



Alf Kjetil Sørensen
Skårgangen 4c
7029 Trondhjem

Selnesveien 320 - gbnr. 147/53 - fritidsbolig – bruksendring – kommunen trenger flere opplysninger

Vi bekrefter å ha mottatt søknad om personlig ansvarsrett som selvbygger. Vi trenger noen flere opplysninger før vi kan behandle innsendt søknad om bruksendring:

Søknad om dispensasjon:

Eiendommen ligger innenfor et område avsatt til landbruk-, natur- og friluftsmål i kommuneplanens arealdel av 2010-2021. Bruksendring innenfor avsatte formål som ikke er knyttet til stedbunden næring tillates ikke. Derfor krever bruksendringen søknad om dispensasjon. Skjema for søknad om dispensasjon er vedlagt. Ber deg sende kommunen utfylt skjema.

Målsatte tegninger:

For å behandle søknaden trenger vi også målsatte tegninger som viser rominndeling. Dette for å kunne vurdere om bolig har tilstrekkelig bofunksjoner.

Ny utslippstillatelse:

Det foreligger en utslippstillatelse på eiendom fra 1994, med 2kbm slamavskiller og utslipp i sjø. For helårsbolig er dette anlegget for lite, og må oppgraderes. Før vi kan behandle innsendt søknad om bruksendring må derfor ny utslippstillatelse foreligge.

Med hilsen
Lina Naoroz Bråten
Saksbehandler plan- og byggesak
Plan
lina.braaten@indrefosen.kommune.no
Tlf: 98431963

Hvis du ønsker å svare på dette brevet, send inn sikkert via dette skjemaet

<https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/944305483>

Oppgi gjerne dette saksnummeret i skjemaet: 2020/7100

Du kan også kontakte oss per post til:

Indre Fosen kommune
Postboks 23, 7101 RISSA
Sentralbord: 74 85 51 00

Vedlegg

1 Søknadsskjema - dispensasjon



*Fantastiske
Fosen*

