

Journalnr. 2020/7446
Oppdragsnr.

Matrikkelmyndighet		
Kommune Indre Fosen		
Adresse Rådhusveien 13	Postnr. 7100	Poststed Rissa

Matrikkelenhet					
Adresse	Knr.	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj.nr
Bjønnaven 6 A 7120 Leksvik	5054	267	28		
Registrert eier Gunhild Johanne Røst og Håkon Sæther	Registrert fester				

Om oppmålingsforretningen			
Forretningen avholdt	Dato 17.11.2020	Kl. 09:00	Sted Bjønnaveien 6 A
Tiltakstype (pbl § 20-1 pkt. m)	☐ Grunneiendom ☐ Anleggseiendom ☐ Festegrunn > 10 år ☐ Arealoverføring		
Tiltakstype (Matr.lovens § 6)	☐ Grensejustering ☒ Nyerking/klarlegging av eksisterende grense ☐ Matrikulering av eksisterende umatr. grunn		
	☐ Registrering av ureg.jordsameie ☐ Uteareal til eierseksjon ☐ Saker etter SAK 10 § 4-3		
Saks- behandling	Tillatelsesdato	Dato for fullstendig rekvisisjon	Beregnet dato for fullført matrikulering
Rekvirent	Håkon Sæther		Rekv..dato 02.11.2020

Habilitet	
Landmålerens navn Geir Løkken	
☒	Landmåler orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsa inhabilitet.
Hadde noen av partene merknader/innsigelse til gjennomføringen av forretningen?	☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)

Varsling og oppmøte
Varslet om oppmålingsforretning er vedlagt en partiiste som viser de personer som var varslet, deres partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble det oppfordret til alle å bekrefte sitt frammøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon. (Jf. vedlegg).
Ev. merknader til varslingen

Saksdokumenter – bakgrunn for forretningen		
Søknad og tillatelse etter pbl	Vedlegg nr.	☐ Ikke relevant
Rekvisisjon av oppmålingsforretning (m/dok.)		☐ Ikke relevant
Varsel om oppmålingsforretning		
Situasjonskart og situasjonsplan		
Konsesjonsdokumenter		☐ Ikke relevant
Servitutter		☐ Ikke relevant
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter		☐ Ikke relevant
Avtaler		☐ Ikke relevant
Andre vedlegg		

Beskrivelse av grenser, grensemerker, inngåtte avtaler, voldgift, partspåstander mv.

Punkt/merke nr.	Type merke	Gjenfunnet, tapt, nedsatt nytt	Punkt godkj. av partene	Partspåstander (vedl.nr.)	Forlik/voldgift (vedl.nr.)

Oppsummering og erklæring fra landmåler

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: • tillatelsen • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretning • forberedelse av oppmålingsforretning • oppmålingsforretningen • gjennomgang av grunnboksblad • måle- og beregningsarbeid • fakturering • matrikulering • etablering / sletting av rettigheter • tinglysing • utsendelse av matrikkelbrev • klageadgang og frister

MERKNADER TIL VARSLINGEN:

Ingen. Varsel om oppmålingsforretning er blitt sendt ut skriftlig 14 dager før oppmålingsforretningens dato.

PARTER SOM HAR MØTT:

Håkon Sæther og Ola Rønning.

PARTER SOM IKKE HAR MØTT:

Gunhild Johanne Røst.

EVENTUELLE FULLMAKTER:

Ingen.

BESKRIVELSE AV GRENSER:

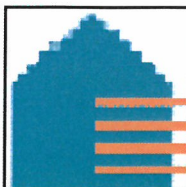
Punkt GL2317, som vist i kartet på neste side, har blitt merket på nytt med offentlig godkjent grensemerke satt ned i jord. Punktet har blitt stukket ut etter koordinatene som er oppgitt i målebrevene til gbnr 267/28 og 267/29.

Det gamle merket ble gjenfunnet, men hadde blitt fjernet i forbindelse med grunnarbeid og deretter satt ned etter husk og utmål fra garsjen på gbnr 267/29. Merket var blitt plassert ca 10 cm unna koordinatene som er oppgitt i målebrevene.

Protokollen har blitt skrevet på kontoret og uten grunneierne til stede.

For ikke å risikere å spre smitte under den pågående coronavirus-pandemien, har grunneierne ikke blitt bedt om å signere for oppmøte eller godkjenning av protokollen.

