

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 275
Bruksnummer: 106

Utskriftsdato/klokkeslett: 01.10.2020 kl. 08:43
Produsert av: Geir Løkken
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Løv om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: LYKKEBO
Etableringsdato: 10.11.1970
Skyld: 0,03
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 275 / 106	986,2 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		240772	KOPREITAN KARL JOHAN		ÅKERVEGEN 12 7046 TRONDHEIM	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7062490	579792		986,2 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst		02.01.2018	smatmynd 01.01.2018
Omnummerering		Omnummerert til:	5054 - 275/106		
		Omnummerert fra:	1718 - 75/106		

Skylddeling	10.11.1970
-------------	------------

Skylddeling

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1718 - 75/7	0
Mottaker	1718 - 75/106	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	29.09.2020				1718log 30.09.2020
Oppmålingsforretning	2020/5733	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	5054 - 275/1		0
		Berørt	5054 - 275/2		0
		Berørt	5054 - 275/4		0
		Berørt	5054 - 275/7		0
		Berørt	5054 - 275/41		0
		Berørt	5054 - 275/89		0
		Berørt	5054 - 275/93		0
		Berørt	5054 - 275/94		0
		Berørt	5054 - 275/95		0
		Berørt	5054 - 275/106		0
		Berørt	5054 - 275/112		0

Oversiktskart for 275 / 106

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7062550

Gromdalen

7062500

275 / 106

7062450

Feraveien

Håggåveien

Penna



40m

579700

579750

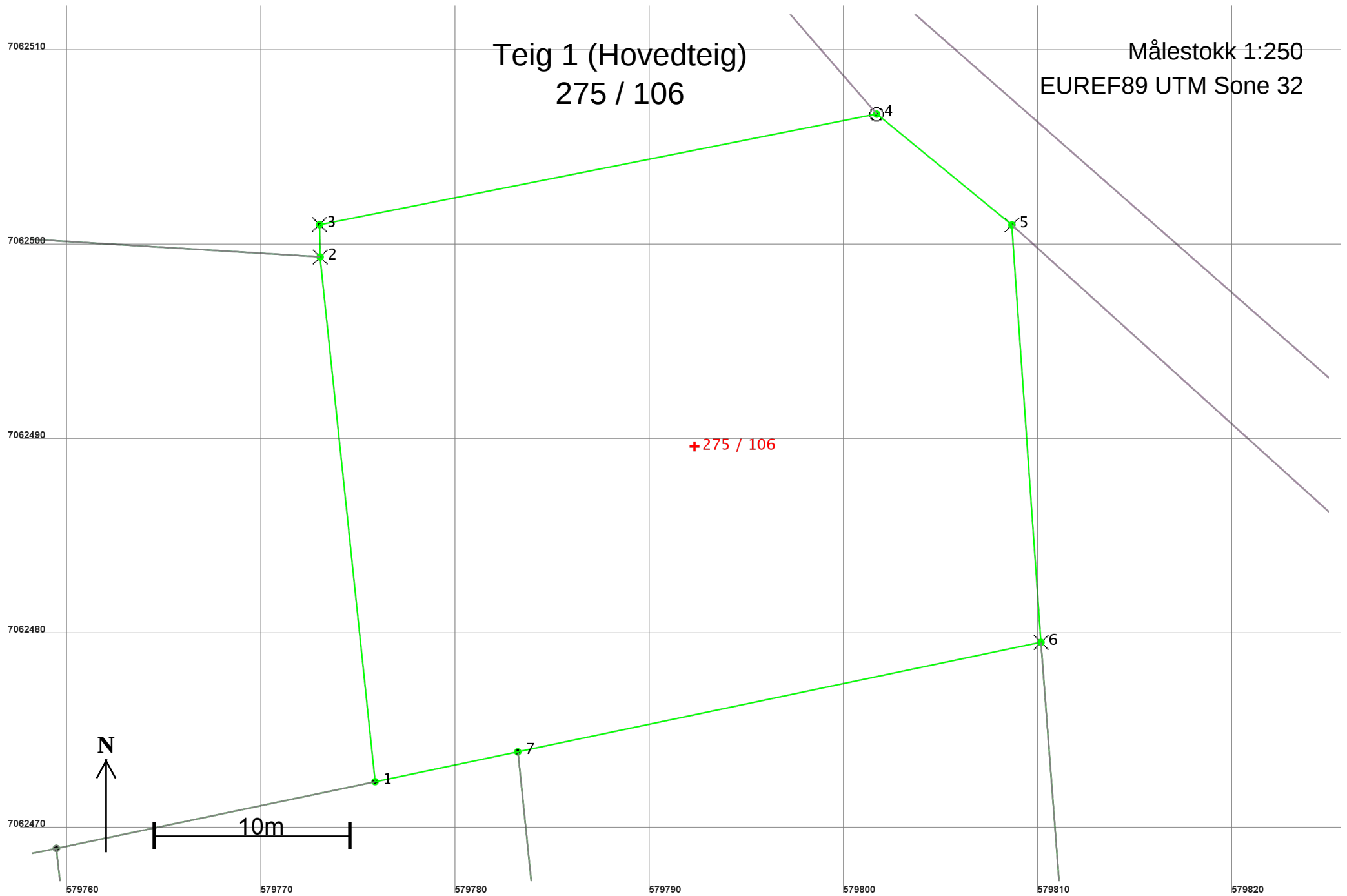
579800

579850

579900

Teig 1 (Hovedteig)
275 / 106

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 986,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7062490

Øst: 579792

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7062472,57	579775,87	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			27,12	Ikke hjelpelinje			
2	7062499,55	579773,04	Fjell	Kors	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			1,66	Ikke hjelpelinje			
3	7062501,21	579773,01	Jordfast stein	Kors	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			29,22	Ikke hjelpelinje			
4	7062506,89	579801,67	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			8,99	Ikke hjelpelinje			
5	7062501,20	579808,63	Jordfast stein	Kors	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			21,51	Ikke hjelpelinje			
6	7062479,74	579810,13	Jordfast stein	Kors	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			27,50	Ikke hjelpelinje			
7	7062474,11	579783,21	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			7,50	Ikke hjelpelinje			