

OMDANNINGSPLAN

for deling av **Trondheim Havn IKS** (org. nr. 945 510 552) og
etablering av nytt eiendomsselskap **Trondheim Havn Eiendom AS**

- 1) De enkelte kommunestyrene gjør likelydende vedtak der de gir sin tilslutning til og nødvendige fullmakter til gjennomføring av Rammeavtalen med vedlegg.
- 2) Når samtlige eierkommuner har gjort vedtak som nevnt i nr 1 og det er innhentet nødvendig BFU og foretatt nødvendige avklaringer med Kommunal- og regionaldepartementet (jf iks-loven § 32 fjerde ledd), skal følgende skje:
 - a. Representantskapet i Trondheim Havn IKS vedtar utdeling til deltakerkommunene av Eiendommene med tilhørende bygningsmasse, med de begrensningene som følger av Delingsavtalen, for umiddelbart innskudd som selskapskapital i nystiftet interkommunalt selskap;
 - b. Trondheim Havn Eiendom IKS stiftes og utdelte eiendeler skytes inn som selskapskapital ved signering av vedlagte stiftelsesdokument og selskapsavtale for Trondheim Havn Eiendom IKS;
 - c. Revidert selskapsavtale for Trondheim Havn IKS signeres for ikrafttredelse på tidspunktet nevnt i nr 6 nedenfor;
 - d. Aksjeeieravtalen mellom Trondheim Havn IKS og Trondheim kommune signeres for ikrafttredelse på tidspunktet nevnt i nr 6 nedenfor; og
 - e. Trondheim Havn Eiendom IKS meldes til Foretaksregisteret, jf foretaksregister-loven § 2–1 første ledd nr 9 og §§ 3–4 og § 3–7.
- 3) Når Trondheim Havn Eiendom IKS er registrert i Foretaksregisteret, skal samtykke til oppløsning av selskapet innhentes fra departementet (om ikke forhåndssamtykke er gitt), jf iks-loven § 32 fjerde ledd.
- 4) Når Trondheim Havn Eiendom IKS er registrert og departementets samtykke til oppløsning av selskapet for «omdanning» til aksjeselskap foreligger, skal representantskapet i Trondheim Havn Eiendom IKS gjøre følgende:
 - a. vedta oppløsning og avvikling av Trondheim Havn Eiendom IKS for umiddelbar «omdanning» til aksjeselskap, jf Selskapsavtalen punkt 12 og iks-loven §§ 32–34; og
 - b. oppnevne avviklingsstyre som utarbeider forslag til avviklingsoppgjør.
- 5) Når avviklingsoppgjøret er vedtatt av representantskapet i Trondheim Havn Eiendom IKS etter forslag fra avviklingsstyret, skal følgende skje:
 - a. Trondheim Havn Eiendom AS stiftes ved at eierkommunene undertegner vedlagte stiftelsesdokument samt redegjørelse iht aksjeloven § 2-6 og tegner seg for aksjer i henhold til stiftelsesdokumentet;
 - b. Likvidasjonsoppgjøret fra Trondheim Havn Eiendom IKS overføres til Trondheim Havn Eiendom AS som tinginnskudd;
 - c. Avviklingsstyret i Trondheim Havn Eiendom IKS sender melding til Foretaksregisteret om at selskapet er oppløst, jf iks-loven § 34 syvende ledd;
 - d. Trondheim Havn Eiendom AS meldes til Foretaksregisteret, jf aksjeloven § 2–18 (1).
- 6) Når Trondheim Havn Eiendom AS er stiftet og registrert i Foretaksregisteret, skal følgende skje:
 - a. samtlige eierkommuner overfører vederlagsfritt alle sine B-aksjer i selskapet til Trondheim Havn IKS;
 - b. Revidert Selskapsavtale for Trondheim Havn IKS trer i kraft; og
 - c. Aksjeeieravtalen mellom Trondheim Havn IKS og Trondheim kommune trer i kraft.