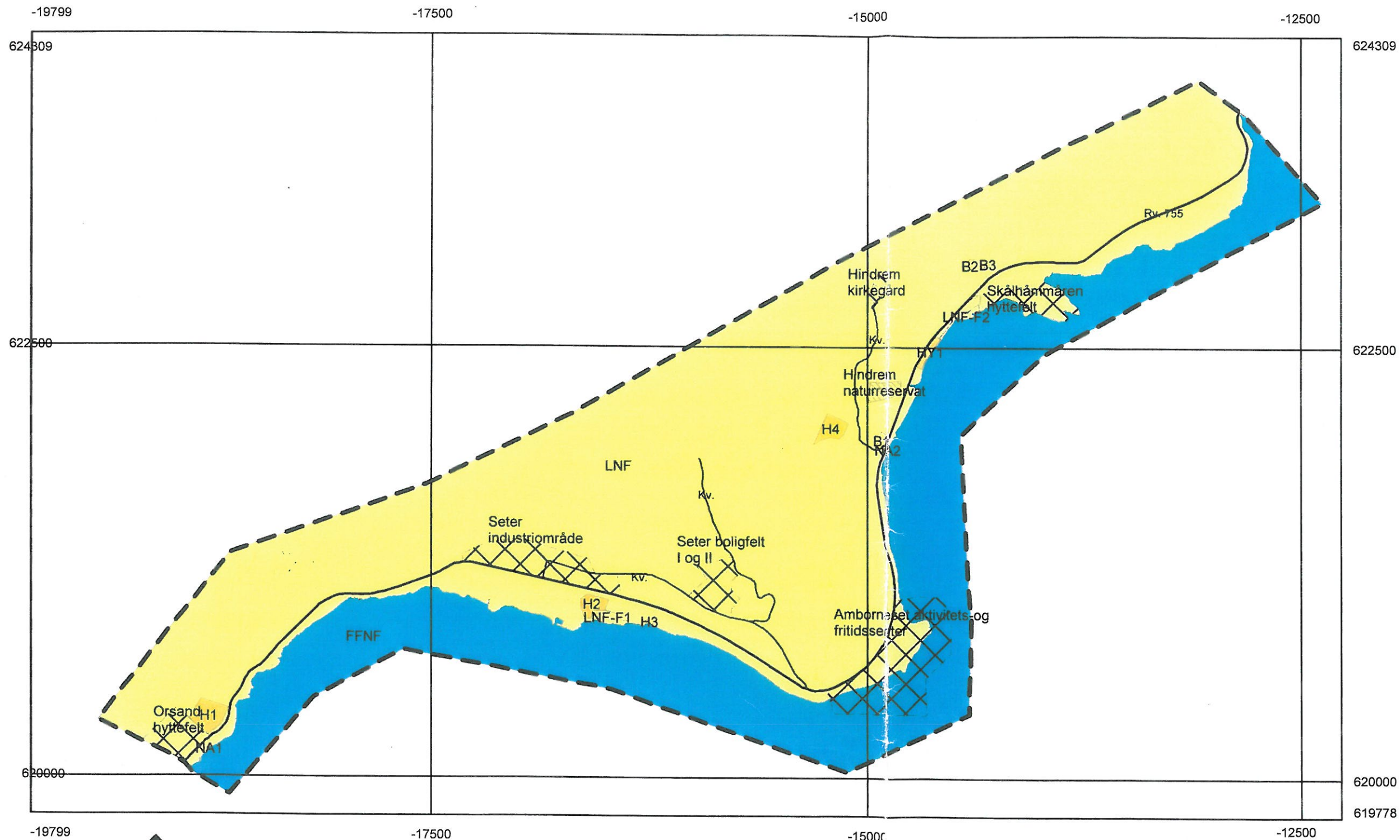


Kommunedelplan for Seter/Hindrem

Kommunedelplanens arealdel for 2004- 2010.



Tegnforklaring

	Eks	Plan
Byggeområder (PBL § 20-4, 1.ledd)		
Boligområder		B
Fritidsbebyggelse		H
Utleiehytter		HY1
Felles naust		NA
Landbruks- Natur- og friluftsområder (PBL §20-4,1. ledd nr.2)		
LNF-område uten bestemmelser om spredt utbygging (§20-4,1.ledd nr.2)		LNF
Retningslinjer i LNF området		
LNF- område hvor friluftsliv er dominerende		LNF F
Områder som er båndlagt (§20-4, 1.ledd nr.4)		
Hindrem naturreservat		
Områder for særskilt bruk eller vern av sjø og vassdrag (PBL § 20-4, 1.ledd nr. 5)		
Vannareal for allmennt friluftsliv, ferdsel, natur og fiske		FFNF
Viktige ledd i kommunikasjonssystemet (PBL § 20-4, 1.ledd nr,6)		
Hovedveg Rv. 755		
Samleveg Kv.		
Oversiktsplanrestriksjoner		
Område som er unntatt rettsvirkning fordi vedtatte reguleringsplaner skal gjelde.		
Seter boligfelt I vedtatt 19.02.79		
Seter industriområde 7.11.84		
Seter boligfelt II 16.11.94		
Hindrem kirkegård 6.03.96		
Orsand hyttefelt 5.05.99		
Skalhømmaren hyttefelt 6.10.99		
Amborneset aktiv/fritid 19.02.03		
Linjesymboler		
Planens begrensning		
Formålsgrense		
Grense for restriksjonsområde		
Grense for retningslinjeområde		
Utarbeidet av KLT		
Målestokk 1:24500		



Forslag til kommunestyre	10.02.03
1. gangs behandling i planutvalget	11.06.03
Offentlig høring	30.06.03 - 11.08.03
2. gangs behandling i planutvalget	20.11.03
Kommunestyrets vedtak	16.12.03