



«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

Varsel om vedtatt plan: Detaljregulering for Vanvikan barnehage, planid. 50542019007

Indre Fosen kommunestyret vedtok i møte den 10.09.2020, sak 53/20, detaljreguleringsplan for Vanvikan barnehage, planid. 50542019007.

1. Med hjemmel i plan- og bygningsloven §12-12 vedtar Indre Fosen kommune fremlagte detaljreguleringsplan for Vanvikan barnehage, planid. 50542019007.
2. Følgende endringer gjøres:

Pkt. 4.1.1. i)
Det bør etableres forbindelse for myke trafikanter...(skal endres til bør).
Minimum bredde på forbindelse for myke trafikanter settes til 1,5 meter.

Pkt. 4.1.2 f)
Minimum bredde på forbindelse for myke trafikanter settes til 1,5 meter.
Setningen «*Trapper tillates på deler av strekningen, dersom det i tillegg etableres et universelt utformet alternativ i tillegg (f.eks. heis)*» - strykes.
3. Det foreligger ingen alternative utkast til planen.
4. Etter kommunestyrets vedtak kunngjøres planen i samsvar med plan- og bygningslovens bestemmelser.

Dere varsles herved om planvedtaket i henhold til plan- og bygningslovens (pbl) § 12-12. Vedtatt reguleringsplan er straks bindende for framtidig arealbruk i området.

Vi takker for bidrag i planprosessen.

Om innspill til plan etter høring og offentlig ettersyn: se saksfremlegget, samt vedlegg til planen – Høringsinnspill samlet.

Saksdokumenter

Plandokumentene slik de ble vedtatt, inkludert saksprotokoll og andre sentrale saksdokumenter er tilgjengelig på vår internettside

<https://www.indrefosen.kommune.no/om-indre-fosen/horinger-og-kunngjoringer/>

Dokumentene vil også være tilgjengelige på kommunens Servicetorg i perioden frem til klagefristen utløper. Ønske om kopi av dokumentene rettes til Servicetorget tlf. 74 85 51 00.



*Fantastiske
Fosen*

Eventuelle klager

I henhold til pbl § 12-12 er grunneiere og andre varslet ved dette brevet og planvedtaket blir kunngjort i Fosna-folket den 18.09.20. Fristen for å klage på vedtaket er etter forvaltningsloven § 29 satt til **9. oktober 2020** (3 uker fra den dagen vedtaket er kunngjort i avisen).

Det opplyses om adgangen til å be om utsatt iverksetting av vedtak inntil klagefristen er ute, eller klagen er avgjort, jf. forvaltningsloven § 42. Nærmere orientering om utsatt iverksetting og klagerett er vedlagt dette brev.

Etter at klagefristen er utløpt vil vi orientere forslagsstiller, direkte berørte parter og regionale myndigheter om eventuelle innkomne klager på vedtaket.

Erstatning/ innløsning

Krav om erstatning etter plan- og bygningsloven § 15-2, og krav om innløsning etter samme lov § 15-3 må være satt frem senest 3 år etter at reguleringsplanen er kunngjort.

Med hilsen

Tone Wikstrøm

arealplanlegger

Plan

Tone.Wikstrom@indrefosen.kommune.no

Tlf: 92093106

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, send inn sikkert via dette skjemaet

<https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/944305483>

Oppgi gjerne dette saksnummeret i skjemaet: 2019/8439

Du kan også kontakte oss per post til:

Indre Fosen kommune

Postboks 23, 7101 RISSA

Sentralbord: 74 85 51 00

Vedlegg

- 1 Særutskrift Detaljregulering for Vanvikan barnehage, planid. 50542019007 – sluttbehandling
- 2 Klagerett reguleringsplan informasjonsskriv

Trykte vedlegg:

1. Særutskrift (saksfremlegg og vedtak) fra Indre Fosen kommunestyret 10.09.2020, sak 53/20
2. Klagerett reguleringsplan informasjonsskriv

Utrykte vedlegg:

- Planbeskrivelse, datert 02.06.20
- Planbestemmelser, datert 09.10.20
- Plankart, datert 10.08.20
- ROS-analyse_rev01
- Flom-, hydraulikk og erosjonsberegning 10215235-01-RIVA-NOT- 001_rev00
- Geoteknisk vurderingsnotat_Reguleringsplan-nivå, 10214406-RIG-NOT-001_rev00
- Høringsinnspill samlet

- Kommuneplan Vanvikan, id. 505417182017004, vedtatt i Indre Fosen kommunestyre den 06.06.19 (sak 33/19).

Adresseliste:

Navn	Adresse	Postnr.	Poststed
Berit Wanvik	Vanvikveien 41	7125	VANVIKAN
Dag Heieraas Wanvik	Theodor Petersens veg 22	7049	TRONDHEIM
Eirik Svendsen	Okstadøy 3 A	7029	TRONDHEIM
Fosen Renovasjon IKS	Postboks 55	7101	RISSA
Fosenkraft AS	Emil Schanches gate 10	7160	BJUGN
Fylkesmannen i Trøndelag	Postboks 2600	7734	STEINKJER
Geir Heieraas Wanvik	Stubbsvingen 11	7036	TRONDHEIM
Hilde Wanvik	Heimtrøa 21	7054	RANHEIM
Indre Fosen kirkelige fellesråd	Rådhusveien 13	7100	RISSA
Jo Arnstein Saur	Vanvikbakkan 114	7125	VANVIKAN
Mattilsynet	Felles postmottak Postboks 383	2381	BRUMUNDDAL
NVE Region Midt-Norge	Postboks 5091, Majorstua	0391	OSLO
Næringsforeningen i Trondheimsregionen	Postboks 778 Sentrum	7408	TRONDHEIM
Odd Johan Meland	Vanvikbakkan 33	7125	VANVIKAN
Prosjektstyring Midt AS	Industriveien 5	7072	HEIMDAL
Rissa Kraftlag SA	Postboks 38	7100	RISSA
Roger Nøss	Tæveveien 7 A	7125	VANVIKAN
Sametinget	Ávjovárgeaidnu 50	9730	KARASJOK
Steinar Uddu	Postboks 131	7101	RISSA
Suna Anita Dahl	Vanvikbakkan 62	7125	VANVIKAN
Statens vegvesen	Postboks 1010 Nordre Ål	2605	LILLEHAMMER
Tensio	Kjøpmannsgata 7A	7500	STJØRDAL
Torill Wanvik Skogan	Nordlandsvegen 15	7512	STJØRDAL
Trøndelag Brann- og redningstjeneste IKS (TBRT)	Sluppenvegen 18	7037	TRONDHEIM
Trøndelag fylkeskommune	Postboks 2560	7735	STEINKJER
TrønderEnergi AS	Postboks 9483 Torgarden	7496	TRONDHEIM
Unni Korshavn	Tæveveien 7 A	7125	VANVIKAN
VIS - Vanvikan i sentrum	v/leder Rigmor Halsli Trøanbakken 2	7125	VANVIKAN

Øystein Wanvik	Trøanvien 7 B	7125	VANVIKAN
----------------	---------------	------	----------