

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 275
Bruksnummer: 112

Utskriftsdato/klokkeslett: 01.10.2020 kl. 08:43
Produsert av: Geir Løkken
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Løv om eigedsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygde strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: CHARLOTTENLUND
Etableringsdato: 21.10.1971
Skyld: 0,04
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 275 / 112	1 305,1 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		130739	STENSETH EVA C S		FERAVEIEN 14 7120 LEKSVIK	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7062483	579755		1 305,1 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst		02.01.2018	smatmynd 01.01.2018
Omnummerering		Omnummerert til:	5054 - 275/112		
		Omnummerert fra:	1718 - 75/112		

Skylddeling	21.10.1971
-------------	------------

Skylddeling

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1718 - 75/7	0
Mottaker	1718 - 75/112	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	29.09.2020				1718log 30.09.2020
Oppmålingsforretning	2020/5733	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	5054 - 275/1	0	
		Berørt	5054 - 275/2	0	
		Berørt	5054 - 275/4	0	
		Berørt	5054 - 275/7	0	
		Berørt	5054 - 275/41	0	
		Berørt	5054 - 275/89	0	
		Berørt	5054 - 275/93	0	
		Berørt	5054 - 275/94	0	
		Berørt	5054 - 275/95	0	
		Berørt	5054 - 275/106	0	
		Berørt	5054 - 275/112	0	

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Øst	Kretser	Atkomspunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst. Nord			Nei
Vegadresse	Feraveien	1630	14		Grunnkrets: 0509 Myran	
					Valgkrets: 4 Leksvik hovedsogn	
			EUREF89 UTM Sone 32		Kirkesogn: 09050601 Leksvik	
			7062487	579761	Postnr.område: 7120 LEKSVIK	
					Tettsted: 7041 Leksvik	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 17 914 529	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	36	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 7062489 Øst: 579740	Bruksareal totalt:	36	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	36	36	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	275/112

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		STENSETH EVA CHARLOTTE		

Bygningsnr: 185 540 243	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 7062491 Øst: 579759	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	0	0	0	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1630 Feraveien 14	H0101	Bolig	0	0		0	0	275/112

Bygningsnr:	185 540 243	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer	
Løpenr:	1	Bruksareal bolig:	70	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	09.09.1998
	Nord: 7062491 Øst: 579759	Bruksareal totalt:	70	Avløp:		Tatt i bruk:	09.12.1998
Bygningsendringskode:	Tilbygg	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	44	0	44	0	0	0	0	0
U01	0	26	0	26	0	0	0	0	0

Bruksenheter

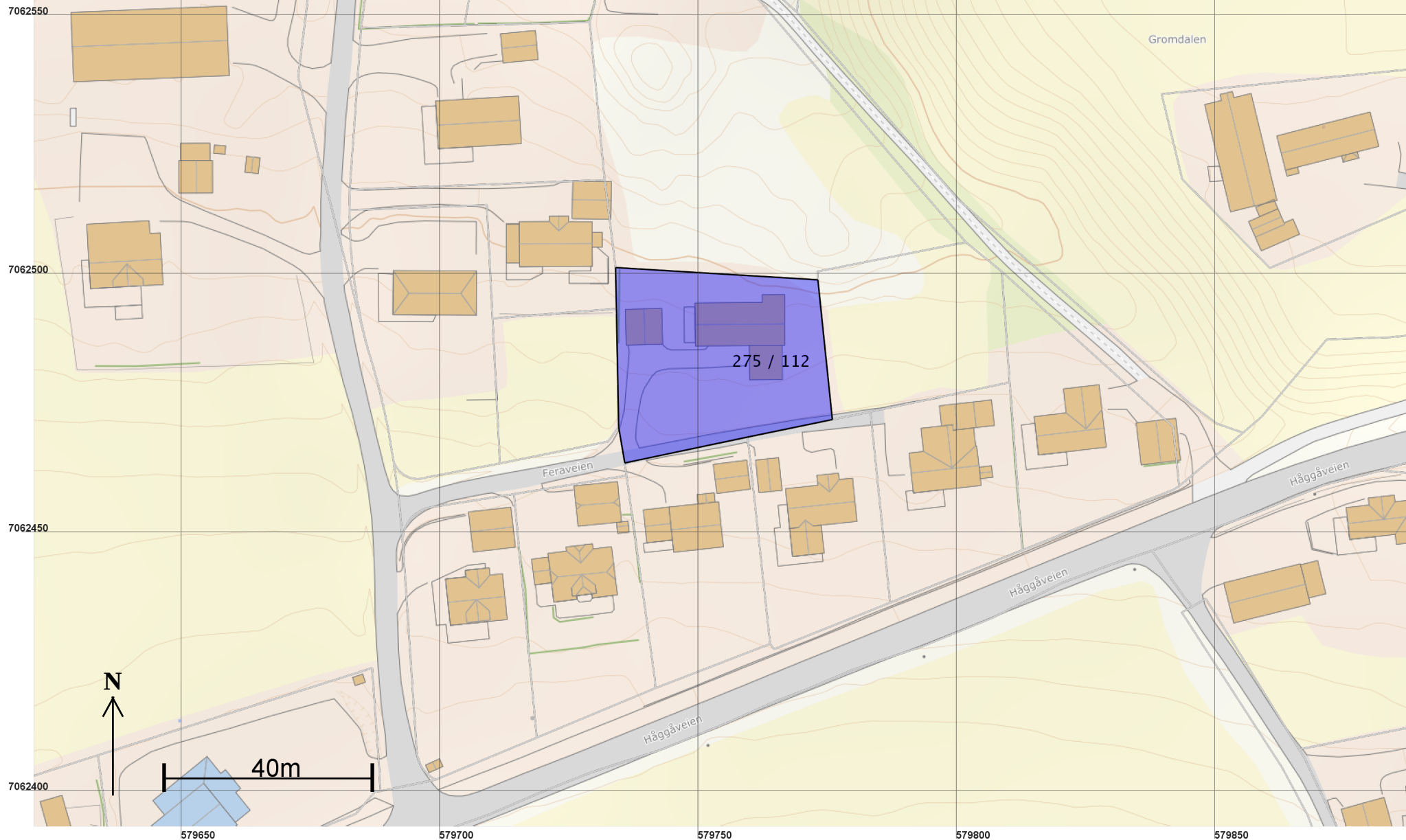
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1630 Feraveien 14	H0101	Bolig	70	0		0	0	275/112

