

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
11	10	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

Kommune Indre Fosen
Adresse Vårtunveien 22, 7105 Stadsbygd

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Tilbygg til driftsbygning i landbruket med samlet area over 1000 m2 (BRA)
Næringsgruppe: A Jordbruk, skogbruk og fiske
Bygningstype: 241 Hus for dyr, landbrukslager og silo
Anleggstype: Jordbruk
Formål: Annet
Beskrivelse av bruk: Driftsbygning

TILTAKSHAVER

Navn Trond Vårum
Telefon 95140739
Mobiltelefon 95140739
E-postadresse tvaarum@hotmail.com
Adresse Vårtunveien 22, 7105 STADSBYGD

ANSVARLIG SØKER

Navn Dyrendahl Bygg As
Kontaktperson Svein Arne Dyrendahl
Telefon
Mobiltelefon 91813089
E-postadresse dyrendahlbyggas@gmail.com

Organisasjonsnummer 988190241

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:
Tilbygg på eksisterende kyllingfjøs

REDEGJØRELSE:
Tilbygg av samme utseende som eksisterende fjøs, forlengelse. Passer godt inn i terrenget.

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Type Plan	Arealdel av kommuneplan
Navn på plan	Stadsbygd
Reguleringsformål	LNF1
Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Annet i m2 (annet)
Grad av utnyttning iht. gjeldende plan	180 000 m²

BEBYGGELSEN

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	180 000 m²
Areal eksisterende bebyggelse	2 306 m²
- Areal som skal rives	0 m²
+ Areal ny bebyggelse	1 073 m²
+ Parkeringsareal	0 m²
= Sum areal	3 379 m²

GRAD AV UTNYTTING

Beregnet grad av utnyttning 3 379 m²

PLASSERING AV TILTAKET

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket?	Nei
---	-----

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK17 § 7-2)	Nei
Skred (TEK17 § 7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	Nei

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng?	Ja
---	----

Løfteinnretninger

Er det løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen?	Nei
Planlegges løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen?	Nei

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket. jf SAK10 kap. 10 og 11.

SIGNERT AV

SVEIN ARNE DYRENDahl på vegne av DYRENDahl BYGG AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn