

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 275
Bruksnummer: 93

Utskriftsdato/klokkeslett: 01.10.2020 kl. 08:42
Produsert av: Geir Løkken
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Løv om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: LUNHEIM
Etableringsdato: 28.12.1964
Skyld: 0,03
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 275 / 93	934,8 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		010454	GRUMDAL OLE KONRAD		FERAVEIEN 10 7120 LEKSVIK	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7062454	579797		934,8 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato
Årsak til feilretting	Annen referanse		Signatur Dato
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst	03.01.2018 smatmynd_nnriap645_1 01.01.2018
Omnummerering		Omnummerert til:	5054 - 275/93
		Omnummerert fra:	1718 - 75/93
Grensejustering	10.11.2005		
Grensejustering	J05/00426		
		Rolle	Matrikkelenhet
		Avgiver	1718 - 75/93
		Mottaker	1718 - 516/1

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling	28.12.1964				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1718 - 75/7		0
		Mottaker	1718 - 75/93		0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	29.09.2020				1718log 30.09.2020
Oppmålingsforretning	2020/5733	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	5054 - 275/1		0
		Berørt	5054 - 275/2		0
		Berørt	5054 - 275/4		0
		Berørt	5054 - 275/7		0
		Berørt	5054 - 275/41		0
		Berørt	5054 - 275/89		0
		Berørt	5054 - 275/93		0
		Berørt	5054 - 275/94		0
		Berørt	5054 - 275/95		0
		Berørt	5054 - 275/106		0
		Berørt	5054 - 275/112		0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	25.02.2011				1718bak 25.02.2011
Annen forretningstype		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1718 - Mnr vann mangler		0
		Berørt	1718 - 74/4		0
		Berørt	1718 - 74/6		0
		Berørt	1718 - 74/8		0
		Berørt	1718 - 75/6		0
		Berørt	1718 - 75/89		0
		Berørt	1718 - 75/93		0
		Berørt	1718 - 75/94		0
		Berørt	1718 - 75/95		0
		Berørt	1718 - 75/167		0

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	1718 - 75/168	0	
		Berørt	1718 - 516/1	0	
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	10.11.2005				1718bak 24.02.2011
Kart- og delingsforretning	05/00426	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	1718 - Mnr vann mangler	0	
		Berørt	1718 - 74/4	0	
		Berørt	1718 - 74/6	0	
		Berørt	1718 - 74/8	0	
		Berørt	1718 - 75/6	0	
		Berørt	1718 - 75/89	0	
		Berørt	1718 - 75/93	0	
		Berørt	1718 - 75/94	0	
		Berørt	1718 - 75/95	0	
		Berørt	1718 - 75/167	0	
		Berørt	1718 - 75/168	0	
		Berørt	1718 - 516/1	0	

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst. Nord			Nei
Vegadresse	Feraveien	1630	10		Grunnkrets: 0507 Vinnan	
					Valgkrets: 4 Leksvik hovedsogn	
			EUREF89 UTM Sone 32		Kirkesogn: 09050601 Leksvik	
			7062462	579798	Postnr.område: 7120 LEKSVIK	
					Tettsted: 7041 Leksvik	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	185 540 235	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 7062462 Øst: 579798	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningssendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	0	0	0	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1630 Feraveien 10	H0101	Bolig	0	0		0	0	275/93

Bygningsnr:	185 540 235	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>	
Løpenr:	1	Bruksareal bolig:	57	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	22.01.1996
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. privat vannverk	Igangsettingstillatelse:	30.01.1996
	Nord: 7062462 Øst: 579798	Bruksareal totalt:	57	Avløp:		Tatt i bruk:	30.03.1996
Bygningssendringskode:	Tilbygg	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:	Biobrensel	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:	Annen oppvarming						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	57	0	57	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1630 Feraveien 10	H0101	Bolig	57	0		0	0	275/93

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		GRUMDAL OLE		

Bygningsnr:	185 540 235	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>	
Løpenr:	2	Bruksareal bolig:	26	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	14.03.2003
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	30.03.2003
	Nord: 7062462 Øst: 579798	Bruksareal totalt:	26	Avløp:		Tatt i bruk:	30.04.2003
Bygningsendringskode:	Tilbygg	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	26	0	26	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1630 Feraveien 10	H0101	Bolig	26	0		0	0	275/93

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		GRUMDAL OLE		

Utgåtte bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	185 542 165	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:	
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	
	Nord: 7062475 Øst: 579806	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:	
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe:		Bruttoareal totalt:	0			Bygning revet/brent:	
Bygningsstatus:	Bygning revet/brent	Alternativt areal:	0				
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	275/93

