:	Enebolig m/hybel/sokkelleil.	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:		
Næringsgruppe:		Bruttoareal totalt:	0			Bygningsnummer utgått:		
Bygningsstatus:	Bygningsnummer utgått	Alternativt areal:	0					
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0					
Oppvarming:								

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1505 Strandveien 21		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	272/14

Oversiktskart for 272 / 14

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7061250

7061200

7061150

7061100

N

40m

579850

579900

579950

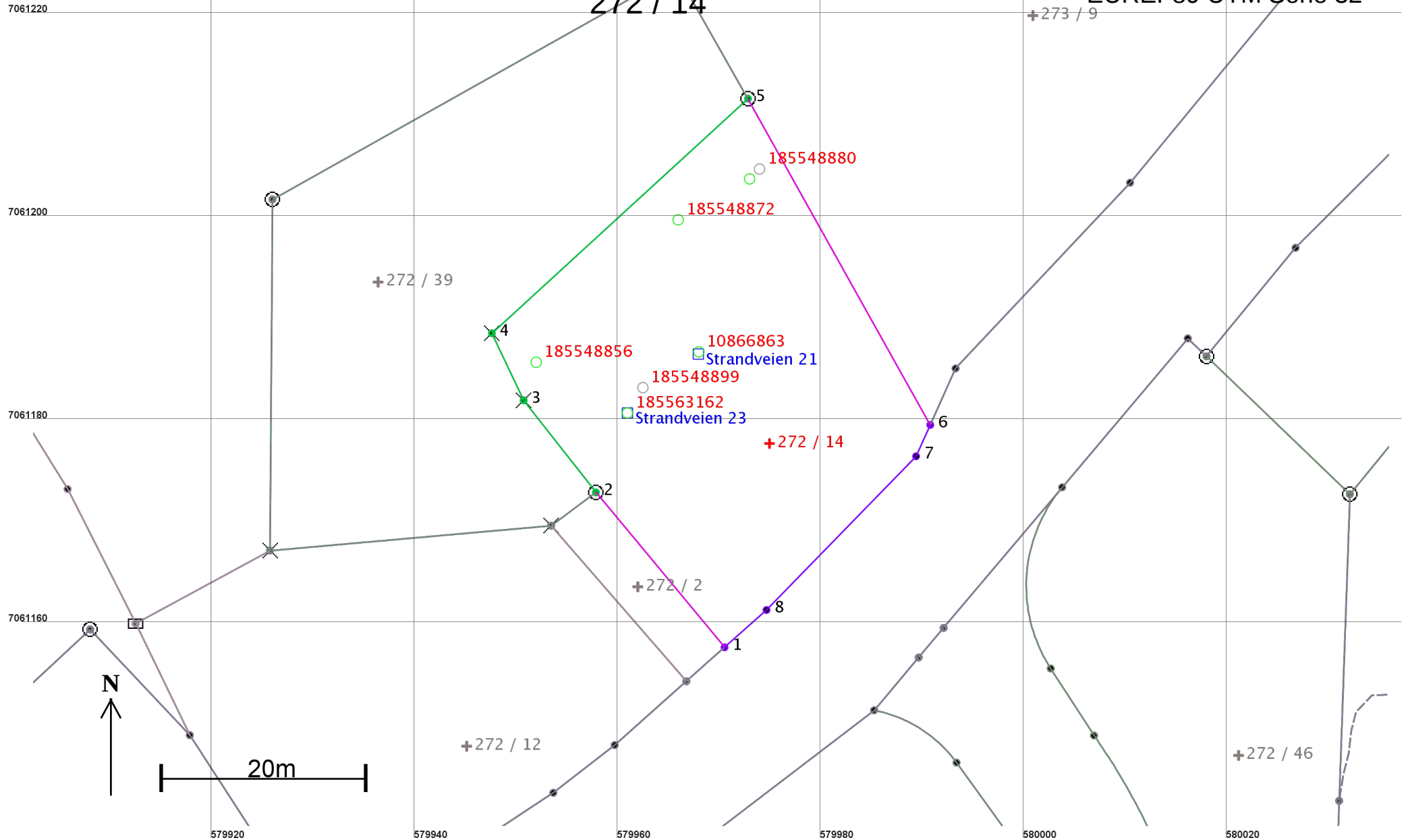
580000

580050

272 / 14

Teig 1 (Hovedteig) 272 / 14

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 225,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7061178

Øst: 579975

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7061157,94	579970,55	Ikke spesifisert	Ukjent	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	36	
			19,81	Ikke hjelpelinje		200	
2	7061173,18	579957,89	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	14	
			11,51	Ikke hjelpelinje			
3	7061182,23	579950,78	Jordfast stein	Kors	10 Terrengmålt	14	
			7,30	Ikke hjelpelinje			
4	7061188,83	579947,65	Jordfast stein	Kors	10 Terrengmålt	14	
			34,18	Ikke hjelpelinje			
5	7061211,91	579972,86	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	14	
			36,76	Ikke hjelpelinje		200	
6	7061179,82	579990,80	Ikke spesifisert	Ukjent	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	36	
			3,39	Ikke hjelpelinje			
7	7061176,73	579989,40	Jord	Grensepåle	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	36	
			21,10	Ikke hjelpelinje			
8	7061161,61	579974,68	Jord	Grensepåle	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	36	
			5,53	Ikke hjelpelinje			