



INDRE FOSEN KOMMUNE
Postboks 23
7101 RISSA

Vår dato:	13.10.2020	Vår referanse:	202027977-3	Vår saksbehandler:
Deres dato:		Deres referanse:	2018/11424	Eigil Kosi Jaren

Fylkeskommunens uttalelse til offentlig ettersyn av reguleringsplan for Korpan, Indre Fosen kommune

Viser til oversendt reguleringsplan på høring for Korpan. Hensikten med planen er å legge rette for boligutbygging med 41-49 enheter. Det skal bygges gang- og sykkelveg langs Vollaveien.

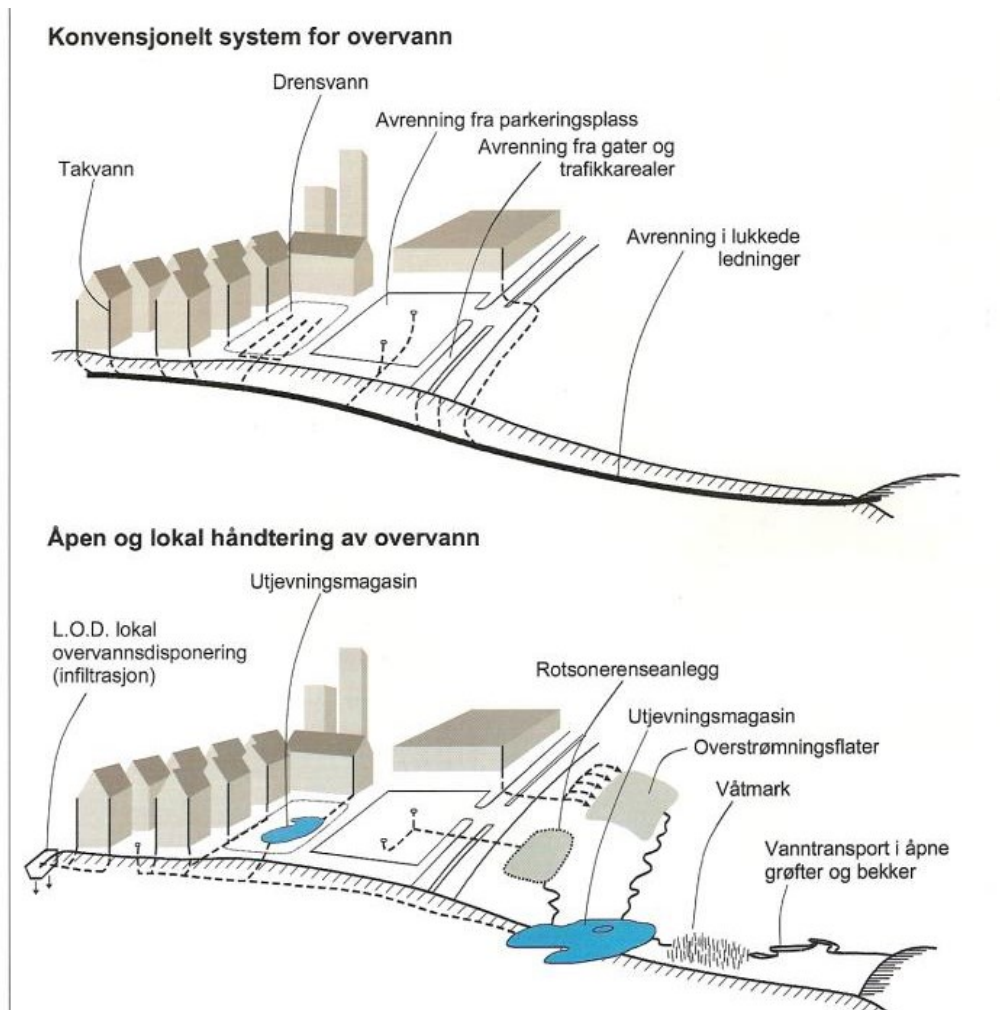
Fylkeskommunens innspill ved varsel om planoppstart er hovedsakelig fulgt opp i planarbeidet. Trafikksikkerheten knyttet til renovasjonsbiler som rygger i boligfeltet er ikke nærmere vurdert i ROS-analysen, slik anbefalt. At løsningen er i tråd med krav fra renovasjonsselskapet er trolig årsaken til dette. Fylkeskommunen mener fremdeles det er forbundet risiko ved en slik løsning.

