



Indre Fosen

kommune

Byggesøknad (uten ansvarsrett)

Innsendt	18.10.2020 19:56:25	
ReferanseID	IFK080-1064900	
Innsender		
Søker		
Fornavn /Etternavn	Terje Andrè	Dyrendahl
Adresse Ytre Ringvei 18 B		
Postnr/sted 7100 RISSA		
Telefon 91141747		
Er du eier eller fester av eiendommen? ☒ Ja ☐ Nei		
Privat eller firma		
Jeg søker som: ☒ Privatperson ☐ På vegne av firma/organisasjon		

Søknad uten ansvarsrett	
Eiendom	
Gårdsnummer	132
Bruksnummer	55
Festenummer	
Seksjonsnummer	
Adresse Hasselvikeien 966	
Postnr/sted	7112 HASSELVIKA
Kan byggeplanen være i konflikt med omgivelsene?	

Bygger/river du i nærheten av høyspent kraftlinje?

- ☐ Ja
☒ Nei

Bygger/river du i nærheten av strandsonen eller sjø/elv/vassdrag?

- ☐ Ja
☒ Nei
☐ Vet ikke

Skal du bygge/rive i et flom-, ras eller skredutsatt område?

- ☐ Ja
☒ Nei
☐ Vet ikke

Finnes det truede eller vernede arter på eiendommen eller i nærheten

- ☐ Ja
☒ Nei
☐ Vet ikke

Nabovarsel

Naboer eller gjenboere skal ha minst to uker til å gi tilbakemelding på nabovarselet. Du kan ikke sende inn søknaden før de to ukene er passert.

[Les mer om nabovarsling her](#)

Har du mottatt merknader fra naboer eller gjenboere?

- ☐ Ja
☒ Nei

Hva skal du gjøre?

- ☐ Bygge tilbygg på maksimalt 50m² - bebygd areal (BYA) eller bruksareal (BRA)
☐ Bygge frittliggende bygning under 70m² (BYA) eller (BRA)
☐ Endre bruken på en tilleggsdel til hovedel, eller omvendt
☐ Sette opp skilt/reklame
☐ Bygge driftsbygning i landbruket, totalt mindre enn 1000m² - bruksareal (BRA)
☐ Rive eller fjerne bygg/konstruksjoner
☒ Annet

Beskriv med egne ord hva du skal gjøre:

Endre fasade på inngangsparti . Bytte ut eksisterende vindu med vindu som er mindre. Sette inn ei altandør og 2 stk ytterdører. Sette inn 3 stk vindu i eksisterende vegg.

Planbestemmelser

Bestemmelser i reguleringsplan sier hvor stor utnyttelsesgrad du kan ha på din eiendom. Det vil si at samlet areal på bygninger ikke overstiger en gitt prosent av tomtens samlede areal.

Reguleringsplan for ditt område finner du i [kommunens kartløsning](#).

Finner du ikke reguleringsplan for ditt område, [ta kontakt med kommunen](#)

Navn på reguleringsplanen:
Hvor stort kan du bygge?
Tomteareal
Eksisterende bebygd areal (BYA)
Areal på nytt tiltak (BYA)
Sum eksisterende og nytt BYA
Nåværende utnyttelsesgrad % 0
Ny utnyttelsesgrad % 0
Hva blir korteste avstand?
- til nabogrense 6
- til bygning
- til nærmeste vei
Avkjøring
Vil byggeprosjektet føre til en ny eller endret avkjøring til eiendommen? ☐ Ja ☒ Nei

Vedlegg
Vedlegg
Fasade endringer
Erklæring
- Jeg som tiltakshaver forplikter meg til å gjennomføre tiltaket, i henhold til plan- og bygningsloven, byggeteknisk forskrift og gitt tillatelse. - Jeg er kjent med at en innvilget byggetillatelse kun gjelder det som er beskrevet i søknaden min som kommunen har godkjent. - Hvis tiltaket ikke er satt i gang senest tre år etter at tillatelsen er gitt, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i mer enn to år. Disse bestemmelsene gjelder tilsvarende for dispensasjon. Fristene kan ikke forlenges. (PBL § 21-9)
Erklæring ☒ Jeg har lest og forstått innholdet i erklæringen