

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 122
Bruksnummer: 239

Utskriftsdato/klokkeslett: 23.09.2020 kl. 13:17
Produsert av: Geir Løkken
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: ÅSVEIEN 9
Etableringsdato: 30.06.1982
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 122 / 239	855,2 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		070651	LARSEN LARS MAGNAR		POSTBOKS 11 7101 RISSA	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7051719	547210		855,2 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst		02.01.2018 smatmynd_nnriap645_2	01.01.2018
Omnummerering		Omnummerert til:	5054 - 122/239		
		Omnummerert fra:	1624 - 122/239		
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	30.06.1982				
Kart- og delingsforretning		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1624 - 122/181	-856	
		Mottaker	1624 - 122/239	856	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	23.09.2020				1718log 23.09.2020
Oppmålingsforretning	2020/6153	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	5054 - 122/181	0	
		Berørt	5054 - 122/239	0	
		Berørt	5054 - 122/240	0	

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst. Nord			Nei
Vegadresse	Åsveien	6000	9		Grunnkrets: 0308 Årnset	
					Valgkrets: 2 Rissa	
			EUREF89 UTM Sone 32		Kirkesogn: 09050102 Rissa	
			7051735	547209	Postnr.område: 7100 RISSA	
					Tettsted: 6562 Årnset	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 24 524 671	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	24.10.2006
Repr.punkt:	Bruksareal annet:	27	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	24.10.2006
Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal totalt:	27	Avløp:		Tatt i bruk:	01.01.2008
Nord: 7051740 Øst: 547223	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningsendringskode:	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Alternativt areal:	0				
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0				
Energikilder:						
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	27	27	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
6000 Åsveien 9		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	122/239

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		LARS M. LARSEN		Åsveien 9 7100 RISSA

Bygningsnr:	183 534 335	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	34	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 7051741 Øst: 547204	Bruksareal totalt:	34	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	34	34	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
6000 Åsveien 9		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	122/239

Bygningsnr:	183 534 637	Bebygd areal:	10	Ant. boliger:	1	Datoer
Løpenr:		Bruksareal bolig:	182	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 7051730 Øst: 547211	Bruksareal totalt:	182	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe:		Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	96	0	96	0	0	0	0	0
U01	0	86	0	86	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
6000 Åsveien 9	H0101	Bolig	172	0	Kjøkken	0	0	122/239
6000 Åsveien 9		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	122/239

Bygningsnr:	183 534 637	Bebygd areal:	10	Ant. boliger:	0	Datoer	
Løpenr:	1	Bruksareal bolig:	10	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	24.10.2006
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	24.10.2006
	Nord: 7051736 Øst: 547218	Bruksareal totalt:	10	Avløp:		Tatt i bruk:	01.01.2007
Bygningsendringskode:	Tilbygg	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	10	0	10	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
6000 Åsveien 9		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	122/239

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		LARS M. LARSEN		Åsveien 9 7100 RISSA

Oversiktskart for 122 / 239

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7051800

7051750

7051700

7051650

N

40m

547100

547150

547200

547250

547300

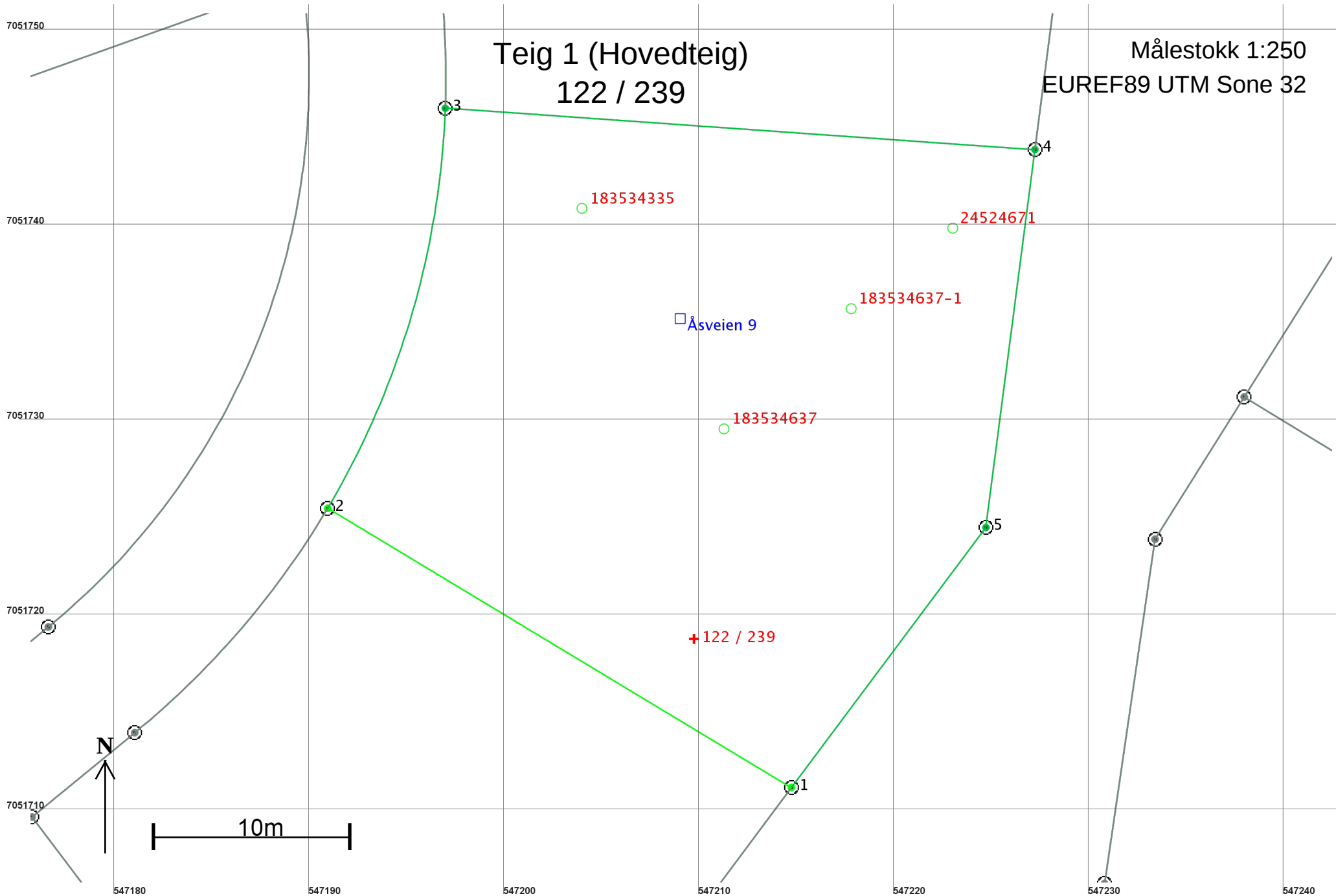
Åsveien

Åsveien

Rådrrveien

Rådrrveien

122 / 239



Areal og koordinater

Areal: 855,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7051719

Øst: 547210

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7051711,32	547214,74	Jordfast stein 27,75	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7051725,63	547190,96	Jord 21,60	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	-43,48
3	7051746,14	547196,99	Ikke spesifisert 30,30	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	14	
4	7051744,02	547227,22	Ikke spesifisert 19,53	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	14	
5	7051724,65	547224,71	Ikke spesifisert 16,65	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	14	