



CK Nor Bygg AS
Skjellvikaveien 12C
3237 SANDEFJORD

Byggesak - Kvithyllveien 188 - gbnr. 56/276 - lagerhall - Kommunen trenger flere opplysninger

Viser til mottatte søknad i forbindelse med oppføring av lagerhall ved overnevnte eiendom.

Vi trenger flere opplysninger for å kunne behandle søknaden. Det må derfor sendes inn følgende dokumenter:

- **Ansvarsrett:**
 - En gjennomgang av ansvarsrettene som foreligger, viser at foretak AREBO AS har erklært ansvarsrett for PRO brannkonsept og satt tiltaket i tiltaksklasse 2. For PRO brannkonsept satt i tiltaksklasse 2 stilles det krav om obligatorisk uavhengig kontroll etter [byggesaksforskriften \(SAK10\) §14-2 andre ledd bokstav d\)](#). Det må derfor foreligge tilstrekkelig med ansvarsrett i saken. I tillegg må det sendes inn en oppdatert gjennomføringsplan.
- **Avstand til nabogrense:**
 - Situasjonsskartet viser at planlagte tiltak er plassert i en avstand til felles tomtegrense mot gbnr. 56/41 som ser ut til å være i strid med [plan- og bygningsloven §29-4](#). Et samtykke fra gbnr. 56/41 vil derfor kreves for valgte plassering. (vedlagt skjema som kan benyttes)

Vi ber om at all dokumentasjonen sendes samlet.

Saksbehandlingstid

Saksbehandlingstiden for søknaden er i utgangspunktet 3 uker. Tiden beregnes fra den datoen søknaden er komplett. Tiden som brukes på å komplettere søknaden, regnes ikke med i saksbehandlingstiden.

Ansvarlig søker har ansvar for at søknaden er komplett

Vi minner om at det er søkers ansvar å sørge for at all nødvendig dokumentasjon følger søknaden. Dokumentasjonen skal være i samsvar med [byggesaksforskriften \(SAK 10\) § 5-4](#).

Vi tilstreber å gi en så komplett tilbakemelding som mulig i dette brevet, men gjør oppmerksom på at vi kan be om ytterligere dokumentasjon om vi finner dette nødvendig ved en nyere gjennomgang av søknaden.

Ta gjerne kontakt hvis noe skulle være uklart.

Med hilsen
Stian Fallrø
byggesaksbehandler
Plan
Stian.Fallro@indrefosen.kommune.no
Tlf: 97767906



*Fantastiske
Fosen*

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, send inn sikkert via dette skjemaet
<https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/944305483>

Oppgi gjerne dette saksnummeret i skjemaet: 2020/7474

Du kan også kontakte oss per post til:

Indre Fosen kommune
Postboks 23, 7101 RISSA
Sentralbord: 74 85 51 00

Vedlegg

1 Erklæring fra nabo