

Nabovarsel

Naboer som blir varslet skal beholde et eksemplar av denne.
Et eksemplar sendes også til kommunen sammen med byggesøknaden

Jeg har planer om å:

- ☒ Bygge tilbygg ☐ Rive tilbygg ☐ Bruksendring
☐ Bygge frittliggende bygning ☐ Rive frittliggende bygning ☐ Annet (kun etter avtale med kommunen)

Beskrivelse av hva som jeg skal gjøre:

Eiendommen jeg skal gjøre noe på:

Adresse: Nedre vollaveien 43	Gårdsnr: 315	Bruksnr: 17
Postnr/sted: 7125 Vanvikan	Festenr:	Seksjonsnr:
Kommune: Indre fosen		

Plan(er) som gjelder for eiendommen:

- ☐ Kommuneplanen ☐ Reguleringsplan ☐ Andre plan(er)

Navn/nummer på plan(er):

☐ Jeg trenger ikke dispensasjon eller andre tillatelser

☐ Jeg trenger dispensasjon eller andre tillatelser fra følgende regler/bestemmelser:

Jeg har lagt ved:

- ☐ Snittegning før og etter ☐ Fasadetegninger før og etter ☐ Situasjonsskart som viser hvor jeg skal bygge/rive

Andre vedlegg (f. eks søknad om dispensasjon):

Som nabo har du rett til å komme med merknader innen 14 dager

Om du ikke har merknader er det til stor hjelp om du gir meg beskjed, så slipper jeg å vente 14 dager.

Du kan kontakte meg på adressen under hvis du har spørsmål, merknader eller samtykker til byggeplanene

Navn: Bjørn Ronnie Lyng	E-post: brlyng@gmail.com
Adresse: Nedre Vollaveien 43	Postnr/sted: 7125 Vanvikan

Hilsen

Dato: **25.11.2020**

Underskrift: **Bjørn Ronnie Lyng**

Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:					
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr. Poststed
115	17			Nedre Vollaaveien 43	7125 Vanvikan
Eier/fester				Kommune	
Bjørn Ronnie Lyng				Indre Fosen	

Det varsles herved om					
☐ Nybygg	☐ Anlegg	☐ Endring av fasade	☐ Riving	Tilleggs-areal	
☐ Påbygg/tilbygg	☐ Skilt/reklame	☐ Innhegning mot veg	☐ Bruksendring		
☐ Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	☐ Antennesystem	☐ Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	☒ Annet		
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19					
☐ Plan- og bygningsloven med forskrifter	☐ Kommunale vedtekter	☐ Arealplaner	☐ Vegloven	Vedlegg nr. B –	

Arealdisponering			
Sett kryss for gjeldende plan			
☐ Arealdel av kommuneplan	☐ Reguleringsplan	☐ Bebyggelsesplan	☐ Eventuelt andre planer
Navn på plan			

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Vedlegg nr. Q –	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
Bjørn Ronnie Lyng			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Bjørn Ronnie Lyng	brlyng@gmail.com	97769482	
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
Bjørn R. Lyng	Nedre Vollaaveien 43
Postnr. Poststed	E-post
7125 Vanvikan	

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	–	☐
Situasjonsplan	D	–	☒
Tegninger snitt, fasade	E	–	☐
Redegjørelser/kart	F	–	☐
Andre vedlegg	Q	–	☐

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
Vanvikan	25.11.2020	Bjørn Ronnie Lyng
		Gjentas med blokkbokstaver
		BJØRN RONNIE LYG

Nabovarsel

Naboer som blir varslet skal beholde et eksemplar av denne.
Et eksemplar sendes også til kommunen sammen med byggesøknaden

Jeg har planer om å:

- ☒ Bygge tilbygg ☐ Rive tilbygg ☐ Bruksendring
☐ Bygge frittliggende bygning ☐ Rive frittliggende bygning ☐ Annet (kun etter avtale med kommunen)

Beskrivelse av hva som jeg skal gjøre:

Eiendommen jeg skal gjøre noe på:

