

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5054 - INDRE FOSEN
Gårdsnummer: 267
Bruksnummer: 29

Utskriftsdato/klokkeslett: 20.11.2020 kl. 12:57
Produsert av: Geir Løkken
Attestert av: Indre Fosen kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Løv om eigedsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygde strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: BJØNNAVEGEN NR. 4
Etableringsdato: 25.01.1981
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 267 / 29	1 814,4 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		251052	RØNNING OLA		BJØNNAVEIEN 4 7120 LEKSVIK	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7063411	578894		1 814,4 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst		02.01.2018	smatmynd 01.01.2018
Omnummerering		Omnummerert til:	5054 - 267/29		
		Omnummerert fra:	1718 - 67/29		
Grensejustering	19.12.2000				JD
Grensejustering	M 13/2001				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1718 - 67/4		-67,6
		Mottaker	1718 - 67/29		67,6

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	19.12.2000				
Kart- og delingsforretning	M 24/2000	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1718 - 67/29		-81,1
		Mottaker	1718 - 67/33		81,1

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	25.01.1981				
Kart- og delingsforretning		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1718 - 67/4		-1 829
		Mottaker	1718 - 67/29		1 829

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	17.11.2020				1718log 20.11.2020
Oppmålingsforretning	2020/7446	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	5054 - 267/28		0
		Berørt	5054 - 267/29		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Bjønnaveien	1110	4		Grunnkrets: 0509 Myran Valgkrets: 4 Leksvik hovedsogn Kirkesokn: 09050601 Leksvik Postnr.område: 7120 LEKSVIK Tettsted:	
			EUREF89 UTM Sone 32 7063412	578893		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	10 866 472	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	20.06.1985
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	47	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	01.07.1985
	Nord: 7063431 Øst: 578875	Bruksareal totalt:	47	Avløp:		Tatt i bruk:	01.08.1986
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	47	47	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	267/29

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		RØNNING OLA		BJØNNAVEGEN 4 7120 LEKSVIK

Bygningsnr:	17 917 641	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	22.09.2006
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	50	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	22.09.2006
	Nord: 7063430 Øst: 578890	Bruksareal totalt:	50	Avløp:		Tatt i bruk:	
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Igangsettingstillatelse	Alternativt areal:	0				
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	50	50	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	267/29

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		RØNNING OLA		Bjønnavegen 4 7120 LEKSVIK

Bygningsnr:	117 922 227	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 15.10.1981
	Nord: 7063412 Øst: 578893	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk: 15.12.1982
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	101			
Energikilder:	Annen energikilde	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:	Annen oppvarming					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	0	0	0	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1110 Bjønnaveien 4	H0101	Bolig	0	4	Kjøkken	0	0	267/29

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		RØNNING OLA		7120 LEKSVIK

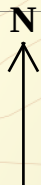
Oversiktskart for 267 / 29

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7063450

7063400

7063350



40m

578800

578850

578900

578950

579000

267 / 29

Bjønnaveien

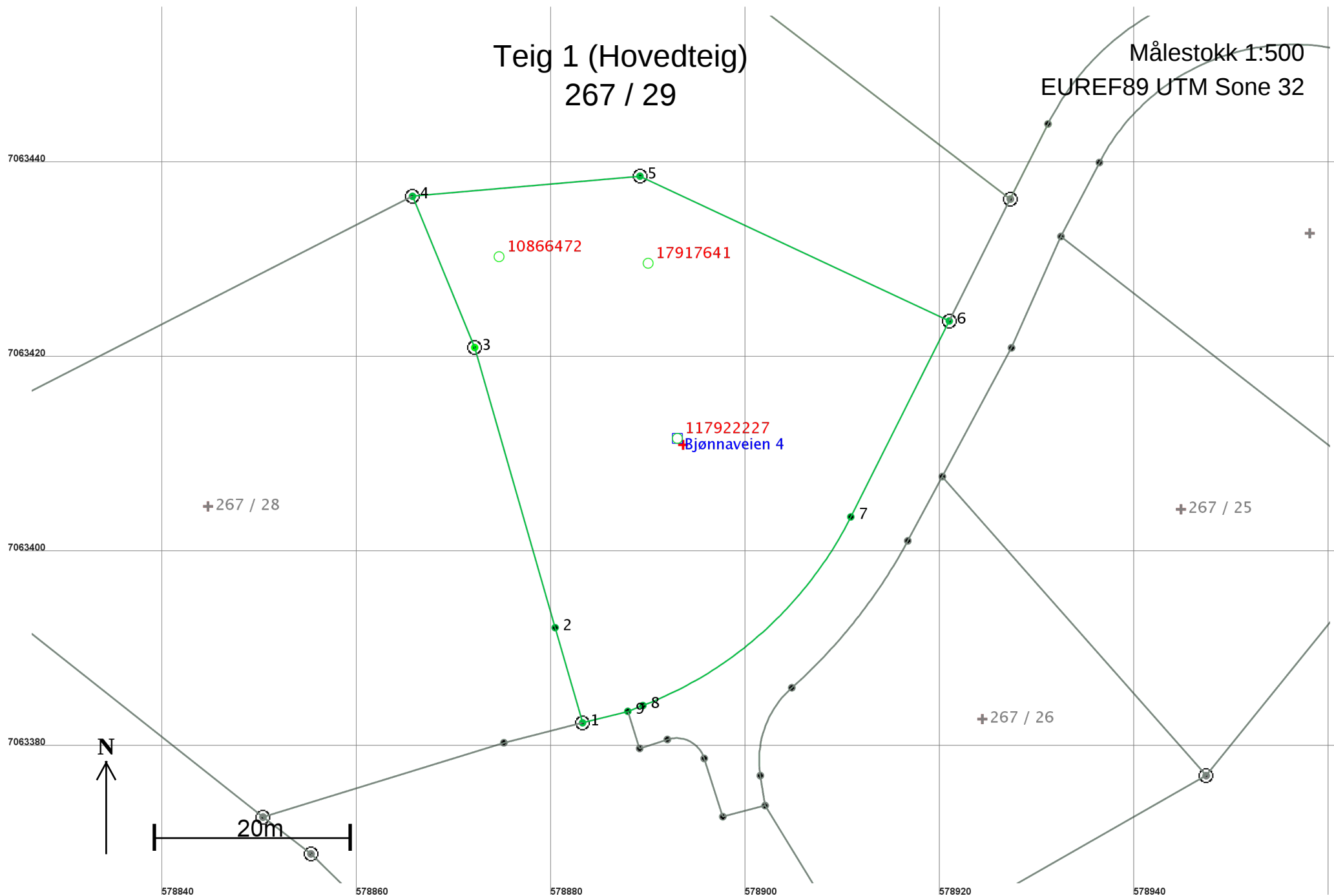
Myraveien

Bjønnaveien

Torpeløveien

Teig 1 (Hovedteig) 267 / 29

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 814,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7063411

Øst: 578894

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7063382,76	578883,27	Jord 10,18	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
2	7063392,54	578880,45	Ikke spesifisert 29,94	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
3	7063421,32	578872,18	Jord 16,80	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7063436,86	578865,79	Jord 23,47	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
5	7063438,93	578889,17	Jord 35,10	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
6	7063424,05	578920,96	Jord 22,53	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
7	7063403,92	578910,84	Ikke spesifisert 29,51	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	39,99
8	7063384,54	578889,47	Ikke spesifisert 1,66	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
9	7063383,94	578887,92	Ikke spesifisert 4,80	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	