

SAMARBEIDSAVTALE

Det er inngått følgende samarbeidsavtale mellom Fosen S-lag (heretter kalt FSL) og Rissa kommune (heretter kalt RK) vedr. utbygging av parkeringsplasser m.v. i Råkvåg sentrum:

1. FSL gir RK rett til å foreta opparbeidelse av parkeringsplasser på FSL's eiendom slik det framgår av vedlagte planskisse.
2. Av en totalentreprise på ca. kr. 1,1 mill. inkl. m.v.a. dekker FSL kostnaden med bygging av nytt vareinntak mot vest, samt opparbeidelse av parkeringsområde foran butikken. Arbeidet er beskrevet under posten «Inngangsparti» i vedlagte kostnadsoverslag.
3. I anleggsperioden skal arbeidet skje i forståelse med FSL, og slik at det er til minst mulig hinder for den daglige drifta ved FSL.
4. Partene er enige om at når området er ferdig opparbeidet så skal det foretaks grensejusteringer mellom FSL's eiendom og RK's eiendom. Justeringen har ikke som forutsetning at noen av partene skal få et større areal.
5. Etter utbyggingen disponerer FSL i butikkens åpningstid 14 parkeringsplasser foran sitt forretningsbygg. Utenom åpningstida kan plassen brukes til allmen parkering. Det er FSL's ansvar å sørge for eventuell bortvisning av biler som er feilparkert på de plassene FSL disponerer. FSL har også ansvaret for å merke de plassene som disponeres av dem.
6. RK er ansvarlig for at veien bak forretningsbygget blir gjort tilgjengelig for varetransport m.v. til bryggene.
7. RK er ansvarlig for framtidig vedlikehold av grøntareal, asfalt, kantsteiner o.l. som nå blir anlagt. FSL er ansvarlig for snøbrøyting og sandstrøing av det området som er skravert med blått på vedlagte kartskisse. Det øvrige området er det RK's ansvar å sørge for brøyting av i den grad dette er nødvendig. Kostnadene med snøbrøyting og sandstrøing på området «skravert blått felt» deles mellom partene.

8. Dersom det oppstår tvist om forståelsen av avtalen eller andre forhold som angår samarbeidsforholdet, så skal dette løses ved en voldgiftsnemnd bestående av tre medlemmer. Partene oppnevner ett medlem hver. Det tredje medlemmet oppnevnes av Sørenskriveren i Midt-Trøndelag. Dette medlemmet skal være leder av nemnda.
9. Avtalen er ikke bindende for noen av partene før den er godkjent i FSL's styre og i RK's formannskap eller kommunestyre.

RISSA, den / 1997.

For Rissa kommune:

For Fosen S-lag:

Astrid Rathe
Ordfører

SLUTT