



«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

Varsel om vedtatt plan: Reguleringsplan for Høgåsmyra, Rissa, gbnr 122/387 m.fl., planid. 50542019008

Indre Fosen kommunestyret vedtok i møte den 10.09.2020, sak 54/20, reguleringsplan for Høgåsmyra, Rissa, gbnr 122/387 m.fl., planid. 50542019008.

1. Med hjemmel i plan- og bygningsloven §12-12 vedtar Indre Fosen kommune fremlagte detaljreguleringsplan for Høgåsmyra, Rissa, gbnr 122/387 m.fl., planid. 50542019008.
2. Det foreligger ingen alternative utkast til planen.
3. Etter kommunestyrets vedtak kunngjøres planen i samsvar med plan- og bygningslovens bestemmelser.

Dere varsles herved om planvedtaket i henhold til plan- og bygningslovens (pbl) § 12-12. Vedtatt reguleringsplan er straks bindende for framtidig arealbruk i området.

Vi takker for bidrag i planprosessen.

Om endringer av plan etter høring og offentlig ettersyn: se vedlegg 10 i saken – Høringsinnspill med kommentarer etter høring og offentlig ettersyn.

Saksdokumenter

Plandokumentene slik de ble vedtatt, inkludert saksprotokoll og andre sentrale saksdokumenter er tilgjengelig på vår internettside

<https://www.indrefosen.kommune.no/om-indre-fosen/horinger-og-kunngjoringer/>

Dokumentene vil også være tilgjengelige på kommunens Servicetorg i perioden frem til klagefristen utløper. Ønske om kopi av dokumentene rettes til Servicetorget tlf. 74 85 51 00.

Eventuelle klager

I henhold til pbl § 12-12 er grunneiere og andre varslet ved dette brevet og planvedtaket blir kunngjort i Fosna-folket den 18.09.20. Fristen for å klage på vedtaket er etter forvaltningsloven § 29 satt til **9. oktober 2020** (3 uker fra den dagen vedtaket er kunngjort i avisen).

Det opplyses om adgangen til å be om utsatt iverksetting av vedtak inntil klagefristen er ute, eller klagen er avgjort, jf. forvaltningsloven § 42. Nærmere orientering om utsatt iverksetting og klagerett er vedlagt dette brev.

Etter at klagefristen er utløpt vil vi orientere forslagsstiller, direkte berørte parter og regionale myndigheter om eventuelle innkomne klager på vedtaket.



*Fantastiske
Fosen*

Erstatning/ innløsning

Krav om erstatning etter plan- og bygningsloven § 15-2, og krav om innløsning etter samme lov § 15-3 må være satt frem senest 3 år etter at reguleringsplanen er kunngjort.

Med hilsen

Tone Wikstrøm

arealplanlegger/fagleder plan

Tone.Wikstrom@indrefosen.kommune.no

Tlf: 92093106

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, send inn sikkert via dette skjemaet

<https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/944305483>

Oppgi gjerne dette saksnummeret i skjemaet: 2019/8304

Du kan også kontakte oss per post til:

Indre Fosen kommune

Postboks 23, 7101 RISSA

Sentralbord: 74 85 51 00

Vedlegg

- 1 Særutskrift Reguleringsplan for Høgåsmyra, Rissa, gbnr 122/387 m.fl., planid. 50542019008 - sluttbehandling
- 2 Klagerett reguleringsplan informasjonsskriv

Trykte vedlegg:

1. Saksprotokoll (saksfremlegg og vedtak) fra Indre Fosen kommunestyret 10.09.2020, sak 54/20
2. Klagerett reguleringsplan informasjonsskriv

Utrykte vedlegg:

