

Fra: Solli Tore (Tore.Solli@indrefosen.kommune.no)

Sendt: 17.12.2020 18:26:03

Til: Ronny Fissum

Kopi: Postmottak Indre Fosen kommune; Eilertsen Einar; Dahle Torbjørn; Wikstrøm Tone; Sætre Anne Lise; Bergo Thomas

Emne: Smørehallen Hysnes

Vedlegg:

Hei!

Flott å høre at virksomheten går bra, og at du tenker videreutvikling av bedriften. Som kommune ønsker vi absolutt å legge til rette for at dette blir mulig.

Smørehallen på Hysnes skal rives. Reguleringsplanen for Hysnes legger føringene for den langsiktige utviklingen i området, og i den forbindelse er det forholdsvis vesentlig at denne bygningen saneres. Som eier av smørehallen ønsker Indre Fosen kommune å bidra til en helhetlig utvikling på havna, og vi vil derfor at smørehallen på sikt fjernes. Det er positivt at din bedrift benytter seg av smørehallen inntil riving blir aktuelt, men noe utvidelse av bygget eller salg for videreutvikling på denne tomten er ikke aktuelt.

Det er andre arealer på Hysnes som er regulert til næringsformål og som er i kommunal eie. Vi ønsker gjerne å høre om det på sikt kan være andre mulige lokasjoner som passer for din virksomhet? Konkretiser gjerne dette så godt som mulig og send en formell henvendelse til postmottak@indrefosen.kommune.no, så ser vi på mulighetene.

Ellers må du ta kontakt når som helst for en prat. Vi ønsker å bidra så godt vi kan for at du skal lykkes.

God jul!

Mvh Tore Solli, leder Næring og areal, Indre Fosen kommune.

Fra: Ronny Fissum <korrosjon@gmail.com>

Sendt: mandag 7. desember 2020 14:17

Til: Solli Tore <Tore.Solli@indrefosen.kommune.no>

Emne: Smørehallen Hysnes

Hei! Har en tid hatt oppkjøring/igangkjøring av en bedrift på Hysnes i Hasselvika.

Dette i den gamle smørehallen til forsvaret, nå eiet av kommunen.

Det har siden jeg startet, versert snakk om at denne hallen skal rives.

Området skal visstnok være omregulert til bolig, noe som skulle innebære at nevnte bygg ville bli berørt.

Undertegnede ønsker at kommunen tar dette opp til behandling, da jeg ser for meg at dette bygget er meget egnet til den type tjeneste jeg ønsker å tilby, understellsbehandling av person- og varebiler.

Man finner knapt et mer egnet bygg på hele Fosen enn dette, og jeg er forøvrig den eneste som tilbyr denne tjenesten i regionen Fosen.

Jeg har nå mottatt informasjon om at dette er interessant for større aktører, som Ørland Hovedflystasjon etc., det pågår møtevirksomhet med avklaringer de første dagene nå, så er litt ekstra spennende.

Om noe av dette faller på plass, kan dette bygget være 2-3 arbeidsplasser på langsiktig basis, noe jeg tar som en bonus om muligheten byr seg.

Håper med dette at kommunen kan avvente/utsette eller avblåse riving av dette bygget, og om nødvendig regulere området til næring igjen.

Kan også være interessert i å kjøpe bygget med tilmålt tomt, om kommunen ønsker å frigjøre kapital/slippe utgifter på dette.

Evt venterom til Kystekspresen og tilgang til lokaler for båtforening, får for min del bestå så lenge det er behov, til orientering.

Kan ellers tilby å korrigere på fasade, sånn at bygget ikke er til sjenanse for et ellers så flott sted.

Håper på positive tilbakemeldinger,
Med vennlig hilsen
Ronny Fissum, Fosen Antirust As
Hasselvikeien 960(B)(Låner adressen til Sannan)
7111 Hasselvika. Mob 484 02 373.