



INDRE FOSEN KOMMUNE
Postboks 23
7101 RISSA

Vår dato:	28.09.2020	Vår referanse:	202031162-2	Vår saksbehandler:
Deres dato:		Deres referanse:	2020/6310	Anniken Hastadklev

Fylkeskommunens uttalelse til søknad om dispensasjon for anlegg av veg - Skaugdalsveien 565 - 113/1 - Indre Fosen kommune

Vi viser til deres oversendelse datert 23.09.2020.

Det søkes om dispensasjon fra LNF-formålet i kommuneplanens arealdel for å anlegge veg over gnr/bnr 113/1 til hytteeiendommen gnr/bnr 113/7.

Kartet viser at det er til sammen ca 7 hytteeiendommer i område hvor omsøkte hytte ligger. Flere av disse hyttene ligger lengre fra vegen enn omsøkte hytteeiendom. Det kan se ut som om det er etablert kjørevei til to av hyttene. Innvilgelse av dispensasjon i denne saken kan gi presedens for senere saker, som til slutt kan gi store inngrep og mange veier i området. Det er uheldig dersom adkomstveger etableres gjennom dispensasjoner i stedet for gjennom plan. Det bør heller sette i gang arbeid med å regulere adkomstveger til hyttene i området. Reguleringsplan vil kunne gi færre inngrep i området ved at flere hytter benytter samme adkomstveg.

Trøndelag fylkeskommune gir faglige råd om at kommunen ikke innstiller på dispensasjon som omsøkt, men anbefaler heller at det utarbeides reguleringsplan.

Med vennlig hilsen

Anne Caroline Haugan
seksjonsleder

Anniken Hastadklev
seniorrådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent

Kopimottakere:
FYLKESMANNEN I TRØNDELAGE