- Planbeskrivelse, datert 15.08.2020
- Planbestemmelser, datert 15.08.20
- Plankart, datert 15.08.20
- Vedlegg 1: Illustrasjonsplan
- Vedlegg 2: Profiler 1-6
- Vedlegg 3: Snittlinjer profiler
- Vedlegg 4: Tomtekart
- Vedlegg 5: MUA-oversikt
- Vedlegg 6: Geoteknisk notat
- Vedlegg 7: VA-rammeplan, datert 12.08.20
- Vedlegg 8: VA-rammeplan tegning, datert 12.08.2020
- Vedlegg 9: Sjekkliste ROS
- Vedlegg 10: Høringsinnspill med kommentarer etter høring og offentlig ettersyn

- Kommuneplanens arealdel 2010-2021, delplan Rissa sentrum, planid. 505416242010007, vedtatt 23.09.2010
- Reguleringsplan for Barnehage på Høgåsmyra, planid. 505416242009460, vedtatt 11.02.2009.

Adresseliste:

Mottaker	Adresse	Postnr.	Poststed
Adaptiv bolig AS	Straumsetveien 6	7100	Rissa
Anders Dybdahl	Modalsveien 290	7100	Rissa
Asle Reinsbakk	Ytre Ringvei 44	7100	Rissa
Elin Mari Pettersen	Dørndalsveien 506	7100	Rissa
Even Vandbakk	Ytre Ringvei 46	7100	Rissa
Finn Kyrre Pettersen	Dørndalsveien 506	7100	Rissa
Fosen naturvernforening	c/o Magnar Østerås Ytre Ringvei 32	7100	Rissa
Fosen Renovasjon IKS	Pb 55	7100	Rissa
Fosenkraft AS	Emil Schanches gate 10	7160	Bjugn
Fylkesmannen i Trøndelag	Postboks 2600	7734	Steinkjer
Hans Erik Svarliaunet	C/O Edel Hildrum Tuff, Middelfarts veg	7620	Skogn
Harald Andreas Aasarød	Kristian P. Bergs vei 633	7100	Rissa
Henrik Lindgaard	Hertug Skules vei 250	7100	Rissa
Høgåsmyra barnehage	c/o Indre Fosen kommune	7100	Rissa
Indre Fosen kirkelige fellesråd	Rådhusveien 13	7100	Rissa
Inger Julie Waterloo	Ytre Ringvei 40	7100	Rissa
Jacek Mielcarz	Lyngveien 10	7100	Rissa
Janne Karin Stoum	Lyngveien 6	7100	Rissa
Kommunelista - En kommune for framtiden	c/o Ivar Rostad Naustveien 69	7100	Rissa
Kristin Solli Kristiansen	Ytre Ringvei 42	7100	Rissa
Mattilsynet	Felles postmottak Postboks 383	2381	Brumunddal
Miljøpartiet de grønne Indre Fosen	c/o Kenneth Bjørkli Folkehøgskoleveien 32	7100	Rissa
Mona Larsen	Ytre Ringvei 38	7100	Rissa
NVE Region Midt-Norge	Postboks 5091, Majorstua	0391	Oslo
Proess AS v/Sindre Øen	Lerstadvegen 540	6018	Ålesund
Rissa Kraftlag SA	Postboks 38	7100	Rissa
Sametinget	Ávjovárgeaidnu 50	9730	Karasjok
Statens vegvesen Region Midt	Postboks 2525	6404	Molde
Sturla Denstad	Ytre Ringvei 48	7100	Rissa
Sylwia Mielcarz	Lyngveien 10	7100	Rissa
Tensio TS AS	Postboks 9480 Torgarden	7496	Trondheim
Terje Kristiansen	Ytre Ringvei 42	7100	Rissa
Tor Egil Waterloo	Ytre Ringvei 40	7100	Rissa
Trøndelag brann- og redningstjeneste IKS (TBRT)	Sluppenvegen 18	7037	Trondheim
Trøndelag fylkeskommune	Postboks 2560	7735	Steinkjer
TrønderEnergi AS	Sjøfartsgata 3	7714	Steinkjer
Unni Rødsjø	Dørndalsveien 601	7100	Rissa
Vegard Pettersen	Lyngveien 9	7100	Rissa

Wassana Aasarød	Kristian P. Bergs vei 633	7100	Rissa
-----------------	---------------------------	------	-------