



Fylkesmannen i Trøndelag
Postboks 2600
7734 STEINKJER

Byggesak - Gangstøveien 17 - gbnr 147/64 - Oppføring av naust - Til uttalelse

Indre Fosen kommune har mottatt en bygge- og dispensasjonssøknad på oppføring av et naust på overnevnte eiendom.

Eiendommen ligger innenfor et område som er avsatt til *LNF-formål* i kommuneplanens arealdel, og hvor planlagte naust ligger i strandsonen. I så måte anses planlagte naust i utgangspunktet for også å være i strid med både avsatte formål og [plan- og bygningsloven \(PBL\) §1-8](#). Det søkes i den forbindelse om dispensasjon fra overnevnte, jf. [plan- og bygningsloven §19-1](#).



Kommunens foreløpige vurdering:

Kommunens foreløpige vurdering er at tiltaket ikke medføre vesentlig økt privatisering av strandsonen utover de allerede etablerte forhold i området. Vilkårene satt i [plan- og bygningsloven §19-2](#) kan være innfridd, og at dispensasjon dermed kan innvilges.

Saken sendes med bakgrunn i overnevnte for uttalelse til Fylkesmannen i Trøndelag og Trøndelag fylkeskommune, da disse anses å være en berørt part i saken.

Dersom det er merknader til saken, ber vi om at disse er kommunen i hende innen 4 uker fra dette brev er mottatt, jfr. [Plan- og bygningsloven § 21-5](#).

Med hilsen
Stian Fallrø
byggesaksbehandler
Plan
Stian.Fallro@indrefosen.kommune.no
Tlf: 97767906



*Fantastiske
Fosen*

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, send inn sikkert via dette skjemaet

<https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/944305483>

Oppgi gjerne dette saksnummeret i skjemaet: 2020/7774

Du kan også kontakte oss per post til:

Indre Fosen kommune

Postboks 23, 7101 RISSA

Sentralbord: 74 85 51 00

Vedlegg

- 1 16242010006Arealplankart
- 2 Situasjonsskart gbnr. 147_64
- 3 Gangstøveien 17 - gbnr 147/64 - Bygge frittliggende bygning under 70m2 (BYA) eller (BRA) - søknad om tiltak
- 4 Målebrev 147/64 Parsell 2
- 5 Situasjonsskart
- 6 Plan og snitttegninger

Kopi:

Monsen, Geir Ove

Trøndelag fylkeskommune