Adresse: Nedre vollaveien 43	Gårdsnr: 815	Bruksnr: 17
Postnr/sted: 7125 Vanvikan	Festenr:	Seksjonsnr:
Kommune: Indre fosen		

Plan(er) som gjelder for eiendommen:

- ☐ Kommuneplanen ☐ Reguleringsplan ☐ Andre plan(er)

Navn/nummer på plan(en):

- ☐ Jeg trenger ikke dispensasjon eller andre tillatelser
☐ Jeg trenger dispensasjon eller andre tillatelser fra følgende regler/bestemmelser:

Jeg har lagt ved:

- ☐ Snittegning før og etter ☐ Fasadetegninger før og etter ☐ Situasjonsskart som viser hvor jeg skal bygge/rive

Andre vedlegg (f. eks søknad om dispensasjon):

Som nabo har du rett til å komme med merknader innen 14 dager

Om du ikke har merknader er det til stor hjelp om du gir meg beskjed, så slipper jeg å vente 14 dager.

Du kan kontakte meg på adressen under hvis du har spørsmål, merknader eller samtykker til byggeplanene

Navn: Bjørn Ronnie Lyng	E-post: brlyng@gmail.com
Adresse: Nedre Vollaveien 43	Postnr/sted: 7125 Vanvikan

Hilsen

Dato: **25.11.2020**

Underskrift:

Bjørn Ronnie Lyng

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr. 115	Bnr. 17	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune indre Fosen
	Adresse Nedre vollaveien 43				Postnr. 7125	Poststed Vanvikan	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr. 315	Bnr. 183	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn Olav Korpman		Dato sendt e-post	
Adresse Korpmanveien 43				Adresse Korpmanveien 43		Kvittering vedlegges	
Postnr. 7125		Poststed Vanvikan		Postnr. 7125		Poststedets reg.nr. Vanvikan	
Personlig kvittering for ☒ mottatt varsel		Dato 25.11.2020	Sign. Olav Korpman	Personlig kvittering for ☒ samtykke til tiltaket		Dato 25.11.2020	Sign. Olav Korpman

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr. 315	Bnr. 1	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn SYSTEM WANVIK		Dato sendt e-post	
Adresse Irpanvn 7B				Adresse Irpanvn 7B		Kvittering vedlegges	
Postnr. 7125		Poststed VANVIKAN		Postnr. 7125		Poststedets reg.nr. VANVIKAN	
Personlig kvittering for ☒ mottatt varsel		Dato 26/11-20	Sign. System Wanvik	Personlig kvittering for ☒ samtykke til tiltaket		Dato 26/11-20	Sign. System Wanvik

