

**For matrikkelenhet:****5054 - INDRE FOSEN**

Kommune:

10

Gårdsnummer:

1

Bruksnummer:

Utskriftsdato/klokkeslett:

02.09.2020 kl. 09:27

Produsert av:

Geir Løkken

Attestert av:

Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: **www.kartverket.no/matrikkelbrev**

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: LEIN
Etableringsdato: 8,44
Skyld: Ja
Er tinglyst: Nei
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Kulturminne

Eventuelle opplysninger om kulturminner er hentet fra registeret Askeladden hos Riksantikvaren. På <http://www.ra.no/> finnes mer informasjon om kulturminner og hvor man skal henvende seg for å få flere opplysninger om de registrerte kulturminnene.

Lokalitetsnr	Kulturminne art	Vernetype	Kategori
57584	Funnsted	Uavklart	Arkeologisk lokalitet

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 10 / 1	683 411,9 m2	Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		180862	BRAA GRETA KARIN LEIN		LEINSBAKKAN 42	1 / 2
Hjemmelshaver		180759	BRAA PER		7105 STADSBYGD LEINSBAKKAN 42 7105 STADSBYGD	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7041832	551697		137 721,9 m2	
2	Teig	Nei	7043440	553148		407 932 m2	Hjelpelinje vannkant
3	Teig	Nei	7042465	552576		46 878,6 m2	
4	Teig	Nei	7041531	552794		38 462,1 m2	
5	Teig	Nei	7043383	553971		31 148,9 m2	Hjelpelinje vannkant
6	Teig	Nei	7042518	553009		21 268,4 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse		Endret dato	Signatur
Arsak til feilretting	Annen referanse			Dato
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst	03.01.2018 smatmynd_nnriap645_1	01.01.2018
Omnummerering		Omnummerert til: Omnummerert fra:	5054 - 10/1 1624 - 10/1	
Grensejustering	06.12.2015			1624grt 09.12.2015
Kartforretning med grensejustering	M 75/2015 J 6593/2015	Rolle Avgiver Mottaker	Matrikkelenhet 1624 - 10/1 1624 - 10/9	Arealendring -48,5 48,5
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	20.11.2015	Tinglyst	08.12.2015	1624grt 01.12.2015
Kart- og delingsforretning	M 74/2015 J 1879/2014	Rolle Avgiver Mottaker Berørt	Matrikkelenhet 1624 - 10/1 1624 - 10/16 1624 - 10/9	Arealendring -1 222,9 1 222,9 0
Skylddeling	04.10.1971			
Skylddeling		Rolle Avgiver Mottaker	Matrikkelenhet 1624 - 10/1 1624 - 10/11	Arealendring -450 450
Konvertert jordskifteforretning				
Jordskifte	1/1983	Rolle Mottaker Mottaker Mottaker Mottaker Mottaker Mottaker Mottaker Mottaker Mottaker Mottaker	Matrikkelenhet 1624 - 49/3 1624 - 9/1 1624 - 9/12 1624 - 10/1 1624 - 48/1 1624 - 49/1 1624 - 49/2 1624 - 49/4 1624 - 49/5 1624 - 49/6 1624 - 49/8	Arealendring 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Mottaker	1624 - 49/10	0
		Mottaker	1624 - 49/16	0
Fullføring av midlertidig forretning DL Kartforretning	22.09.2011	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1624 - 10/1	-1 000
		Mottaker	1624 - 10/15	1 000
Skylddeling Skylddeling	1624grt 22.09.2011	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1624 - 10/1	-1 045
		Mottaker	1624 - 10/15	1 045
Skylddeling Skylddeling		Berørt	1624 - Mnr vann mangler	0
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1624 - 10/1	0
Skylddeling Skylddeling		Mottaker	1624 - 11/8	0
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1624 - 10/1	0
Skylddeling Skylddeling		Mottaker	1624 - 10/3	0
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1624 - 10/1	0
Matrikuler umatrikulert grunn som grunneiendom Nymatrikulering		Mottaker	1624 - 10/2	0
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1624 - 10/1	0
		Mottaker	1624 - 10/1	0
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1624 - 10/1	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Arsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Annen forretningstype	13.05.2020 2020/1815	Rolle Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt	Matrikkelenhet 5054 - 10/1 5054 - 11/1 5054 - 11/3 5054 - 11/4 5054 - 11/24 5054 - 12/3		1718log 02.09.2020 Arealendring 0 0 0 0 0 0
Opprett ny festegrunn Kartforretning	24.05.2019 M 20/2019 J 9764/2018	Tinglyst Rolle Avgiver Mottaker Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt	21.06.2019 Matrikkelenhet 5054 - 9/1 5054 - 9/1/1 5054 - 9/3 5054 - 9/12 5054 - 9/20 5054 - 10/1 5054 - 49/2 5054 - 49/6	1624grt 21.06.2019	Arealendring -213 408,1 213 408,1 0 0 0 0 0 0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Annen forretningstype	28.09.2006	Rolle Berørt Berørt Berørt	Matrikkelenhet 1624 - 10/1 1624 - 10/4 1624 - 10/9	1624grt 01.12.2015	Arealendring 0 0 0

