



Trøndelag brann- og redningstjeneste IKS

Kongens gate 2

7011 TRONDHEIM

Hallveien 24 - gbnr. 275/147 - mangelfull tilbakemelding på tilsyn

Svar på mangelfull tilbakemelding

Sweco har sett på punktene og svart ut med de kommentarer som ligger under her.

- Avvik 1: Alarmorganiseringen.
 - Sammenkobling: Andreas Tinglum/ Rissa kraftlag (entreprenør ansvarlig for brannalarmanlegget) bekrefter at alarmanleggene allerede er sammenkoblet i så måte at brannvesenet har én hovedangrepsvei hvor hovedsentralen står. Denne hovedsentralen vil vise samtlige detektorer (uavhengig av hvilken side av seksjoneringsskillet alarmen går) og adressere hvor det brenner. Videre er alarmorganiseringen gjort slik at sirenene utløses kun på én side av seksjoneringsskillet. Dette med bakgrunn i mitt ønske, som skyldes at jeg har prosjektert med rømning forbi seksjoneringsskillet. Hvis sirenene løser ut på begge sider av seksjoneringsskillet, risikerer vi at de som rømmer snur og returnerer tilbake til den siden det brenner. I tillegg får vi for lange fluktveier dersom vi ikke har rømning via seksjoneringsskillet. Pr. def er de på sikkert sted når de passerer dette skillet. Løsningen opprettholdes slik den er i dag, og ingen tiltak er nødvendig med unntak av denne avklaringen.
 - Forsinkelse på alarm: Dette må dokumenteres/ vurderes. Punktet må sees i sammenheng med avvik 5 (evakueringsplan), siden forsinkelsen henger sammen med tiden man trenger for å verifisere en brann. Dette er det normalt personell på bygget som gjør, og derfor må vi først ha kontroll på hvordan byggeier utformer rutinene (som er en del av evakueringsplanen). Først må byggeier utarbeide evakueringsplanen, deretter skal jeg bistå med vurderingen omkring hvilken forsinkelse som er akseptabel. Frank varsler byggeier om at evakueringsplan må på plass, og at jeg må kontaktes når dette er i orden.
- Avvik 2:
 - Merking av sprinklersentral: Det mangler noen skilt for at brannvesenet raskt skal kunne finne frem til sprinklersentralen. Disse skiltene må henges opp. Frank tar kontakt med rør-entreprenør og melder tilbake når dette er på plass.
 - Oppdaterte orienteringsplaner: Nåværende orienteringsplaner er utført iht. NS3960, men disse må oppdateres slik at de tilfredsstiller TBRT sin mal. Dette fordi brannvesenet trenger å vite om de beveger seg i trygge rom (bl.a rømningsveier) og eventuelle risikoen de løper når de må bevege seg i usprinklet areal. Hvem som gjør hva her er jeg usikker på, da Frank og elektroentreprenør har ivarettatt kravene i NS. Da må det etableres dialog mellom byggeier- Frank og brannvesenet slik at orienteringsplanene oppdateres. Hvis ønskelig, kan vi bistå med å utarbeide dette.
- Avvik 5:
 - Evakueringsplan: Dette må utarbeides. Punktet er skrevet i brannrapporten s. 19 (rapport datert 24/4/2020), og adressert til tiltakshaver. Frank snakker med tiltakshaver og gjør de obs på dette. Husk at jeg trenger å se denne for å dokumentere forsinkelsen.



Vi kommenterer i tillegg de avvik som er nevnt.

Avvik1. Se kommentar fra Sweco. Kulepunkt 2 er utført. Dokumentasjon ettersendes innen en uke.

Avvik 2. Merking mot sprinkler skal være i orden. I forhold til o planer skal jeg ta kontakt med entreprenør og få kartlagt dette. Regner med at dette kan leveres samtidig med evakueringsplanen, se avvik 5.

Avvik 5. Her har vi tatt kontakt med Sweco med tanke på å utarbeide en evakueringsplan. Vi har etter en vurdering kommet frem til at vi trenger konsulenthjelp med dette. Oppdraget er bestilt. Leveringsdato er ikke fastsatt, men vil tro at det skal være utarbeidet og på plass i løpet av oktober. Dette vil også svare ut en problemstilling i avvik 1, ref Sweco.

Med hilsen
Rune Berg
Fagleder Bygg og eiendom
Bygg og eiendom
rune.berg@indrefosen.kommune.no
Tlf: 91650558

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, send inn sikkert via dette skjemaet

<https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/944305483>

Oppgi gjerne dette saksnummeret i skjemaet: 2020/1030

Du kan også kontakte oss per post til:

Indre Fosen kommune
Postboks 23, 7101 RISSA
Sentralbord: 74 85 51 00