

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 122
Bruksnummer: 240

Utskriftsdato/klokkeslett: 23.09.2020 kl. 13:17
Produsert av: Geir Løkken
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: ÅSVEIEN 11
Etableringsdato: 30.06.1982
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 122 / 240	783,7 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		260483	KAWALKOWSKA MONIKA K		ÅSVEIEN 11 7100 RISSA	1 / 2
Hjemmelshaver		270179	KAWALKOWSKI SEBASTIAN		ÅSVEIEN 11 7100 RISSA	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7051704	547196		783,7 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst		02.01.2018	smatmynd_nnriap645_2 01.01.2018
Omnummerering		Omnummerert til:	5054 - 122/240		
		Omnummerert fra:	1624 - 122/240		
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	30.06.1982				
Kart- og delingsforretning		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1624 - 122/181	-785	
		Mottaker	1624 - 122/240	785	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	23.09.2020				1718log 23.09.2020
Oppmålingsforretning	2020/6153	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	5054 - 122/181	0	
		Berørt	5054 - 122/239	0	
		Berørt	5054 - 122/240	0	

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst. Nord			Nei
Vegadresse	Åsveien	6000	11		Grunnkrets: 0308 Årnset	
					Valgkrets: 2 Rissa	
			EUREF89 UTM Sone 32		Kirkesogn: 09050102 Rissa	
			7051714	547195	Postnr.område: 7100 RISSA	
					Tettsted: 6562 Årnset	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Byggningsnr: 183 535 897	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	201	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	
Repr.punkt:	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. privat vannverk	Igangsettingstillatelse:	
Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal totalt:	201	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:	
Nord: 7051710 Øst: 547196	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Byggningsendringskode:	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	02.10.2012
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal totalt:	0				
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0				
Byggningsstatus: Ferdigattest	Alternativt areal 2:	0				
Energikilder: Elektrisitet						
Biobrensel						
Oppvarming: Elektrisk						
Annen oppvarming						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	115	0	115	0	0	0	0	0
U01	0	86	0	86	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
6000 Åsveien 11	H0101	Bolig	201	0	Kjøkken	0	0	122/240

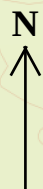
Oversiktskart for 122 / 240

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7051750

7051700

7051650



40m

547100

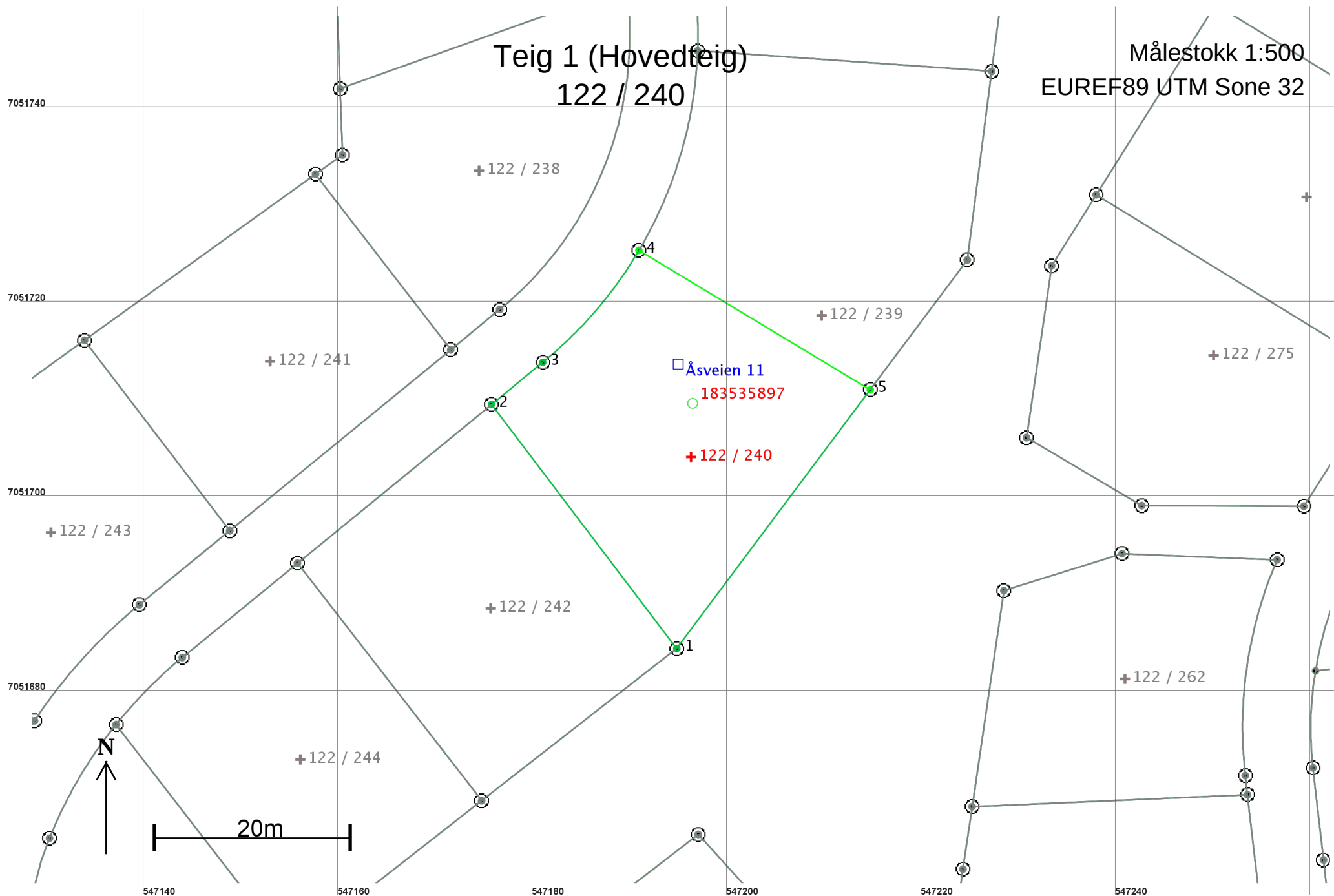
547150

547200

547250

547300

122 / 240



Areal og koordinater

Areal: 783,7

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7051704

Øst: 547196

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7051684,72	547194,84	Ikke spesifisert 31,50	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	14	
2	7051709,81	547175,80	Ikke spesifisert 6,81	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	14	
3	7051714,13	547181,07	Ikke spesifisert 15,25	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	14	-43,48
4	7051725,63	547190,96	Jord 27,75	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	7051711,32	547214,74	Jordfast stein 33,22	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	