Adresser

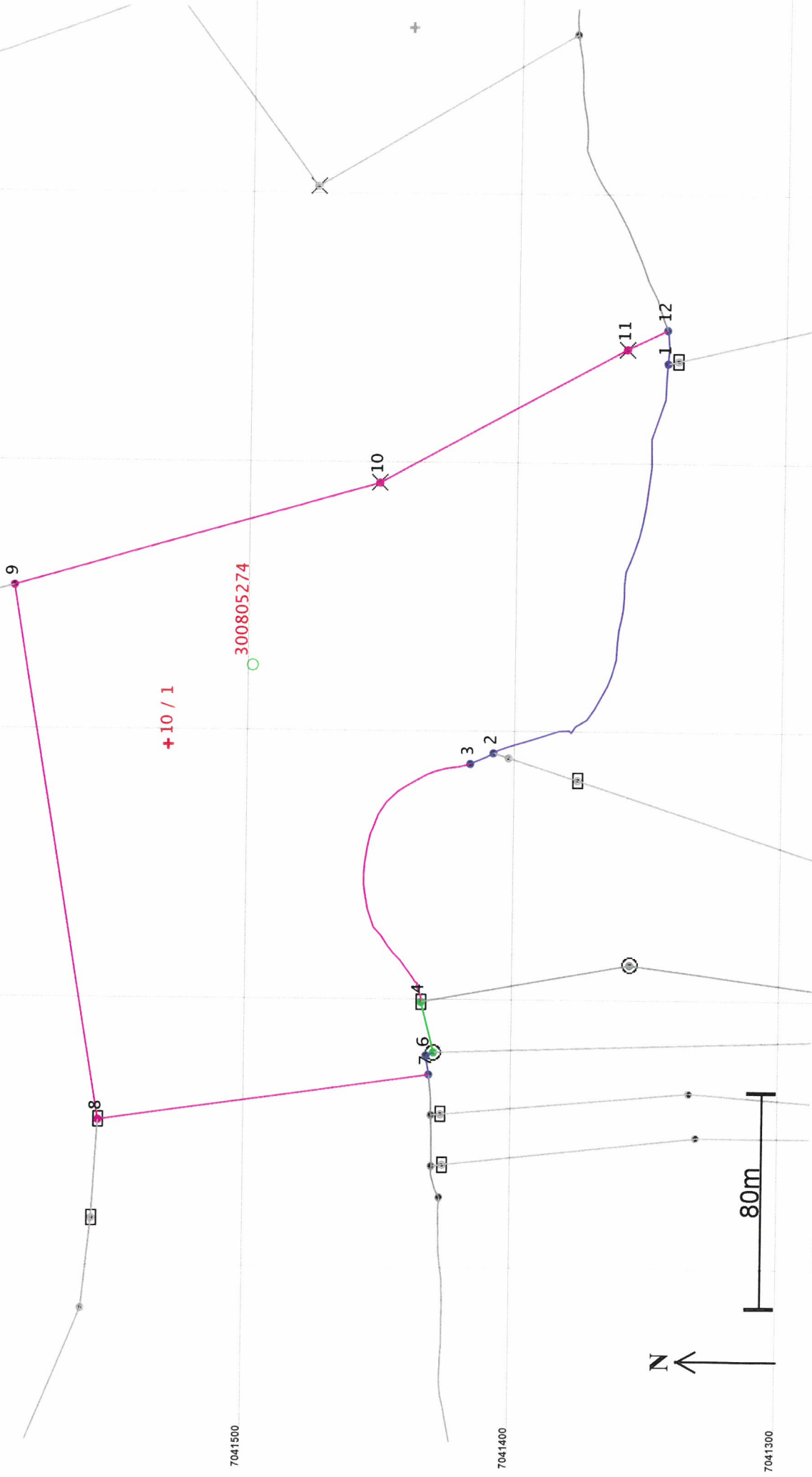
Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressekode Koord.syst. Nord	Kretser	Øst	Atkomstpunkt
Vegadresse	Leinsbakkan	2750	40	Grunnkrets: Valgkrets: Kirkesogn: Postnr.område: Tettsted:	0406 Rein 1 Stadsbygd 09050101 Stadsbygd 7105 STADSBYGD	Nei

Teig 4
10 / 1

Målestokk 1:2 000 +
EUREF89 UTM Sone 32

7041600

+10 / 13



+10 / 1

7041500

300805274

7041400

7041300

552600

552700

552800

552900

553000

Areal og koordinater

Areal: 38 462,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7041531 Øst: 552794

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7041346,26	552936,83	Ikke spesifisert	Umerket	24 Digitalt stereoinstrument	34	34
2	7041409,45	552791,62	175,89	Ikke hjelpelinje	24 Digitalt stereoinstrument	34	34
3	7041418,05	552787,56	9,52	Ikke hjelpelinje	24 Digitalt stereoinstrument	34	34
4	7041435,48	552698,82	118,18	Ikke hjelpelinje	24 Digitalt stereoinstrument	34	34
5	7041430,71	552680,05	Jord	Stein eller røys	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	200	10
6	7041433,46	552678,95	19,36	Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
7	7041432,31	552671,81	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	24 Digitalt stereoinstrument	34	34
8	7041555,55	552654,18	2,96	Ikke hjelpelinje	24 Digitalt stereoinstrument	34	34
9	7041588,94	552853,00	Ikke spesifisert	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	200
10	7041453,19	552891,95	141,23	Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	200
11	7041361,48	552941,99	Ikke spesifisert	Kors	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	200
12	7041346,52	552949,32	104,47	Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	200
			16,66	Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	200
			Ikke spesifisert	Umerket	24 Digitalt stereoinstrument	34	34
			12,56	Ikke hjelpelinje		34	34