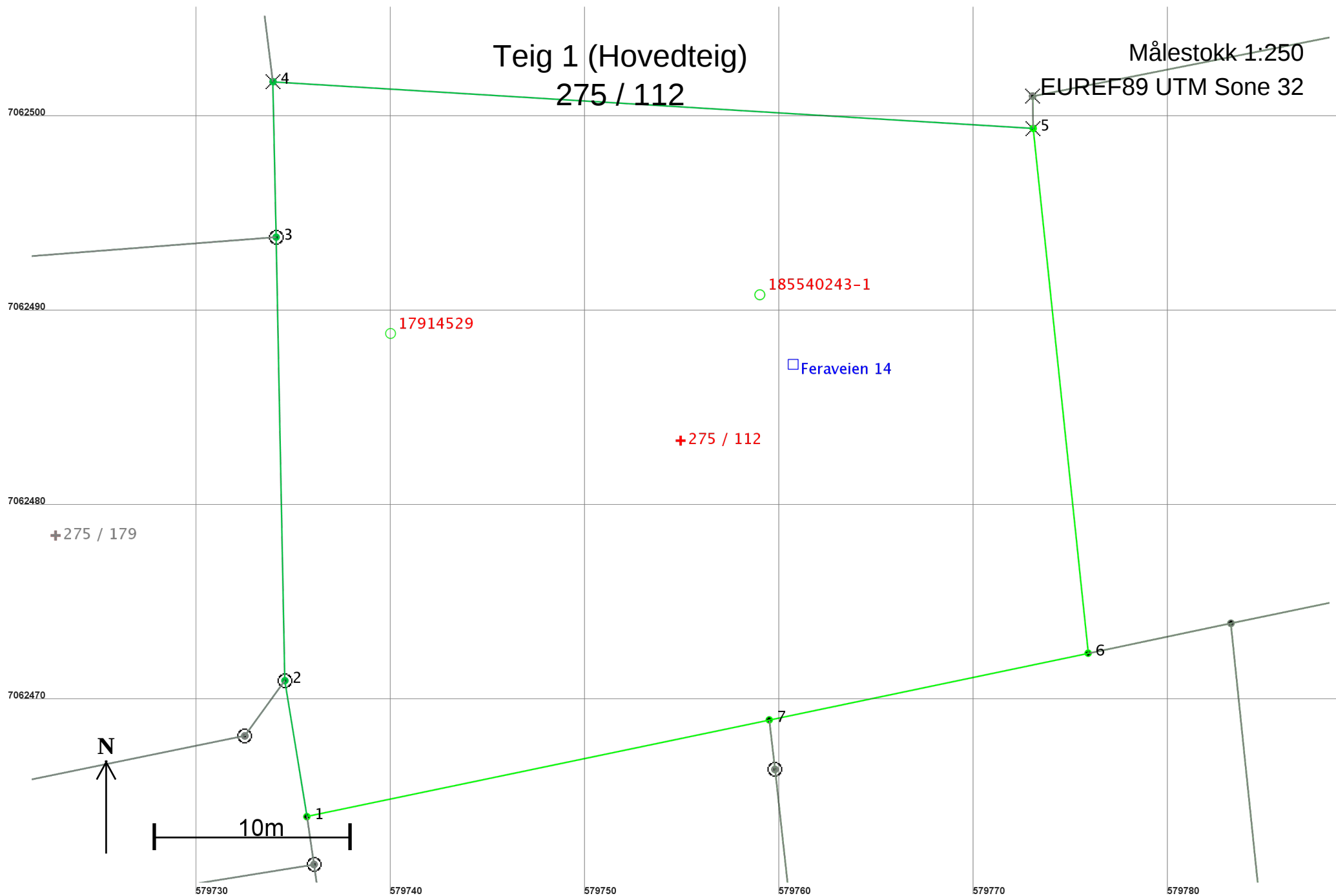
Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Kontaktperson	270750	KILLINGBERG ROLF		BJØRKTRØVEIEN 38 7120 LEKSVIK
Tiltakshaver	130739	STENSETH EVA C S		FERAVEIEN 14 7120 LEKSVIK
Tiltakshaver	201139	STENSETH NILS KRISTIAN		V/EVA STENSETH FERAVEIEN 14 7120 LEKSVIK

Oversiktskart for 275 / 112

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 1 305,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7062483

Øst: 579755

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	7062464,17	579735,70	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			7,08	Ikke hjelpelinje			
2	7062471,16	579734,57	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	14	
			22,80	Ikke hjelpelinje			
3	7062493,96	579734,12	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	14	
			7,99	Ikke hjelpelinje			
4	7062501,95	579733,96	Jordfast stein	Kors	10 Terrengmålt	14	
			39,16	Ikke hjelpelinje			
5	7062499,55	579773,04	Fjell	Kors	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			27,12	Ikke hjelpelinje			
6	7062472,57	579775,87	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			16,75	Ikke hjelpelinje			
7	7062469,14	579759,48	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			24,29	Ikke hjelpelinje			