Vannforvaltning

Trøndelag fylkeskommune er som vannregionmyndighet opptatt av å sikre at alt arbeid som kan berøre vann skal ivareta hensynet til opprettholdelse eller forbedring av vannforekomstene.

Langbekken, vann-nett ID 131-25-R, står med moderat økologisk tilstand pga. høye N-total verdier. Om dette er dagens tilstand er usikkert, da datagrunnlaget er tilbake fra 2012. §4 i vannforskriften er klar på at det ikke er lovlig å forringe vannforekomster. Langbekken går igjennom planområdet, og reguleringsplanen må sørge for at bekken og vannmiljøet blir tatt vare på. Bekken må holdes åpen og det må etableres en tilstrekkelig god nok bevokst kantsone.

I 6.7.2 Vann og overvann står følgende «2. Overvann fra størstedelen av feltet vil kunne ledes til bekken som går langs Balstadveien.» Vi tolker dette til å være Langbekken. Dersom overvann skal samles og ledes ut i Langbekken, mener vi at det bør vurderes en filtrering av vannet før det slippes ut i bekken. Alternativt bør blågrønne løsninger vurderes utover i byggefeltet, hvor en i stedet for å lede vannet raskest mulig vekk i rør tar vare på vannet som ressurs og leder det åpent på overflaten, samt forsinke det på veien til en resipient (bekk eller vann/innsjø).



Tradisjonell/konvensjonell overvannshåndtering og bærekraftig/fremtidsrettet åpen, lokal overvannshåndtering (Norsk Vann, 2008)

Kulturminner eldre tid

Viser til tidligere utført arkeologisk registrering og brev oversendt i forbindelse med dette. Det er viktig at bestemmelse 3.3.1 blir videreformidlet til de som skal utføre anleggsarbeidet i området og følges opp i byggefasen.

Fylkeskommunen som vegeier

Kollektivholdeplassen reguleres hovedsakelig slik den ligger i dag. Om det er nødvendig med leskur på begge sider må vurderes.

Det planlegges gang- og sykkelvegløsning mellom Fv. 755 og nedre Vollaveien. Fylkeskommunen anbefaler heller at det legges opp til fortausløsning og at man får til reglementert kryssing mot kollektivholdeplassen i forkant av krysset mot Gråvåbakkan. Det er ikke lagt inn rekkefølgekrav til denne lenken. Det anbefales at dette gjøres. Fylkeskommunen forutsetter at denne vil være i kommunalt eierskap.

Trøndelag fylkeskommune

Seksjon Kommunal

Påkobling mot fylkeskommunalt system må avstemmes med fylkeskommunen. Vi minner om krav til gjennomføringsavtale med Trøndelag fylkeskommune for tiltak som angår fylkesveg. For utarbeiding av gjennomføringsavtale, ta kontakt med postmottak@trondelagfylke.no, og merk henvendelsen med «Vegforvaltning/Gjennomføringsavtale».

Oppsummering

Fylkeskommunen har ikke innsigelse til planen, men har faglig råd om:

- Prosjektet bør se mer på åpne, blågrønne løsninger for håndtering av overvann, fremfor lukket system.
- Fortausløsning bør reguleres fremfor gang- og sykkelvegløsning på det korte strekket mellom Fv. 755 og Nedre Vollaveien. Dette for å få en bedre kobling til kollektivholdeplassen.

Med vennlig hilsen

Anne Caroline Haugan
Seksjonsleder

Eigil Kosi Jaren
Rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent

Kopimottakere:

FYLKESMANNEN I TRØNDELAGE