

Fra: BRIT CHRISTIANE HUSBY (b-chrus@online.no)

Sendt: 01.10.2020 12:25:23

Til: Løkken Geir

Kopi:

Emne: G.nr. 147/1 og 147/2 - KLAGE PÅ FØRINGER I MATRIKKELEN, utført av Indre Fosen kommune, - uten dokumentasjoner.

Vedlegg:

7110 Fevåg den 28.09.2020.

Fra
Einride Husby,
Gangstøveien 26,
7110 Fevåg.

Til
Indre Fosen kommune, v/Geir Løkken.
RISSA.
e-post: geir.lokken@indrefosen.kommune.no

Vedr.: Eiendommene Selnes 147/1 og Selnes 147/2. IKKE DOKUMENTERTE FRADELINGER, - UTFØRT AV KOMMUNEN.

Viser til deres brev dat. 09.09.2020 med Ref.nr. 2018/1423.

Når det gjelder deres ovennevnte brev, kan vi ikke se at Indre Fosen kommunes matrikkelføringer og fradelinger, - er i samsvar med eiendomsforholdene, - når det angår Selnesgårdene 147.

Selnesgårdene 147 ligger fremdeles i sameie (Sameiebruk).

Sameiebruk, - Selnes 147/1, 2, 6, 7 og 8.

Kjøpt fra Østråt, Ørland den 30.aug. 1773, - med kontrakter og skjøter.

Her gjelder Lov om Sameie.

Ingen fradelinger kan utføres, - uten at samtlige eiere på sameiebrukene, - har signert for en evnt. fradeling.

- Viser også her til brev dat. 11.02.2020 fra Fylkesmannen i Trøndelag til Indre Fosen kommune, - ang. avslag på krav om retting av matrikkelen.
Fylkesmannens vedtak er endelig og kan ikke påklages videre i forvaltningen, jf. forvaltningsloven § 28.

- Det har ikke vært noen enighet på Selnesgårdene 147 om fradelinger på disse brukene, - som samtlige eiere har signert.
Er det noe som skal selges, fra ett av sameiebrukene, - så har de andre sameierne forkjøpsrett.

Fradeling av eiendom til **ikke sameier** - eller deler av eiendom/tomter, som er utført av kommunen, - er ikke lovlig som matrikkelføringer av Indre Fosen kommune.

Håper at ovenstående orientering er forståelig for de offentlige ansatte i Indre Fosen kommune, - og blir tatt til etterretning.

Brev dat. 09.09.2020 fra Indre Fosen kommune v/Geir Løkken, - må reverseres,- på grunn av mangelfullt grunnlag ang. matrikkelføringer for eiendommene Selnes 147.

Med hilsen

Einride Husby.

PS.

Dette brev sendes også signert pr. post til Indre Fosen kommune.