



Geir Hermstad
Hermstadveien 5
7105 Stadsbygd

Gbnr. 39/87 - Karlslættet / Brannhaugan – Geir Hermstad

Søknad om konsesjon.

Saksnummer: 2020/6411
Eiendom/gbnr: 39/87

Sektorsjef for Areal, har etter delegasjon, gitt i medhold av [kommuneloven § 23 nr. 4 fattet](#) vedtak i overnevnte sak:

Saksopplysninger:

Søknaden gjelder konsesjon for erverv av en skogteig på 642 dekar.
Eiendommen er fradelt hovedbruket 39/6, sak 44/20 i Arealutvalget.

Saksdokumenter:

Konsesjonssøknad.
Kopi av kjøpekontrakt.
Gårdskart.

Lovgrunnlag:

Konsesjonsloven av 28. november 2003, nr. 98.

Vurderingsgrunnlag:

Rundskriv M-3/2017. Konsesjonsloven, priskontroll og boplikt.

Kjøpesum:

Avtalt pris på eiendommen er kr. 400.000,-.

Vurdering:

Kommunedirektøren viser til beskrivelse av eiendommen, samt de vurderingene som ble gjort i delingssøknaden.
Saken betraktes som en nødvendighet for at søkeren skal få hjemmel til eiendommen.
Kommunedirektøren har ingen merknader til saken.
Det er ikke priskontroll på skogeiendommer.

Kommunen har gjort en konkret vurdering i denne saken, og kommet frem til at den ikke er prinsipiell og dermed kan behandles administrativt.



*Fantastiske
Fosen*

VEDTAK:

Med hjemmel i konsesjonsloven av 28. november 2003, nr. 98 gir Indre Fosen kommune konsesjon til Geir Hermstad for ervervet av eiendommen gbnr. 39/87, til avtalt pris kr. 400.000,-, som omsøkt.

Det forutsettes at eiendommen tillegges søkerens driftsenhet gbnr. 39/5 m.fl., drives som en enhet og at driftsenheten blir bebodd sammenhengende i minst fem år.

Gebyrer

Faktura for saksbehandlingsgebyr vil bli utsendt av økonomi avdelingen.

Klageadgang

Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jfr. [Forvaltningsloven § 28](#)
Vedtaket kan påklages til fylkesmannen, [klagen sendes kommunen for behandling](#).

Klagefristen er 3 uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er sendt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for kommunen om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne meldingen kom fram.

[Forvaltningsloven §§ 29-32](#) inneholder bl.a. bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Med hilsen

Nils Alvin Hindrum
rådgiver landbruk
Næringsavdelingen
Nils.Hindrum@indrefosen.kommune.no
Tlf: 91650559

Dokumentet er elektronisk og har ingen fysisk signatur.

Vil du svare på dette brevet?

Oppgi gjerne dette saksnummeret: 2020/6411

- og kontakt oss digitalt via [sikker forsendelse \(krever innlogging\)](#)
- eller per post til: Indre Fosen kommune, Postboks 23, 7101 RISSA
-

Generell kontaktinfo

Sentralbord: 74 85 51 00

postmottak@indrefosen.kommune.no

Kopi:

Per Ole Finsmyr

Matrikkelfører Tove Gravås her.