



Fylkesmannen i Trøndelag
Postboks 2600
7734 STEINKJER

Byggesak - Vestvikveien 249 - gbnr. 140/326 - bygging av anneks - Til uttalelse

Indre Fosen kommune har mottatt en bygge- og dispensasjonssøknad på oppføring av et anneks på 15m² ved overnevnte eiendom.

Eiendommen ligger i et område som er avsatt til LNF-formål i kommuneplanens arealdel for tidligere Rissa kommune, samt at eiendommen ligger innenfor strandsonen. Det søkes dispensasjon i den sammenheng, jf. [plan- og bygningsloven §19-1](#).



Kommunens foreløpige vurdering:

Kommunens foreløpige vurdering er at tiltaket ikke medføre vesentlig økt privatisering av strandsonen utover de allerede etablerte forhold. Vilåårene satt i [plan- og bygningsloven §19-2](#) kan være innfridd, og at dispensasjon dermed kan innvilges.

Saken sendes med bakgrunn i overnevnte for uttalelse til Fylkesmannen i Trøndelag og Trøndelag fylkeskommune, da disse anses å være en berørt part i saken.

Dersom det er merknader til saken, ber vi om at disse er kommunen i hende innen 4 uker fra dette brev er mottatt, jfr. [Plan- og bygningsloven § 21-5](#).

Med hilsen
Stian Fallrø
byggesaksbehandler
Plan
Stian.Fallro@indrefosen.kommune.no
Tlf: 97767906

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, send inn sikkert via dette skjemaet

<https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/944305483>

Oppgi gjerne dette saksnummeret i skjemaet: 2020/6707



*Fantastiske
Fosen*

Du kan også kontakte oss per post til:
Indre Fosen kommune
Postboks 23, 7101 RISSA
Sentralbord: 74 85 51 00

Vedlegg

- 1 16242010006Arealplankart
- 2 Situasjonsskart gbnr. 140_326
- 3 140/326 - søknad om dispensasjon
- 4 140/326 - tegninger
- 5 140/326 - situasjonsskart

Kopi:

Trøndelag fylkeskommune