



Ken Arild Risan Kvithyll
Nerveien 96
7100 Rissa

Byggesak - Nerveien 96 - gbnr. 56/302 - tilbygg - Kommunen trenger flere opplysninger

Viser til mottatte søknad i forbindelse med planlagt utvidelse av eksisterende garasje ved overnevnte eiendom.

En gjennomgang av dokumentene, viser at vi trenger flere opplysninger for å kunne behandle søknaden.

- **Søknadskjema (5174):**
 - *Det må fremgå hvem som søker og hvem som er tiltakshaver. I tillegg må søknaden signeres.*
- **Opplysninger gitt i nabovarsel (5155):**
 - *Gårds- og bruksnr., adresse må fylles ut.*
 - *Det må krysses av for hva som skal bygges*
 - *En beskrivelse av hva som skal bygges*
 - *Kontaktperson og signatur*
- **Kvittering for nabovarsel (5156):**
 - *Hjemmelshavere på naboeiendommene, må signere på at nabovarselet er mottatt og eventuelt også signere for at de samtykker. Dette gjelder for gbnr. 56/27, 56/47 og 56/347.*
- **Erklæring om ansvarsrett (5181):**

Av mottatte kart og tegning kan det se ut til at planlagte tiltak er større enn 50m² og er i så måte et Søknadspliktige tiltak med krav om ansvarlige foretak etter [plan- og bygningsloven §20-3](#).

 - *Gårds- og bruksnr., adresse må fylles ut.*
 - *Navn på foretak må fylles ut.*
 - *Hvilken ansvarsområder og funksjon det søkes om, samt tiltaksklasse.*
 - *Kontaktperson og signatur*
- **Tegning:**
 - *Tegninger må være i målestokk og i tillegg målsettes.*
 - *Ut ifra plassering på kartet, kan det se ut til at tilbygget vil komme nærmere enn 4meter fra felles tomtengrense mot gbnr. 56/47. En erklæring må derfor foreligge (vedlagt).*

Vi ber om at all dokumentasjonen sendes samlet.

Saksbehandlingstid

Saksbehandlingstiden for søknaden er i utgangspunktet 3 uker. Tiden beregnes fra den datoen søknaden er komplett. Tiden som brukes på å komplettere søknaden, regnes ikke med i saksbehandlingstiden.

Ansvarlig søker har ansvar for at søknaden er komplett

Vi minner om at det er søkers ansvar å sørge for at all nødvendig dokumentasjon følger søknaden. Dokumentasjonen skal være i samsvar med [bygggesaksforskriften \(SAK 10\) § 5-4](#).



*Fantastiske
Fosen*

Vi tilstreber å gi en så komplett tilbakemelding som mulig i dette brevet, men gjør oppmerksom på at vi kan be om ytterligere dokumentasjon om vi finner dette nødvendig ved en nøyere gjennomgang av søknaden.

Ta gjerne kontakt hvis noe skulle være uklart.

Med hilsen
Stian Fallrø
byggesaksbehandler
Plan
Stian.Fallro@indrefosen.kommune.no
Tlf: 97767906

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, send inn sikkert via dette skjemaet

<https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/944305483>

Oppgi gjerne dette saksnummeret i skjemaet: 2020/8016

Du kan også kontakte oss per post til:

Indre Fosen kommune
Postboks 23, 7101 RISSA
Sentralbord: 74 85 51 00

Vedlegg

1 Erklæring fra nabo