Oversiktskart for 275 / 93

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7062500

7062450

7062400

275 / 93

Penna

N

40m

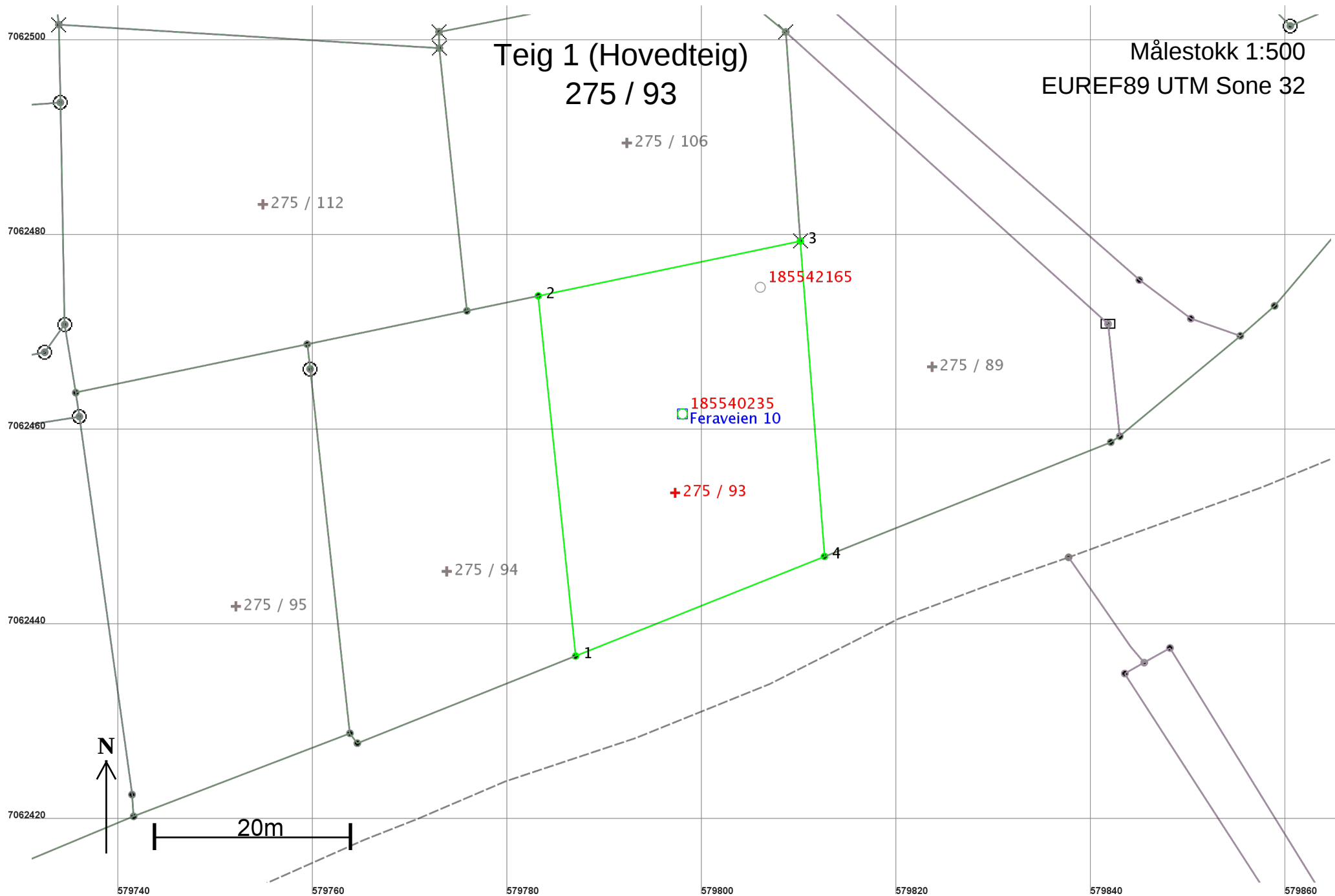
579700

579750

579800

579850

579900



Areal og koordinater

Areal: 934,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7062454

Øst: 579797

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	7062437,13	579787,04	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			37,17	Ikke hjelpelinje			
2	7062474,11	579783,21	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			27,50	Ikke hjelpelinje			
3	7062479,74	579810,13	Jordfast stein	Kors	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			32,47	Ikke hjelpelinje			
4	7062447,36	579812,60	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			27,53	Ikke hjelpelinje			