



«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

Byggesak - Åsaveien 22 - gbnr. 314/327 - vedr. riving mur

Jeg viser til deres e-post dat. 30.06. 2020 vedr. riving av mur.

Byggesaksforskriften § 4-1e nr.6 sier følgende om fritak fra søknadsplikt når deg gjelder mur:

Mindre forstøtningsmur på inntil 1,0 m høyde og avstand fra nabogrense på minst 1,0 m eller forstøtningsmur på inntil 1,5 m høyde og avstand fra nabogrense på minst 4,0 m

- **Veiledning til bokstav e nr. 6**

Enkelte mindre forstøtningsmurer er unntatt søknadsplikt.

Mindre forstøtningsmurer inntil 1,0 m høyde må ligge minst 1,0 meter fra nabogrensen. Forstøtningsmurer på inntil 1,5 m høyde må ligge minst 4,0 meter fra nabogrensen. Muren må ikke hindre sikten i frisiktsoner mot veger.

Videre er det slik at det som er søknadspliktig å bygge vil også være søknadspliktig å rive ned.

Dette betyr at dersom muren deres ikke er høyere enn 1 meter og ikke nærmere nabogrense enn 1 meter, eller hvis muren er inntil 1,5 meter høy og 4 meter fra nabogrense, trenger dere ikke søke.

I motsatt fall – dersom muren er nærmere nabogrense enn 1 meter, må dere uansett søke. Er muren over 1 meter og nærmere nabogrense enn 4 meter, må dere søke. Videre må mur over 1,5 meter omsøkes.

Om deres mur tilfredsstillir kriteriene for fritak fra søknadsplikten, har jeg for lite informasjon til å kunne uttale meg om. Dere må finne ut om muren tilfredsstillir kriteriene for fritak og sende inn søknad dersom dette ikke er tilfellet.

Med hilsen
Grethe Rostad
ingeniør byggesak
Plan
grethe.rostad@indrefosen.kommune.no
Tlf: 908 55 627



*Fantastiske
Fosen*

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, send inn sikkert via dette skjemaet
<https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/944305483>

Oppgi gjerne dette saksnummeret i skjemaet: 2020/4794

Du kan også kontakte oss per post til:

Indre Fosen kommune
Postboks 23, 7101 RISSA
Sentralbord: 74 85 51 00