

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkeloven)

Journalnr.
2020/6153

Oppdragnr.

Matrikelmyndighet

Kommune

Indre Fosen

Adresse

Rådhusveien 13

Postnr.

7100

Poststed

Rissa

Matrikkelenhets

Adresse

Åsveien 9 og 11

7100 Rissa

Knr.

5054

Gnr.

122

Bnr.

239,24

Festenr.

Seksj.nr

Registrert eier

Lars Magnar Larsen, Monika Kawalkowska, Sebastian Kaw

Registrert fester

Om oppmålingsforretningen

Forretningen
avholdt

Dato

23.09.2020

Kl.

09:00

Sted

Åsveien 9 og 11

Tiltakstype

(pbl § 20-1 pkt. m)

☐

Grunneiendom

☐

Anleggseiendom

☐

Festegrunn > 10 år

☐

Arealoverføring

Tiltakstype

(Matr.lovens § 6)

☐

Grensejustering

☒

Nymerking/klarlegging av eksisterende grense

☐

Matrikulering av eksisterende umatr. grunn

☐

Registrering av ureg.jordsameie

☐

Uteareal til eierseksjon

☐

Saker etter SAK 10 § 4-3

Saks-
behandling

Tillatelsesdato

Dato for fullstendig rekvisisjon

Beregnet dato for fullført matrikulering

Rekvirent

Indre Fosen kommune

Rekv..dato

09.09.2020

Habilitet

Landmålerens navn

Geir Løkken

☐

Landmåler orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet.

Hadde noen av partene merknader/innsigelse til gjennomføringen av forretningen?

☐ Nei

☐ Ja (jf. vedlegg)

Varsling og oppmøte

Varslet om oppmålingsforretning er vedlagt en partliste som viser de personer som var varslet, deres partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble det oppfordret til alle å bekrefte sitt frammøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon. (Jf. vedlegg).

Ev. merknader til varslingen

Saksdokumenter – bakgrunn for forretningen

Søknad og tillatelse etter pbl

Vedlegg nr.

☐

Ikke relevant

Rekvisisjon av oppmålingsforretning (m/dok.)

☐

Ikke relevant

Varsel om oppmålingsforretning

Situasjonskart og situasjonsplan

Konsesjonsdokumenter

☐

Ikke relevant

Servitutter

☐

Ikke relevant

Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter

☐

Ikke relevant

Avtaler

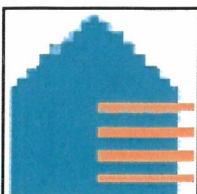
☐

Ikke relevant

Andre vedlegg

Beskrivelse av grenser, grensemerker, inngåtte avtaler, voldgift, partspåstander mv.

Punkt/merke nr.	Type merke	Gjenfunnet, tapt, nedsatt nytt	Punkt godkj. av partene	Partspåstander (vedl.nr.)	Forlik/voldgift (vedl.nr.)

