



Indre Fosen kommune
Rådhusveien 13
7100 RISSA

Uttalelse - dispensasjon fra kommuneplan - oppføring av naust - Gangstøveien 17 - Indre Fosen 147/64

Fylkesmannen gir **faglig råd** om at kommunen tar en gjennomgang av hvilke områder som skal /bør videreutvikles som naustområder i fremtiden.

Fylkesmannen har som sektormyndighet mottatt ovennevnte sak til uttalelse.

Bakgrunn

Søknaden gjelder oppføring av naust. Omsøkt areal ligger innenfor arealformål LNFR, samt innenfor 100m beltet mot sjø. Eiendommen berøres av statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen.

Uttalelse fra fagavdelingene

Klima og miljø

Vi viser til statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen.

Eiendommen ligger i et område hvor presset på arealene er stort. Det oppgis i søknaden at det har stått et naust tidligere på eiendommen. Dette sees ikke på historiske flybilder.

Det står noen naust i dette området fra før. Naustet blir stående mellom eksisterende naust og blir samlokalisert i et eksisterende naustområde, vi ser derfor ikke at de interesser vi skal ivareta blir vesentlig berørt. Atkomst forbi naustet ned mot sjøen må ivaretas for allmennheten.

I naturbase er det registrert flere arter av nasjonal forvaltningsinteresse rundt dette området. Det er et område for flere ansvarsarter. Av denne grunn vil dette ikke være et område hvor det bør tillates flere naust mot sør eller nord.

Eventuelle nye naust i strandsonen bør plasseres i tråd med vedtatte planer. Vi gir **faglig råd** om at kommunen tar en gjennomgang av hvilke områder som skal /bør videreutvikles som naustområder i fremtiden. Nye naustområder bør avklares i kommuneplan og /eller reguleringsplan.



I oversendelsen fra kommunen savner vi vurderinger etter de statlige planretningslinjene for differensiert forvaltning langs strandsonen. Det må komme frem av saken hvordan det er gjort vurderinger etter disse.

Vi minner om at kommunen selv har ansvar for å ta lokale miljøhensyn. Alle saker som berører natur og miljø skal vurderes etter prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12.

Landbruk

Ingen merknad.

Vurdering av prinsippene i naturmangfoldloven

Fylkesmannen minner om at alle saker som berører natur- og miljø skal vurderes etter prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12 (jf nml § 7). Før det fattes vedtak i saken må det skriftlig redegjøres for hvordan prinsippene §§ 8-12 er vurdert. Manglende synliggjøring av dette vil regnes som en saksbehandlingsfeil.

Ved spørsmål til Fylkesmannens uttalelse ta kontakt med den aktuelle saksbehandler i fagavdeling, se oversikt nedenfor.

Med hilsen

Thomas Møller (e.f.)
seniorrådgiver
Kommunal- og justisavdelingen

Anne Waagø-Hansen
seniorrådgiver
Kommunal- og justisavdelingen

Dokumentet er elektronisk godkjent

Saksbehandlere:

Klima og miljø: Kjersti Dalen Stæhli – 73 19 92 18

Landbruk: Laila Marie Sorte – 73 19 92 87

Kopi til:

Trøndelag fylkeskommune Fylkets hus, Postboks 2560 7735 STEINKJER