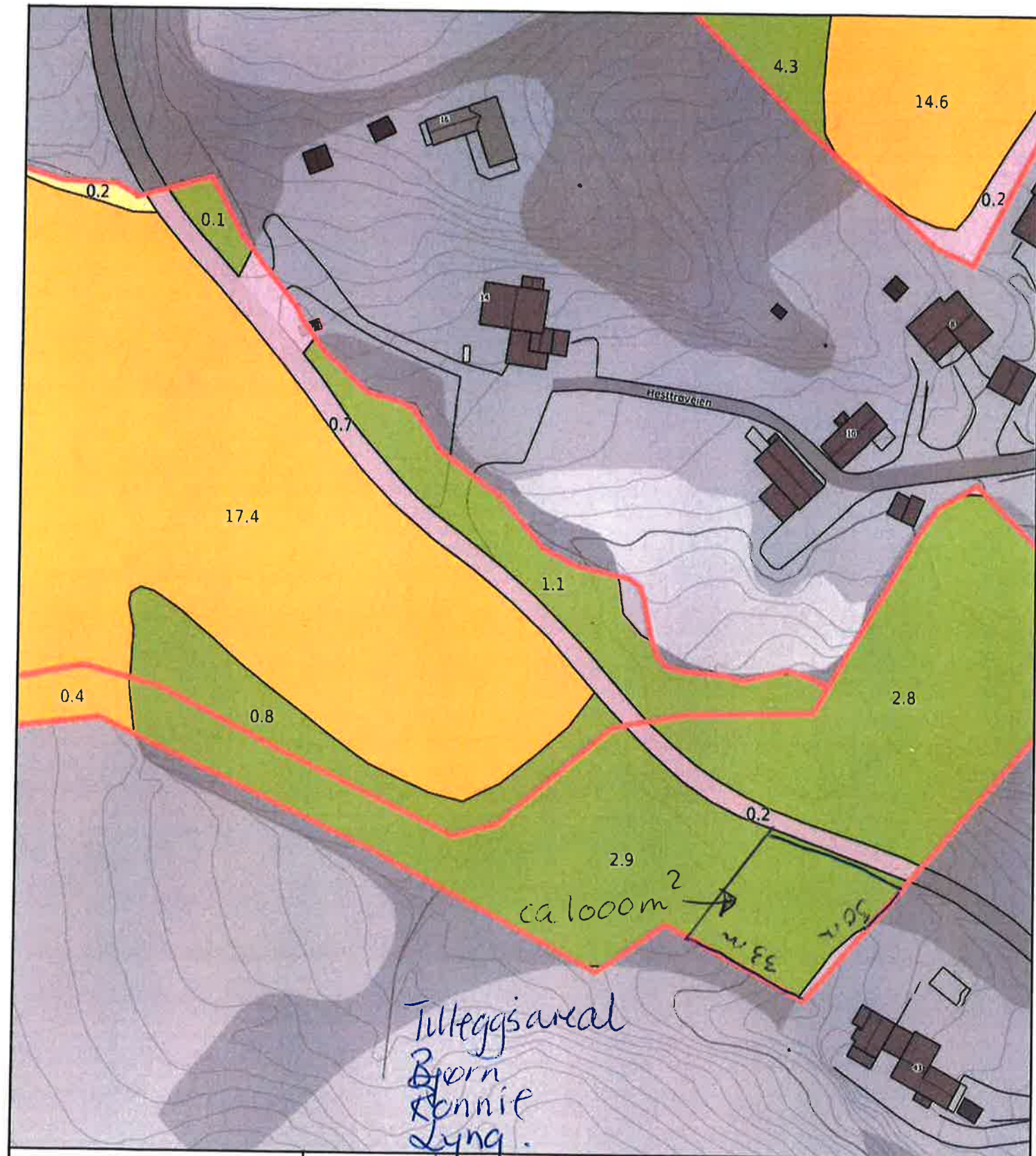
Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for ☐ mottatt varsel		Dato	Sign.	Personlig kvittering for ☐ samtykke til tiltaket		Dato	Sign.

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for ☐ mottatt varsel		Dato	Sign.	Personlig kvittering for ☐ samtykke til tiltaket		Dato	Sign.

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for ☐ mottatt varsel		Dato	Sign.	Personlig kvittering for ☐ samtykke til tiltaket		Dato	Sign.

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.



0 10 20 30m
 Målestokk 1: 1000 ved A4 utskrift
 Utskriftsdato: 19.11.2020 10:01
 Eiendomsdata verifisert: 09.11.2020 12:26

GÅRDSKART 5054-315/1/0
 Tilknyttede grunneiendommer:
 315/1/0-315/3/0

Markslag (AR5) 7 klasser

TEGNFORKLARING

	Fulldyrka jord
	Overflatedyrka jord
	Innmarksbeite
	Produktiv skog *
	Annet markslag
	Bebygd, samf., vann, bre
	Ikke kartlagt
	Sum

* Produktiv skog er skog på fastmark og myr med skogbonitet lav eller bedre.

AREALTALL (DEKAR)

118.4	
5.2	
19.4	143.0
1085.0	1085.0
633.1	
73.5	706.6
0.0	0.0
1934.6	1934.6

Kartet viser valgt type gårdskart for eiendommen man har søkt på. I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjenneelse. Arealstatistikken viser arealer i dekar for alle teiger på eiendommen. Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealtallene.

Ajournføringsbehov meldes til kommunen.

— Arealressursgrenser

□ Eiendomsgrenser

● Driftssenterpunkt



NIBIO

NORSK INSTITUTT FOR
 BIOØKONOMI