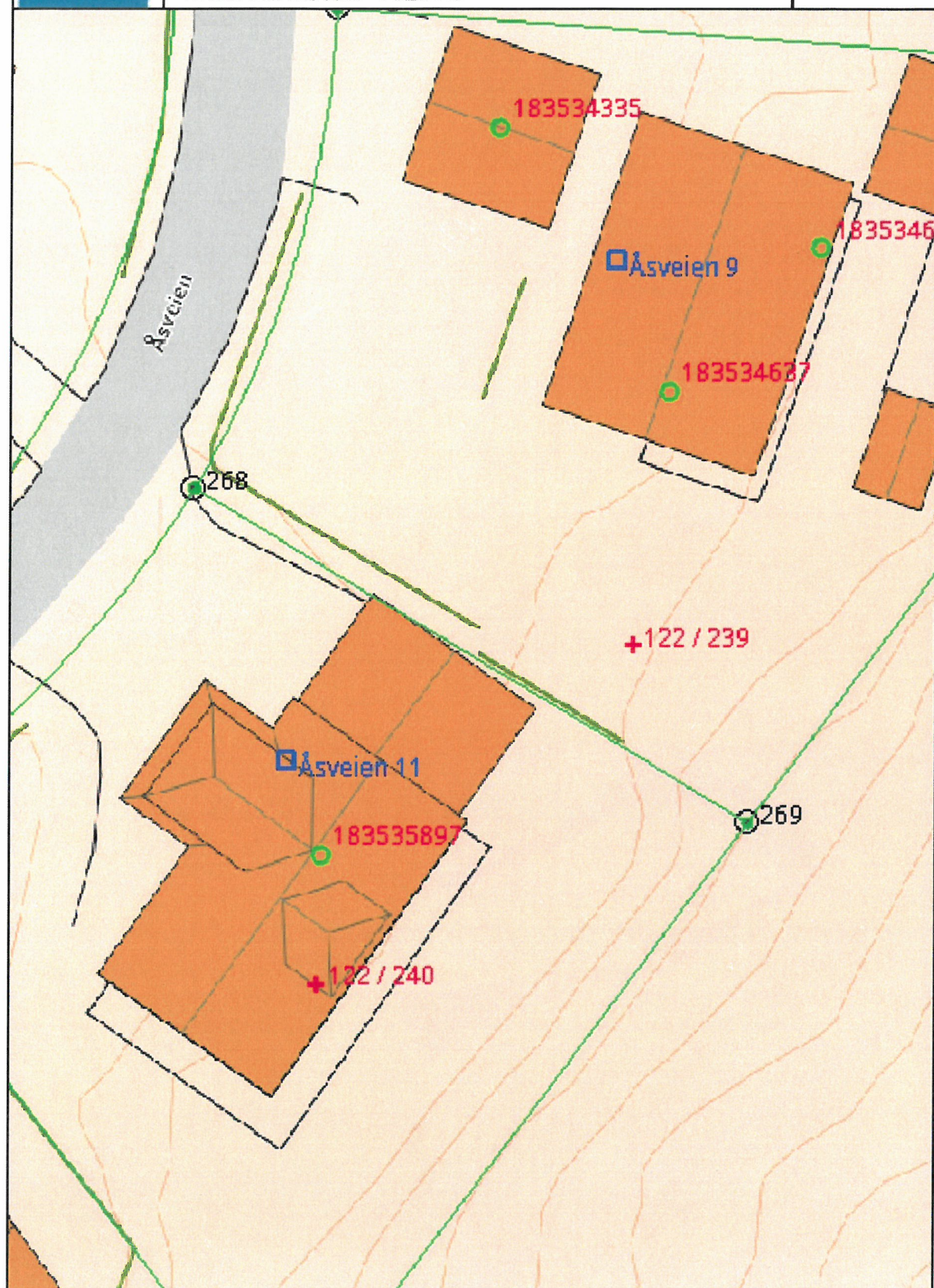


Kartutskrift

Målestokk 1:250



6m



Oppsummering og erklæring fra landmåler

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: • tillatelsen • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretning • forberedelse av oppmålingsforretning • oppmålingsforretningen • gjennomgang av grunnboksblad • måle- og beregningsarbeid • fakturering • matrikulering • etablering / sletting av rettigheter • tinglysing • utsendelse av matrikkelbrev • klageadgang og frister

MERKNADER TIL VARSLINGEN:

Ingen. Varsel om oppmålingsforretning er blitt sendt ut skriftlig 14 dager før oppmålingsforretningens dato.

PARTER SOM HAR MØTT:

Lars Magner Larsen

PARTER SOM IKKE HAR MØTT:

Monika K. Kauralkhovska, Sebastian Kauralkhovski og
Indre Frøn kommune

EVENTUELLE FULLMAKTER:

Ingen

BESKRIVELSE AV GRENSER:

Grensene er som vist i kartet på forrige side.

Punkt 268 har tidligere vært merket med offentlig godkjent grensemærke, men dette har forsvunnet. Punkt 269 har, i alle fall av det Lars Magner kjenner til, tidligere ikke vært merket.

Under denne forretningen har punktene blitt stekket ut etter koordinatene som er oppgitt i målebrevene og blitt merket på nytt. Punkt 268 har blitt merket med offentlig godkjent grensemærke satt ned i jord.

Punkt 269 har blitt merket med offentlig godkjent grensemærke satt ned i stein.

For ikke å risikere å spre smitte under den pågående coronavirus-pandemien, har Lars Magner ikke blitt bedt om å signere for oppmåte eller godkjenning av protokollen.

23.09.2020 Ger L

Oppsummering og erklæring fra landmåleren (forts.)

Sted

Dato

Underskrift

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

	Vedlegg nr. (fra – til)
☐ Partsliste	
☐ Fullmakter	
☐ Avtaler	
☐ Hjemmelsdok. (Matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)	
☐ Arealregnskap	
☐ Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering	
☐ Partspåstander	
☐ Forlik/voldgift	