17.11.2020 

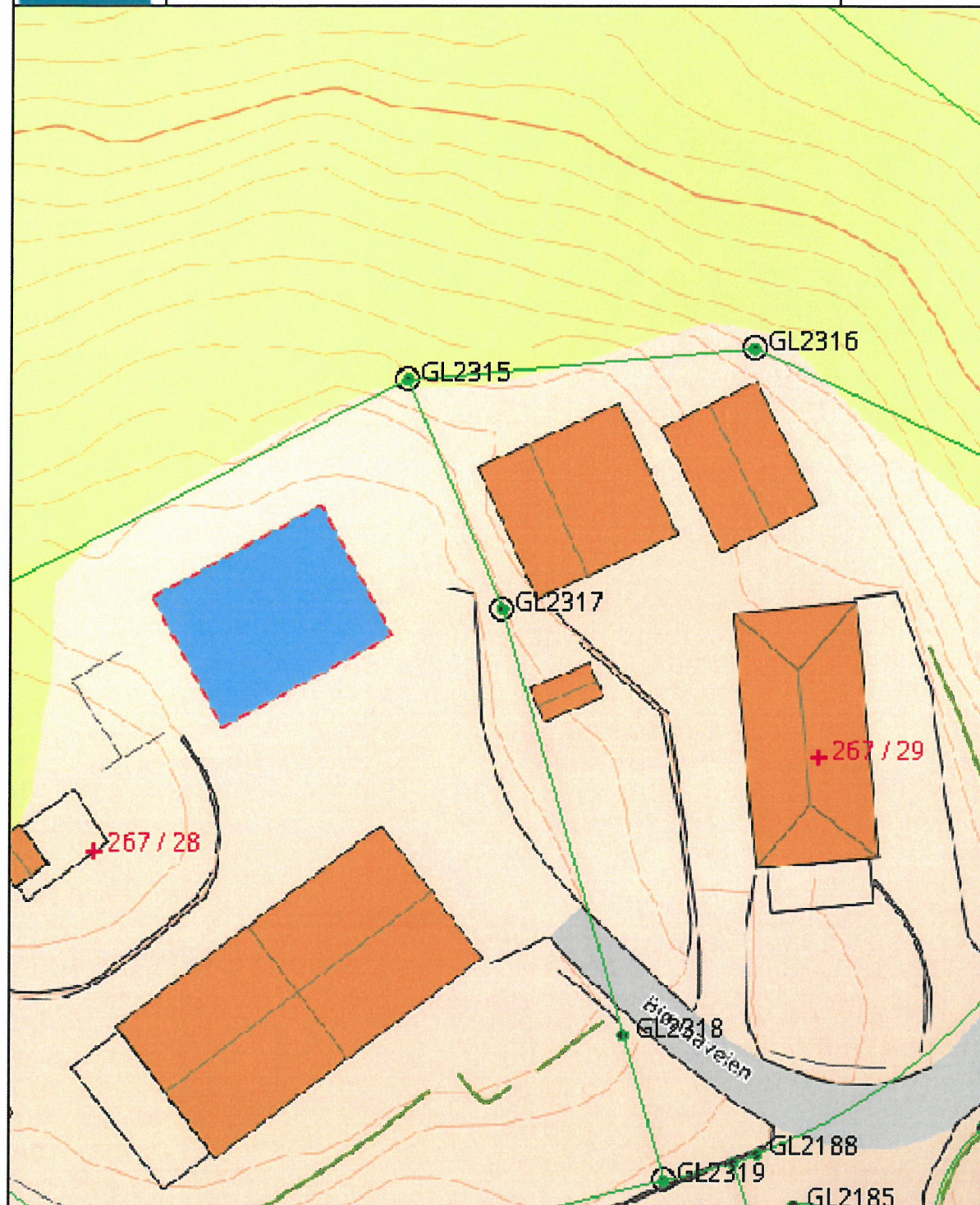


Kartutskrift

Målestokk 1:400



9m



Oppsummering og erklæring fra landmåleren (forts.)

Sted

Dato

Underskrift

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)☐ Partsliste

Vedlegg nr. (fra – til)

☐ Fullmakter☐ Avtaler☐ Hjemmelsdok. (Matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)☐ Arealregnskap☐ Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering☐ Partspåstander☐ Forlik/voldgift